



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NEHOIU
Str. Aleea Merilor nr. 2-4, Nehoiu 125100, județul Buzău
Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238/504.541

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea încheierii unor contracte de închiriere
apartamente Bloc ANL 28E și stabilirea cuantumului chiriei lunare

Consiliul Local al orașului Nehoiu, județul Buzău.

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului orașului Nehoiu, înregistrată cu nr. 13533/06.12.2017;
 - raportul Serviciului "Buget, finante, contabilitate. Taxe si impozite locale" nr. 13532/06.12.2017;
 - procesul verbal nr. 13531/06.12.2017 încheiat de Comisia de solutionare a contestațiilor formulate ca urmare a repartizării locuințelor în Blocul ANL 28E;
 - H.C.L nr. 93/24.11.2017 privind aprobarea listei nominale a solicitanților cărora li se repartizează locuințe destinate închirierii în blocul ANL 28E;
 - raportul comun al Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Nehoiu emis sub nr. 189/22.12.2017;
 - art. 15 din H.G.R nr. 304/2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001;
 - art. 36 alin. (6) pct. 17 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul art. 45, alin. (1) și art. 115, lit. b) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă încheierea contractelor de închiriere pentru următoarele apartamente din blocul ANL 28E:

- - **apartamentul nr. 19 - 1 cameră** se va închiria doamnei **Damaschin Elena Loredana**, domiciliată în orașul Nehoiu , str. Școlii , nr. 1,bl. 1,ap. 4, jud. Buzău;
- **apartamentul nr. 15 - 2 camere** se va închiria domnului **Nica Adrian**, domiciliată în orașul Nehoiu, str. Mircea Eliade, nr.4, jud. Buzău;



• apartamentul nr. 11 - 2 camere se va închiria domnului Paraschiv Andrei Ioan, domiciliat în orașul Nehoiu , str. Calea Mihai Viteazul , nr. 126, jud. Buzău.

Art.2. Nivelul chiriei pentru apartamentele prevăzute la art.1 este stabilit în anexa nr.1 la hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și încheierea contractelor de închiriere se însărcinează aparatul de specialitate al primarului - Biroul Urbanism.

Art.4. Secretarul orașului Nehoiu, prin compartimentul Registratură-Secretariat, va afișa prezenta hotărâre pentru aducere la cunoștință publică și o va comunica persoanelor și autorităților interesate.

NEHOIU. 22.12.2017
Nr.96.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Constantin Gheorghe

Contrasemnează
Secretar

Cotici Ion

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Orașului Nehoiu în sesiune publică de îndată din data de 22.12.2017, cu respectarea prevederilor art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu -16 voturi „pentru”, -vot abținere și - voturi împotriva, din totalul de 17 consilieri în funcție și 16 consilieri prezenți la sesiune.

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 96/22.12.2017



[Handwritten signature]

Nr. ap.	Nume și prenume	Nr. camere	Acđ/ap (mp)	Preț lei/mp Acđ	Valoare de înlocuire a construcției (lei)	Recuperare a investiției (amortizările) (lei)	Cheltuieli de întreținere curentă (lei)	Cotă autoțiaj publică (lei)	Chirie netă anuală (lei)	Chirie lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localitate (lei)	Valoare chirie după ponderare an recepție locuință (lei)	Venit per membru de familie	Coef. venit	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	VALOARE CHIRIE
		1	60.46	1757.88	106281.42	1771.36	850.25	531.41	3153.02	262.75	183.93	174.73	355.00	0.80	139.78	140
	Damaschin Elena Loredana	2	85.15	1757.88	149683.48	2494.72	1197.47	748.42	4440.61	370.05	259.04	246.08	643.00	0.80	196.87	197
	Nica Adrian	2	85.15	1757.88	149683.48	2494.72	1197.47	748.42	4440.61	370.05	259.04	246.08	478.00	0.80	196.87	197
	Paraschiv Andrei Ioan															

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]