

**MINUTĂ,**

încheiată în ședință publică ordinară a Consiliului Local al Orașului Nehoiu din data de 22.12.2017.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 775/15.12.2017 .

La începutul ședinței sunt prezenți:

- 16 consilieri din cei 17 consilieri în funcție, este absent de la lucrările ședinței domnul consilier local Bularcă Răducu Sorin .
- sunt prezenți toți reprezentanții sătești.

Domnul președinte de ședință – consilier Constantin Gheorghe, deschide lucrările și dă cuvântul secretarului pentru a supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare.

Secretarul arată că materialele ședinței anterioare, inclusiv procesul verbal de ședință, sunt afișate pe pagina de internet a U.A.T. oraș Nehoiu și la avizierul instituției și întreabă dacă sunt obiecțiuni cu privire la conținutul procesului verbal al ședinței anterioare.

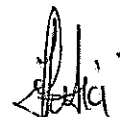
Nu sunt discuții și nici obiecțiuni la procesul verbal încheiat în ședința anterioară, acesta fiind aprobat cu 16 voturi „pentru” din 16 consilieri prezenți.

*În conformitate cu prevederile art. 52 și urm. din Anexa nr. 1 la HCL nr. 35/03.06.2013 – Regulamentul de organizare și functionare a Consiliului Local al orașului Nehoiu, prin adresa nr.14088/19.12.2017 domnul Primar Milea Ionuț a solicitat introducerea pe ordinea de zi a ședinței ordinare din data de 22.12.2017, a următoarelor proiecte de hotărâre :*

1. Proiectul de hotărâre nr. 102/19.12.2017 privind aprobarea Rapoartelor de evaluare întocmite pentru imobile aflate în domeniul public al orașului Nehoiu;
2. Proiectul de hotărâre nr. 103/19.12.2017 privind modificarea pozițiilor nr.329 și nr.396 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Nehoiu;
3. Proiectul de hotărâre nr. 104/19.12.2017 privind aprobarea dării în administrare a serviciului public de alimentare cu energie termică în Orasul Nehoiu către S.C. TERMO PREST PON S.R.L. Nehoiu.

Conform adresei înregistrată sub nr. 188/20.12.2017 aceste proiecte de hotărâre au fost comunicate în format electronic (C.D.) consilierilor locali împreună cu celelalte materiale de ședință.

Conform art. 46 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 "Nu poate lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârilor consilierul local care, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea



*inclusiv, are un interes patrimonial în problema supusă dezbaterilor consiliului local”.*

*Comisiile de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Nehoiu acordă aviz favorabil atât proiectelor de hotărâre aflate pe ordinea de zi cât și proiectelor de hotărâre a căror introducere pe ordinea de zi a fost solicitată prin adresa nr.14088 /19.12.2017.*

*Comisiile de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Nehoiu propun ca lucrările ședinței să cuprindă următoarea ordine de zi :*

- 1.** Proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2018;
- 2.** Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unor contracte de închiriere apartamente Bloc ANL 28E și stabilirea cuantumului chiriei lunare;
- 3.** Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare întocmit pentru imobilul "Salon –cabinet medical" situat la parterul clădirii "Corp Policlinică " Spitalul Orășenesc Nehoiu și pentru aprobarea închirierii acestuia;
- 4.** Proiectul de hotărâre privind modificarea Statului de funcții pentru Spitalul Orășenesc Nehoiu;
- 5.** Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de derulare a unor contracte de închiriere, comodat și a nivelului chiriei;
- 6.** Proiectul de hotărâre privind majorarea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din aparatul propriu al primăriei, consiliului local și serviciile publice din subordinea acestora;
- 7.** Proiectul de hotărâre privind aprobarea Strategiei anuale de achiziții publice a orașului Nehoiu în anul 2018;
- 8.** Proiectul de hotărâre privind aprobarea Rapoartelor de evaluare întocmite pentru imobile aflate în domeniul public al orașului Nehoiu;
- 9.** Proiectul de hotărâre privind modificarea pozițiilor nr.329 și nr. 396 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Nehoiu;
- 10.** Proiectul de hotărâre privind aprobarea dării în administrare a serviciului public de alimentare cu energie termică în Orașul Nehoiu către S.C. TERMO PREST PON S.R.L. Nehoiu .
- 11.** Diverse , corespondență.

Domnul președinte dă citire ordinii de zi așa cum a fost propusă de comisiile de specialitate și întreabă dacă sunt discuții legate de aceasta.

Nefiind discuții supune la vot ordinea de zi suplimentată, aceasta este aprobată cu 16 voturi "pentru" din 16 consilieri locali prezenți la ședință.



*Domnul președinte arată că în conformitate cu dispozițiile art. 46 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 "Nu poate lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârilor consilierul local care, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, are un interes patrimonial în problema supusă dezbaterilor consiliului local".*

**1.** Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, primarului orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț, pentru a prezenta expunerea de motive și Proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2018.

Domnul președinte arată că în conformitate cu anunțul nr. 13366/29.11.2017 Proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2018 a fost supus etapei consultării publice în perioada 29.11.2017-15.12.2017. Nefiind discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot.

*Urmare a desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 22.12.2017, cu respectarea prevederilor art. 45 alin.(2) lit.c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 14 voturi „pentru”, -2 voturi „abținere” și -voturi „împotrivă”, din totalul de 17 consilieri în funcție și 16 consilieri prezenți la ședință.*

*Domnii consilieri locali Corcodel Alexandru și Moiseanu Ștefan votează cu abținere .*

**2.** Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, primarului orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț, pentru a prezenta expunerea de motive și Proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unor contracte de închiriere apartamente Bloc ANL 28E și stabilirea cuantumului chiriei lunare.

Nefiind discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot.

*Urmare a desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 22.12.2017, cu respectarea prevederilor art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 16 voturi „pentru”, -voturi „abținere” și -voturi „împotrivă”, din totalul de 17 consilieri în funcție și 16 consilieri prezenți la ședință.*

**3.** Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, primarului orașului Nehoiu, pentru a prezenta expunerea de motive și Proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare întocmit pentru



imobilul "Salon -cabinet medical" situat la parterul clădirii "Corp Policlinică" Spitalul Orășenesc Nehoiu și pentru aprobarea închirierii acestuia.

Nefiind discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot.

*Urmare a desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 22.12.2017, cu respectarea prevederilor art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 16 voturi „pentru”, -voturi „abținere” și -voturi „împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție și 16 consilieri prezenți la ședință.*

**4.** Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, primarului orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț, pentru a prezenta expunerea de motive și Proiectul de hotărâre privind modificarea Statului de funcții pentru Spitalul Orășenesc Nehoiu.

Nefiind discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot.

*Urmare a desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 22.12.2017, cu respectarea prevederilor art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 16 voturi „pentru”, -voturi „abținere” și -voturi „împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție și 16 consilieri prezenți la ședință.*

**5.** Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, primarului orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț, pentru a prezenta expunerea de motive și Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de derulare a unor contracte de închiriere, comodat și a nivelului chiriei; Domnul primar arată că la elaborarea acestui proiect de H.C.L. s-au avut în vedere cererile formulate de beneficiarii acestor contracte, beneficiari care se regasesc în anexele proiectului.

Comisiile de specialitate al Consiliului Local au propus un amendament la prezentul proiect în sensul modificării termenului prevăzut în art. 2 după cum urmează:

*”Se aprobă prelungirea termenului de derulare pentru contractele de comodat construcții prevăzute în anexa nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, până la data de 31.12.2018, conform clauzelor contractuale.”*

Domnul președinte supune la vot amendamentul propus .

Amendamentul a fost adoptat cu 15 voturi „pentru” din 16 consilieri prezenți. Domnul consilier local Corcodel Alexandru se abține de la votul



pe amendament , arata ca este o contradicție în formulare și nu este de acord cu chiria propusa prin acest proiect.

Nefiind alte discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre cuprinzând amendamentul adoptat anterior .

Doamna consilier local Aanei Genilia arată ca nu participă la vot .

*Urmare a desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 22.12.2017, cu respectarea prevederilor art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 14 voturi „pentru”, -voturi „abținere” și - 2 voturi „împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție și 16 consilieri prezenți la ședință.*

**6.** Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, primarului orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț, pentru a prezenta expunerea de motive și Proiectul de hotărâre privind majorarea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din aparatul propriu al primăriei, consiliului local și serviciile publice din subordinea acestora.

Domnul consilier local Corcodei întreaba dacă categoria de personal contractual care a făcut obiectul hotărârii anterioare prin care s-au aprobat salariile face parte din prezentul proiect.

Domnul Primar răspunde ca nu , acea persoana va face obiectul prevederilor legale începînd cu 01.01.2018.

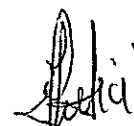
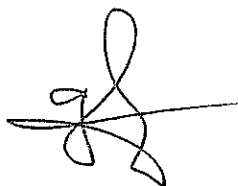
Nefiind alte discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot.

*Urmare a desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 22.12.2017, cu respectarea prevederilor art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 16 voturi „pentru”, -voturi „abținere” și - voturi „împotriva”, din totalul de 17 consilieri în funcție și 16 consilieri prezenți la ședință.*

**7.** Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, primarului orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț, pentru a prezenta expunerea de motive și Proiectul de hotărâre privind aprobarea Strategiei anuale de achiziții publice a orașului Nehoiu în anul 2018.

Nefiind discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot.

*Urmare a desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 22.12.2017, cu respectarea prevederilor art. 45 alin.(1) din*



*Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 16 voturi „pentru”, -voturi „abținere” și -voturi „împotrivă”, din totalul de 17 consilieri în funcție și 16 consilieri prezenți la ședință.*

**8.** Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, primarului orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț, pentru a prezenta expunerea de motive și Proiectul de hotărâre privind aprobarea Rapoartelor de evaluare întocmite pentru imobile aflate în domeniul public al orașului Nehoiu. Nefiind discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot.

*Urmare a desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 22.12.2017, cu respectarea prevederilor art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 16 voturi „pentru”, -voturi „abținere” și -voturi „împotrivă”, din totalul de 17 consilieri în funcție și 16 consilieri prezenți la ședință.*

**9.** Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, primarului orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț, pentru a prezenta expunerea de motive și Proiectul de hotărâre privind modificarea pozițiilor nr.329 și nr. 396 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Nehoiu;

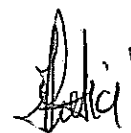
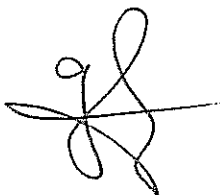
Nefiind discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot.

*Urmare a desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 22.12.2017, cu respectarea prevederilor art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 16 voturi „pentru”, -voturi „abținere” și -voturi „împotrivă”, din totalul de 17 consilieri în funcție și 16 consilieri prezenți la ședință.*

**10.** Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, primarului orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț, pentru a prezenta expunerea de motive și Proiectul de hotărâre privind aprobarea dării în administrare a serviciului public de alimentare cu energie termică în Orașul Nehoiu către S.C. TERMO PREST PON S.R.L. Nehoiu.

Regulamentul Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică al Orașului Nehoiu a fost supus procedurii de consultare publică, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind consultarea publică și transparența decizională.

Domnul primar arată că în ceea ce privește Proiectul de H.C.L. nr. 104 , anexa nr. 2 CAIET DE SARCINI al serviciului public de alimentare cu



energie termică în orașul Nehoiu, comisiile de specialitate ale Consiliului Local au formulat amendament în sensul că se impun două rectificări, și propune ca proiectul de hotărâre să fie supus la vot cu rectificările propuse, astfel:

-1- la fila 15 Anexa nr. 1 la caietul de sarcini, coloana 3 "Adresa" s-a constatat ca această coloană este completată gresit la ambele poziții și se propune rectificarea tabelului în sensul prezentat în cele ce urmează

**Anexa 1** la caietul de sarcini al serviciului public de alimentare cu energie termică în orașul Nehoiu

### Lista unităților de producere a energiei termice

Nr. Crt.	Denumire centrală termică	Adresa	Anul punerii în funcțiune	Energia termică anuală livrată [GJ]	Putere termică de vârf [MW]	Puterea termică instalată [MW]
1.	C.T. 2 Primăria Nehoiu	Localitatea Nehoiu, Cv -40, P- 1883, jud. Buzău	25.11.2017	19.800		4
2.	C.T. Spital Nehoiu	Localitatea Nehoiu, Cv -29, Str. Al. Ioan Cuza, jud. Buzău,	12.12.2017	9.000		

-2- la fila 17 Anexa nr. 1 la caietul de sarcini, coloana 3 "Adresa" s-a constatat ca această coloană este completată gresit la ambele poziții și se propune rectificarea tabelului în sensul prezentat în cele ce urmează

**Anexa 5** la caietul de sarcini al serviciului public de alimentare cu energie termică în orașul Nehoiu

### Lista punctelor termice și a modulelor termice din care se face distribuție agenților termici

Nr. Crt.	Denumire punct termic	Adresa	Tip agent termic	Putere termică instalată		Energie termică anual livrată		Temperatură nominală circuit prim	
				Încălzire	Acc	Încălzire	Acc	Tur	Ret
				MW	MW	GJ	GJ	°C	°C



*[Handwritten signature]*

1.	C.T. 2 Primăria Nehoiu	Localitatea Nehoiu, Cv -40, P- 1883, jud. Buzău.	4	19800	68	55
2.	C.T. Spital Nehoiu	Localitatea Nehoiu, Cv -29, Str. Al. Ioan Cuza, jud. Buzău,	2	9000	68	55

Nefiind alte discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot.

*Urmare a desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 22.12.2017, cu respectarea prevederilor art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 16 voturi „pentru”, -voturi „abținere” și - voturi „împotrivă”, din totalul de 17 consilieri în funcție și 16 consilieri prezenți la ședință.*

**11.** Diverse, corespondența adresată Consiliului Local al orașului Nehoiu.

Domnul președinte prezintă corespondența înaintată spre soluționare de Spitalul Orășenesc Nehoiu , astfel :

-cererea nr. 13018/22.11.2017 formulată de Pîslaru Constantin privind inchirierea suprafeței de teren pe care se află garajul acestuia,

-cererea nr. 12899/20.11.2017 formulata de doamna Saiu I. Mariana privind inchirierea suprafeței de teren pe care se află garajul acesteia,

-domnul Primar artă că problema locurilor de parcare și a garajelor este o problema reala și solicită sprijinul Consiliului Local care să vina cu propuneri pentru rezolvarea acestei probleme,

- domnul consilier local Bularcă Iosif arată că garajele construite în spatele blocurilor reprezintă un pericol și se impun măsuri,

-domnul consilier local Corcodei Alexandru propune întocmirea unui studiu de impact și adoptarea unei soluții unitare;

- adresa nr. 3517/28.11.2017 emisa de Liceul Teoretic ”Nicolae Iorga” prin care se face propunere pentru modalitatea de funcționare a unității de învățământ ;

-domnul Primar arată că în luna ianuarie se va iniția un proiect de hotărâre pentru aprobarea rețelei școlare.

- adresa emisa de Spitalul Orășenesc Nehoiu cuprinzând informare cu privire la acordarea stimulentei acordate pentru Dr. Bodnar Cecilia Luminița,





- nu sunt discutii legate de aceasta informare;
- adresa emisă de S.C. MFOREST PRODUCȚIE TRUST SRL prin care solicita cumpărarea terenului în suprafață de 1416 m.p. care face parte din domeniul privat al UAT Nehoiu conform H.C.L. NR. 16/24.04.2003,
- domnul consilier local Radu Vasile Viorel arată ca la ședința anterioară s-a aprobat raportul de evaluare pentru acest teren,
- domnul primar arată ca va promova un proiect de hotărâre în sensul solicitat de petent,
- domnul consilier Petre Ion întreabă dacă acel teren a fost concesionat
- domnul secretar arată ca terenul a fost concesionat unei societăți ca a fost supusă procedurii falimentului.

Domnul președinte de ședință arată că toate proiectele de hotărâre au fost adoptate așa cum au fost avizate de comisiile de specialitate. Epuizându-se ordinea de zi, lucrările ședinței se încheie. Prezentă MINUTĂ s-a încheiat în trei exemplare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Constantin Gheorghe**




**SECRETAR,  
Cotici Ion**