



ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI NEHOIU
Str. Aleea Merilor nr. 2-4, Nehoiu 125100, judetul Buzău
Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238/504.541

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea încheierii unui contract de închiriere
apartamente Bloc ANL A9 și stabilirea cuantumului chiriei lunare

Consiliul Local al orașului Nehoiu, județul Buzău.

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului orașului Nehoiu, înregistrată cu nr.8185/08.08.2018;
 - raportul Serviciului "Buget, finante, contabilitate. Taxe si impozite locale" nr.8184/08.08.2018;
 - raportul comun emis de comisiile de specialitate ale Consiliului Local sub nr.236/21.08.2018;
 - procesul verbal nr. 7550/23.07.2018 încheiat de Comisia de soluționare a contestațiilor formulate ca urmare a repartizării locuintelor în Blocul ANL A9;
 - H.C.L nr 52/13.07.2018 privind aprobarea listei nominale a solicitanților cărora li se repartizează locuințe destinate închirierii în blocul ANL A9;
 - art. 15 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001;
 - art. 36 alin. (6) pct. 17 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul art. 45, alin. (1) și art. 115, lit. b) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă încheierea contractului de închiriere pentru următorul apartament din blocul ANL A9:

- Simion Luminița Florentina, domiciliată în mun. București, Șos. Pantelimon, nr. 249, bl. 48, sc. B, ap. 54.



Art.2. Nivelul chiriei pentru apartamentul prevazut la art.1 este stabilit în anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează aparatul de specialitate al primarului Biroul Urbanism.

Art. 4. Secretarul oraşului Nehoiu, prin compartimentul Registratură-Secretariat, va afişa prezenta hotărâre pentru aducere la cunoştinţă publică şi o va comunica persoanelor şi autorităţilor interesate.

NEHOIU.21.08.2018.
Nr.66.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

Consilier local

prof. dr. Constantin Gheorghiu



Contrasemnează

Secretar

Cotici Ion

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Oraşului Nehoiu în şedinţă publică ordinară din data de 21.08.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001, a administraţiei publice locale, republicată şi actualizată, cu -13-voturi „pentru”, -voturi abţinere şi -voturi împotriva, din totalul de 17 consilieri în funcţie şi 13 consilieri prezenţi la şedinţă.

Anexanr. 1 la hotărârea nr.66/21.08.2018

FISA CALCUL CHIRIE

Bloc A9, apartament nr. 7

Titular contract închiriere Simion Luminița Florentina

Nr. camere	2
Acd/ap (mp)	87,20
Preț lei/mp acd	1757/88
Valoare de înlocuire a construcției (lei)	153287,14
Recuperare a investiției (amortizare) - lei	2554,79
Cheltuieli de întreținere curentă (lei)	1226,30
Cotă autorități publice (lei)	766,44
Chirie netă anuală (lei)	4547,52
Chirie anuală (lei)	378,96
Valoare chirie după ponderare rang localitate (lei)	265,27
Valoare chirie după ponderare an recepție locuință (lei)	252,01
Venit pe membru de familie	3047
Coeficient venit	0,90
Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	226,81
VALOARE CHIRIE LUNARĂ (lei)	227

TOMUȚA GEORGETA
INSPECTOR

