

## OFERTĂ DE VÂNZARE

Subsemnata, **DRAGU FILOFTEIA**, cetățean român, născută la data de 15.05.1974 în Mun. Buzău, județul Buzău, cu domiciliul în oraș Nehoiu, str. Alba Iulia, bl. 24, ap. 2, județul Buzău, identificată prin CI, seria XZ, nr. 658021, eliberată de SPCLEP Nehoiu la data de 04.07.2014, CNP 2740515103770, în calitate de vânzătoare, vând imobilul-teren extravilan în suprafață măsurată de **23.100 mp**, categoria de folosință pădure, imobil situat în extravilanul orașului Nehoiu, tarlăua 5, parcela 42, județul Buzău, având vecinătățile: la nord – Damian Dumitru, la est – Romsilva, la sud – Mănăilescu Marioara și Proprietăți particulare și la vest – Stoichița Steluța, imobil identificat prin nr. cadastral **22071**, înscris în **CF nr. 22071 a UAT Nehoiu, jud. Buzău**, imobil teren forestier dobândit de mine în baza sentinței civile nr. 92/24.01.2014, pronunțată de Judecătoria Pătârlagele, județul Buzău și a Deciziei civile nr. 239/15.04.2014 pronunțată de Tribunalul Buzău,

Prețul vânzării este de minim **5.000 lei/ha**.

Având în vedere că vecinii menționați mai sus sunt titulari ai dreptului de preemțiune, solicit ca, în cazul în care aceștia doresc să cumpere terenul pădure ce face obiectul prezentei oferte de vânzare în suprafața de **23.100 mp**, la prețul de minim **5.000 lei/ha**, să îmi comunicați în scris, în termenul legal de 30 zile, acceptarea ofertei de vânzare.

VÂNZĂTOARE,

*Draga Filofteia*