



ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI NEHOIU
Str. Aleea Merilor nr. 2-4, Nehoiu 125100, judetul Buzău
Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238/504.541

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii unui imobil teren
aparținând domeniului public al orașului Nehoiu

Consiliul Local al orașului Nehoiu, județul Buzău.

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului orașului Nehoiu, înregistrată sub nr.7047/05.07.2018,
 - raportul comun emis de Biroul Urbanism și Biroul Cadastru, Carte funciară și Agricultură din cadrul Primăriei orașului Nehoiu, înregistrat cu nr.7048/05.07.2018,
 - raportul comun emis de comisiile de specialitate ale Consiliului Local sub nr. 210/13.07.2018,
 - extrasul de carte funciară eliberat de O.C.P.I. Buzău în data de 20.06.2018 și înregistrat la U.A.T. oraș Nehoiu sub nr.7046/05.07.2018,
 - planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire Scara 1:1000 , nr. Cadastral 22279, înregistrat la U.A.T. oraș Nehoiu sub nr.5998/05.06.2018,
 - prevederile Legii nr. 7 din 13 martie 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare – Republicată,
 - art. 879 și urm. din Codul Civil,
- În temeiul art.36 alin.(2) lit.c), art.119, art.120, art.123 și art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.alin.(1) Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea imobilului-teren evidențiat în domeniul public al U.A.T. oraș Nehoiu conform poz.353 din anexa nr.4 - Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului Nehoiu, la H.G. nr.1348/2001, oraș Nehoiu, situat în orașul Nehoiu, str. 1 Decembrie 1918, jud. Buzău, identificat prin numărul



cadastral 22279, înscris în Cartea Funciară 22279 a oraşului Nehoiu, în suprafaţă de 117 m.p. în două loturi, după cum urmează :

-lotul nr.1 – imobil teren fără construcţii, în suprafaţă de 70 m.p. categoria de folosinţă curţi construcţii,

-lotul nr.2 – imobil teren cu construcţii, în suprafaţă de 47 m.p. categoria de folosinţă curţi construcţii.

alin.(2) Loturile de teren prevăzute la alin.(1) sunt evidenţiate, identificate în anexa nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. În vederea ducerii la îndeplinire a prezentei se împuterniceşte domnul Milea Ionuţ, Primar al Oraşului Nehoiu, cetăţean român, născut la data de [REDACTED], în oraş Nehoiu, domiciliat în oraş Nehoiu, jud. Buzău, [REDACTED], posesor al C.I. seria [REDACTED], nr. [REDACTED], eliberat de SPCLEP Nehoiu la data de [REDACTED], să semneze în numele şi pentru U.A.T. oraş Nehoiu actele cadastrale, actul de dezmembrare în formă autentică şi orice înscris care va fi necesar în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri .

Art. 3. Secretarul oraşului Nehoiu va asigura comunicarea hotărârii instituţiilor, autorităţilor publice şi persoanelor interesate, precum şi publicarea acesteia pe site-ul Oraşului Nehoiu.

NEHOIU.13.07.2018.
Nr.51.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

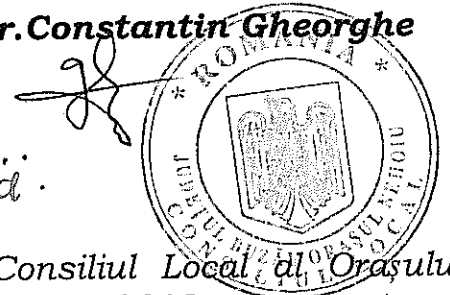
Consilier local

prof. dr.Constantin Gheorghe

Contrasemnează

Secretar

Cotici Ion

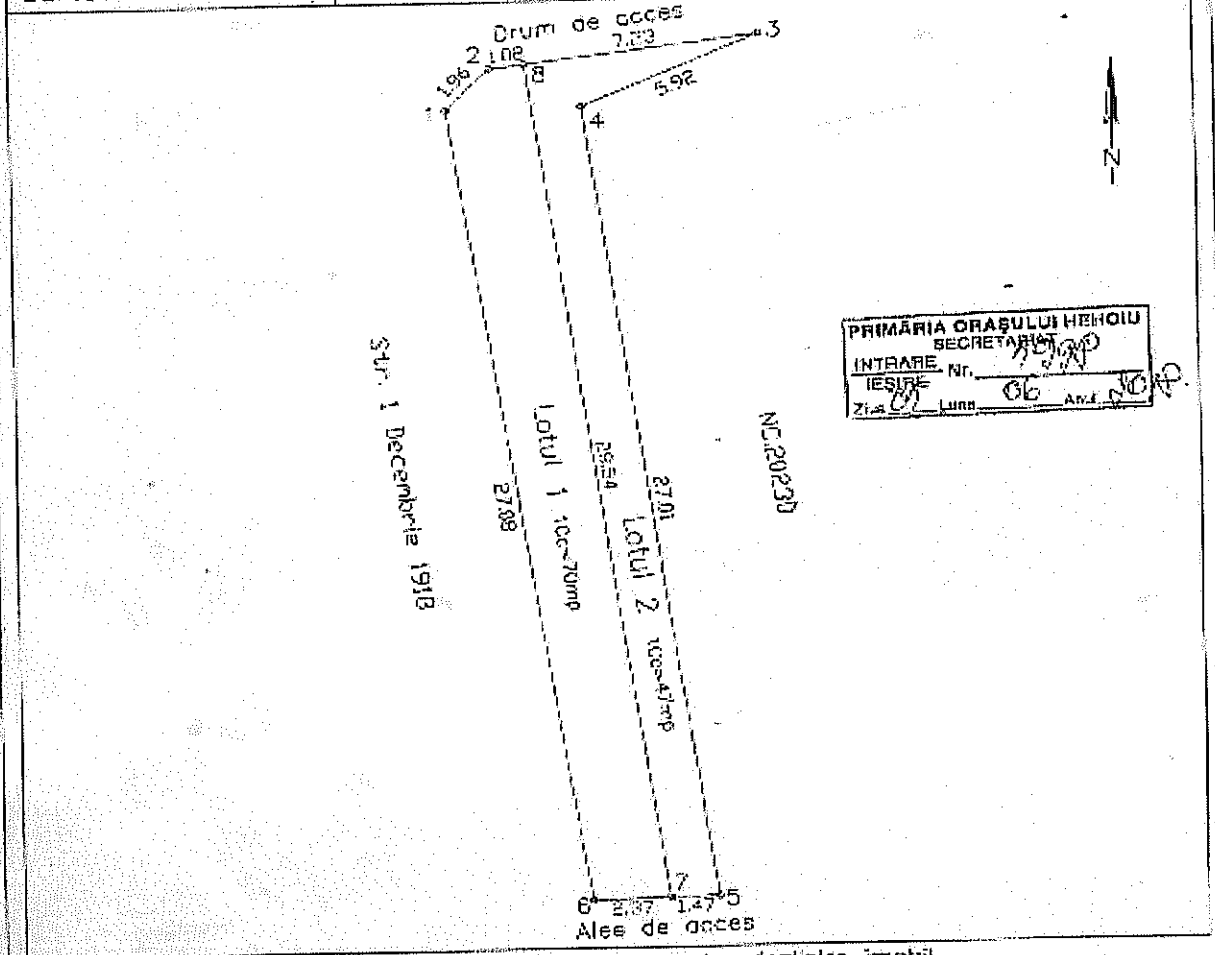


Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Oraşului Nehoiu în sesiune publică ordinară din data de 13.07.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, a administraţiei publice locale, republicată şi actualizată, cu -12- voturi „pentru”, -1vot abţinere şi -1vot împotriva, din totalul de 17 consilieri în funcţie şi 14 consilieri prezenţi la şedinţă.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1:200

| | | |
|---------------|--------------------|--|
| Nr. Cadastral | Suprafata masurata | Adresa imobilului |
| 22279 | 117mp | Intravilan Nehoiu, Cv.28 P.1360 Str. 1 Decembrie 1918 |

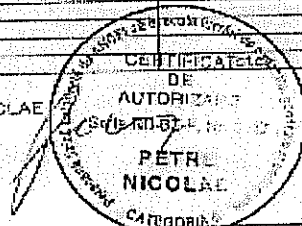
| | | | |
|---------------------|-------|-----|--------|
| Cartea Funciara no. | 22279 | UAT | NEHOIU |
|---------------------|-------|-----|--------|



Tabel de mișcare parcelară pentru dezlipire imobil

| Situația actuală (înainte de dezlipire) | | | | Situația viitoare (de după dezlipire) | | | |
|--|----------------|------------------------|-----------------------|--|----------------|------------------------|------------------------------------|
| Nr. cad. | Suprafața (mp) | Categoria de folosință | Descrierea imobilului | Nr. cad. | Suprafața (mp) | Categoria de folosință | Descrierea imobilului |
| 22279 | 117 | Sc. | Ter. construite | | 47 | Cc. | Lot 1 - intravilan ter. construite |
| | | | | | | Cc. | Lot 2 - intravilan ter. construite |
| Total | 117 | | | | 117 | | |

Executant
Ing. PETRE NICOLAE



Parafa,

Data: 09.03.2018

Handwritten signatures and the official seal of the Municipality of Nehoiu, Buzău County, Romania.