



HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unor terenuri din domeniul public și privat al orașului Nehoiu

Consiliul Local al orașului Nehoiu, județul Buzău.

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului orașului Nehoiu înregistrată cu nr. 3466/ 28.03.2013 ;
- raportul comun nr. 3465/ 28.03.2013 al biroului de „Urbanism” și biroului „Contabilitate” din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Nehoiu;
- raportul de avizare al comisiilor de specialitate a Consiliului Local al Orașului Nehoiu;
- raportul de evaluare nr. 3509/28.03.2013;
- prevederile Legii nr. 287/2009 – Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 36 și art. 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.C.L. nr.34/31.07.2009.pentru aprobarea Regulamentelor privind organizarea și desfășurarea procedurii de închiriere, concesiune și vânzare prin licitație publică deschisă a bunurilor imobile aparținând domeniului privat al orașului Nehoiu.
- prevederile H.C.L. nr. 11/10.03.2011 privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și desfășurarea procedurii de închiriere prin licitație publică deschisă a bunurilor imobile din domeniului public al orașului Nehoiu;

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 115 lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a Administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

- Art. 1.** Se aproba închirierea prin licitație publică, a terenurilor aflate în domeniul public și privat al orașului Nehoiu, prevăzute în anexele nr. 1-3 la prezentul proiect de hotărâre.
- Art. 2.** Se aproba Raportul de evaluare nr. 3509/28.03.2013 conform anexei nr. 6 la prezentul proiect de hotărâre.
- Art. 3.** Tariful minim de pornire a licitației pentru terenurile destinate construirii de garaje tipizate demontabile, situate în satul Bisca Rozilei și satul Paltineni, prevăzute în anexele nr. 1 și nr. 2, este de 0,54 lei /m.p./lună.
Tariful minim de pornire a licitației pentru terenul prevăzut în anexa nr. 3 situat în Centrul Civic destinat pentru construirea de imobil având ca obiect de activitate prestări servicii, este de 8,82 lei /m.p./lună.
- Art. 4.** Se aproba Studiul de Oportunitate și Caietul de Sarcini la prezenta hotărâre, conform anexelor nr. 4 și nr. 5.
- Art.5.** Pe terenurile închiriate, potrivit prezentei hotărâri, se vor executa construcții tipizate demontabile, autorizate în condițiile legii.

- Art.6.** Termenul de inchiriere pentru terenurile prevazute in anexele nr. 1-3 este de 3 ani, incepand cu data semnarii si inregistrarii contractului de inchiriere.
- Art. 7.** Comisia de licitatie va fi numita prin Dispozitie a Primarului Orasului Nehoiu si va organiza licitatia conform H.C.L. nr. 34/2009 si H.C.L. nr. 11/2011.
- Art. 8.** Anexele nr. 1 - 6 fac parte integranta din prezenta hotarare.
- Art. 9.** Primarul oraşului Nehoiu, prin birourile si compartimentele de specialitate din aparatul propriu al acestuia si comisia de licitatie vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.
- Art. 10.** Secretarul oraşului Nehoiu, prin compartimentul Registratura-Secretariat, va afişa prezenta hotărâre pentru aducere la cunoştinţă publică şi o va comunica persoanelor si autorităţilor interesate.

Nehoiu:28.03.2013

Nr. 25

