

**MINUTĂ,**

încheiată în ședință publică ordinară a Consiliului Local al Orașului Nehoiu din data de 21.09.2018.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 494/14.09.2018.

La începutul ședinței sunt prezenți:

- toți consilierii locali în funcție,
- toți reprezentanții satești.

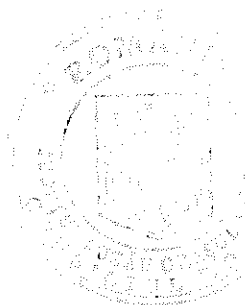
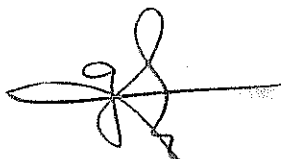
Domnul președinte de ședință – consilier Constantin Gheorghe, deschide lucrările, arată că ședința este înregistrată audio și dă cuvântul secretarului pentru a supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare.

Secretarul arată că materialele ședinței anterioare, inclusiv procesul verbal de ședință, sunt afișate pe pagina de internet a U.A.T. oraș Nehoiu și la avizierul instituției și întreabă dacă sunt obiecțiuni cu privire la conținutul procesului verbal al ședinței anterioare.

Nu sunt discuții și nici obiecțiuni cu privire la procesul verbal încheiat în ședința anterioară, acesta fiind aprobat cu 17 voturi „pentru” din 17 consilieri prezenți.

Domnul președinte de ședință – consilier Constantin Gheorghe prezintă ordinea de zi, după cum urmează:

- 1.Proiectul de hotărâre nr.76/30.08.2018 privind aprobarea Rapoartelor de evaluare întocmite pentru bunuri mobile și bunuri imobile aflate în proprietatea U.A.T. oraș Nehoiu - inițiator primar Milea Ionuț,
- 2.Proiectul de hotărâre nr.77/03.09.2018 privind aprobarea casării, dezmembrării și valorificării unor mijloace fixe și obiecte de inventar aflate în patrimoniul orașului Nehoiu- inițiator primar Milea Ionuț,
- 3.Proiectul de hotărâre nr.78/03.09.2018 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al orașului Nehoiu în Consiliile de Administrație și în comisiile de evaluare și asigurare a calității ale unităților de învățământ preuniversitar de stat din orașul Nehoiu pentru anul școlar 2018-2019- inițiator primar Milea Ionuț,
- 4.Proiectul de hotărâre nr.79/04.09.2018 privind modificarea Statului de funcții al Spitalului orășenesc Nehoiu - inițiator primar Milea Ionuț,
- 5.Proiectul de hotărâre nr.80/04.09.2018 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului orășenesc Nehoiu pe anul 2018- inițiator primar Milea Ionuț,

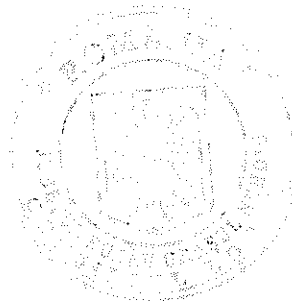
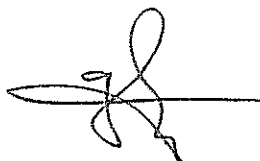


6. Proiectul de hotărâre nr.81/05.09.2018 privind aprobarea vânzării unui imobil teren aparținând domeniului privat al orașului Nehoiu către beneficiarul dreptului de preemțiune - inițiator primar Milea Ionuț,
7. Proiectul de hotărâre nr.82/13.09.2018 privind modificarea statutului de funcții pentru funcțiile publice și contractuale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Nehoiu - inițiator primar Milea Ionuț,
8. Diverse, corespondență adresată Consiliului Local al orașului Nehoiu.

Urmare analizării adresei emisă de Primarul orașului Nehoiu sub nr. 9711/20.09.2018 și înregistrată la Consiliul Local sub nr.258/20.09.2018, Comisiile de Specialitate ale Consiliului Local al orașului Nehoiu întrunite în ședința comună apreciază necesară introducerea pe ordinea de zi a proiectelor de hotărâre nr. 83/20.09.2018 și nr. 84/20.09.2018 și în consecință propune completarea Ordinii de zi și introducerea noilor proiecte în cuprinsul acesteia.

Proiectele de hotărâre nr.83 și nr. 84/20.09.2018 au fost puse la dispoziția tuturor consilierilor prezenți la ședință.

1. Proiectul de hotărâre nr.76/30.08.2018 privind aprobarea Rapoartelor de evaluare întocmite pentru bunuri mobile și bunuri imobile aflate în proprietatea U.A.T. oraș Nehoiu - inițiator primar Milea Ionuț,
2. Proiectul de hotărâre nr.77/03.09.2018 privind aprobarea casării, dezmembrării și valorificării unor mijloace fixe și obiecte de inventar aflate în patrimoniul orașului Nehoiu- inițiator primar Milea Ionuț,
3. Proiectul de hotărâre nr.78/03.09.2018 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al orașului Nehoiu în Consiliile de Administrație și în comisiile de evaluare și asigurare a calității ale unităților de învățământ preuniversitar de stat din orașul Nehoiu pentru anul școlar 2018-2019- inițiator primar Milea Ionuț,
4. Proiectul de hotărâre nr.79/04.09.2018 privind modificarea Statului de funcții al Spitalului orășenesc Nehoiu - inițiator primar Milea Ionuț,
5. Proiectul de hotărâre nr.80/04.09.2018 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului orășenesc Nehoiu pe anul 2018- inițiator primar Milea Ionuț,
6. Proiectul de hotărâre nr.81/05.09.2018 privind aprobarea vânzării unui imobil teren aparținând domeniului privat al orașului Nehoiu către beneficiarul dreptului de preemțiune - inițiator primar Milea Ionuț,
7. Proiectul de hotărâre nr.82/13.09.2018 privind modificarea statutului de funcții pentru funcțiile publice și contractuale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Nehoiu - inițiator primar Milea Ionuț,
8. Proiectul de hotărâre nr.83/20.09.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri/străzi în orașul Nehoiu, județul Buzău” urmare finalizării procedurilor de achiziție publică,



9. Proiectul de hotărâre nr.84/20.09.2018 2018 privind aprobarea cofinanțării de la bugetul local a obiectivului de investiții „Modernizare drumuri/străzi în orașul Nehoiu, județul Buzău” urmare finalizării procedurilor de achiziție publică,
10. Diverse, corespondență adresată Consiliului Local al orașului Nehoiu.

Domnul președinte de ședință – consilier Constantin Gheorghe, arată că în conformitate cu prevederile art. 46 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 *”Nu poate lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârilor consilierul local care, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, are un interes patrimonial în problema supusă dezbaterilor consiliului local”*.

*Potrivit prevederilor Legii nr.215/2001, art.54 alin.(4) Comisiile de specialitate analizează și avizează proiectele de hotărâre din domeniul lor de activitate și alin.(5)Comisiile de specialitate lucrează în plen și iau hotărâri cu votul majorității membrilor lor.*

Nefiind discuții domnul președinte supune la vot noua ordine de zi propusă de Comisiile de specialitate, aceasta este aprobată cu 17 voturi *”pentru”* din 17 consilieri locali prezenți la ședință.

Urmare analizei proiectelor de hotărâre se apreciază că :

-proiectele de hotărâre nr.76/30.08.2018, nr.77/03.09.2018, nr. 81/14.09.2018 se vor declara adoptate cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, respectiv 12 voturi *”PENTRU”*,

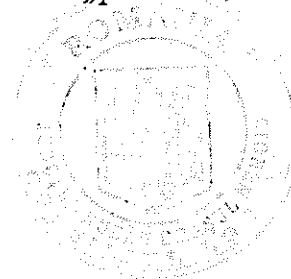
- proiectul de hotărâre nr.80/04.09.2018 se va declara adoptat cu votul majorității consilierilor locali în funcție, respectiv 9 voturi *”PENTRU”*,

-proiectele de hotărâre nr.78/03.09.2018, nr.79/04.09.2018, nr.82/14.09.2018, nr.83/20.09.2018, nr. 84/20.09.2018 se vor declara adoptate cu votul majorității membrilor prezenți.

1. Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, Primarul Orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț, pentru a prezenta expunerea de motive și Proiectul de hotărâre nr.76/30.08.2018 privind aprobarea Rapoartelor de evaluare întocmite pentru bunuri mobile și bunuri imobile aflate în proprietatea U.A.T. oraș Nehoiu - inițiator primar Milea Ionuț.

Nefiind discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot proiectul.

*Urmare desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 21.09.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de -17-voturi „pentru”, - voturi „abținere” și -*



voturi „împotrivă”, din totalul de 17 consilieri în funcție și 17 consilieri prezenți la ședință.

2. Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, Primarul Orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț, pentru a prezenta expunerea de motive și Proiectul de hotărâre nr.77/03.09.2018 privind aprobarea casării, dezmembrării și valorificării unor mijloace fixe și obiecte de inventar aflate în patrimoniul orașului Nehoiu - inițiator primar Milea Ionuț.

Domnul consilier local Morărașu Constantin ia cuvântul și arată că este necesară adaugarea unei coloane la anexa propusă la acest proiect, în această coloană să fie cuprins anul fabricării bunurilor supuse casării.

Nemaifiind alte discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot proiectul în forma propusă și avizată de comisiile de specialitate.

*Urmare desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 21.09.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 16 voturi „pentru”, -voturi „abținere” - și -1-vot „împotrivă” domnul consilier local Corcodel Alexandru, din totalul de 17 consilieri în funcție și 17 consilieri prezenți la ședință.*

3. Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, Primarul Orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț, pentru a prezenta expunerea de motive și Proiectul de hotărâre nr.78/03.09.2018 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al orașului Nehoiu în Consiliile de Administrație și în comisiile de evaluare și asigurare a calității ale unităților de învățământ preuniversitar de stat din orașul Nehoiu pentru anul școlar 2018-2019- inițiator primar Milea Ionuț.

Fiecare consilier local primește câte un buletin de vot în care sunt cuprinse numele persoanelor nominalizate și funcțiile pentru care sunt propuse așa cum sunt prevăzute în proiectul de hotărâre, precum și spații libere punctate pentru alte eventuale propuneri.

Pentru Consiliul de Administrație al Liceului Teoretic „Nicolae Iorga” se fac și alte propuneri de nominalizare, astfel:

- doamna consilier local Ilie Lucsica propune spre nominalizare pe domnul consilier local Bularcă Iosif,

- domnul consilier local Corcodel Alexandru propune spre nominalizare pe domnul consilier local Moiseanu Ștefan,

Pentru Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale Lunca Pripor domnul consilier local Morărașu Constantin propune pe domnul consilier local Beteringhe Gheorghe.



Fiecare consilier votează propunerile prin încercuirea persoanei căreia îi acordă nominalizarea.

Dupa efectuarea acestei operațiuni persoanele propuse spre nominalizare au obținut următoarele rezultate:

-pentru Consiliul de Administrație al Liceului Teoretic „Nicolae Iorga”- Constantin Gheorghe 14 nominalizări, Ciubuc Georgel 9 nominalizări, Radu Vasile Viorel 8 nominalizări, Moiseanu Ștefan 11 nominalizări, Bularcă Iosif 9 nominalizari ,

- pentru Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale Lunca Pripor Petre Ion 15 nominalizări , Ene Ion 10 nominalizări , Beteringhe Gheorghe 7 nominalizări.

Motivat de faptul că pentru Consiliul de Administrație al Liceului Teoretic „Nicolae Iorga” au existat două persoane cu număr egal de nominalizari, Ciubuc Georgel 9 nominalizari și Bularcă Iosif 9 nominalizări se va relua procedura cu buletine de vot numai în ceea ce privește acest consiliu și cele două persoane anterior arătate.

Nefiind alte discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot proiectul cuprinzând nominalizările mai sus arătate.

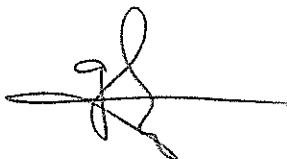
*Urmare desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 21.09.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 17 voturi „pentru”, -voturi „abținere” și -voturi „împotrivă”, din totalul de 17 consilieri în funcție și 17 consilieri prezenți la ședință.*

4. Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, Primarul Orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț, pentru a prezenta expunerea de motive și Proiectul de hotărâre nr.79/04.09.2018 privind modificarea Statului de funcții al Spitalului orășenesc Nehoiu - inițiator primar Milea Ionuț.

Nefiind discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot proiectul.

*Urmare desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 21.09.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 17 voturi „pentru”, -voturi „abținere” și -voturi „împotrivă”, din totalul de 17 consilieri în funcție și 17 consilieri prezenți la ședință.*

5. Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, Primarul Orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț, pentru a prezenta expunerea de motive și Proiectul de hotărâre nr.80/04.09.2018 privind rectificarea



bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului orășenesc Nehoiu pe anul 2018- inițiator primar Milea Ionuț.

Nefiind discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot proiectul.

*Urmare desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 21.09.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(2) lit. A din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 17 voturi „pentru”, -voturi „abținere” și -voturi „împotrivă”, din totalul de 17 consilieri în funcție și 17 consilieri prezenți la ședință.*

**6.** Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, Primarul Orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț, pentru a prezenta expunerea de motive și Proiectul de hotărâre nr.81/05.09.2018 privind aprobarea vânzării unui imobil teren aparținând domeniului privat al orașului Nehoiu către beneficiarul dreptului de preemțiune - inițiator primar Milea Ionuț.

Nefiind discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot proiectul.

*Urmare desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 21.09.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 17 voturi „pentru”, -voturi „abținere” și -voturi „împotrivă”, din totalul de 17 consilieri în funcție și 17 consilieri prezenți la ședință.*

**7.** Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, Primarul Orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț, pentru a prezenta expunerea de motive și Proiectul de hotărâre nr.82/13.09.2018 privind modificarea statutului de funcții pentru funcțiile publice și contractuale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Nehoiu - inițiator primar Milea Ionuț.

Nefiind discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot proiectul.

*Urmare desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 21.09.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 17 voturi „pentru”, -voturi „abținere” și -voturi „împotrivă”, din totalul de 17 consilieri în funcție și 17 consilieri prezenți la ședință.*



**8.** Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, Primarul Orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț, pentru a prezenta expunerea de motive și Proiectul de hotărâre nr.83/20.09.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri/străzi în orașul Nehoiu, județul Buzău” urmare finalizării procedurilor de achiziție publică.

Nefiind discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot proiectul.

*Urmare desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 21.09.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 17 voturi „pentru”, -voturi „abținere” și -voturi „împotrivă”, din totalul de 17 consilieri în funcție și 17 consilieri prezenți la ședință.*

**9.** Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, Proiectul de hotărâre nr.84/20.09.2018 2018 privind aprobarea cofinanțării de la bugetul local a obiectivului de investiții „Modernizare drumuri/străzi în orașul Nehoiu, județul Buzău” urmare finalizării procedurilor de achiziție publică.

Nefiind alte discuții legate de acest proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot proiectul.

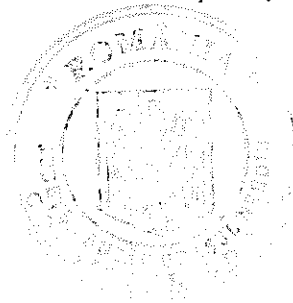

*Urmare desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 21.09.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 17 voturi „pentru”, -voturi „abținere” și -voturi „împotrivă”, din totalul de 17 consilieri în funcție și 17 consilieri prezenți la ședință.*

**10.** Domnul președinte dă cuvântul inițiatorului ședinței, Primarul Orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț, pentru a prezenta pct.10 de pe ordinea de zi, Diverse, corespondență adresată Consiliului Local al orașului Nehoiu, astfel :

-adresa emisă de S.C. Termo Prest Pon prin care solicită aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al societății,

-domnul primar arată că la această solicitare s-a răspuns prin adresa nr. 9019/05.09.2018 în sensul în care acest regulament a fost aprobat prin anexa nr. 1 la H.C.L. 104/22.12.2017,

-adresa nr. 12068/29.08.2018 emisă de Consiliul Județean Buzău prin care se aduce la cunoștință spre consultare



proiectul de act adițional la contractul de mandat (administrare) propus spre a fi încheiat cu administratorii Companiei de Apă Buzău,

-domnul primar arată că aceasta adresă a fost analizată de reprezentantul-mandatarul U.A.T. oraș Nehoiu în adunarea generala a Comapaniei de Apă și acesta nu a formulat observații,

-adresa emisă de Clubul Sportiv Carpați Nehoiu sub nr. 257/18.09.2018 prin care se solicită suplimentarea bugetului Clubului Sportiv cu suma de 20 000 lei,

- domnul primar arată că anul trecut echipa de fotbal nu a avut teren și au jucat pe terenul de la Pătîrlagele, anul acesta se va juca pe terenul de la Siriu și propune întocmirea unui proiect de h.c.l. în sensul solicitat,

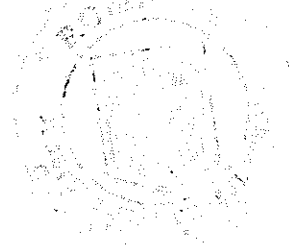
- la acest punct se discuta stadiul lucrărilor la obiectivul Complex Sportiv;

-cererea de chemare în judecată formulată de S.C. ALMA For 06 S.R.L. în dosarul nr. 1691/114/2018,

- domnul primar propune să se formuleze apărări și dă cuvîntul domnului secretar care propune respingerea acțiunii *pe cale întâmpinării, pe excepții* urmînd a se invoca lipsa calității procesuale pasive a dl. Milea Ionuț – personal și a Consiliului Local al Orașului Nehoiu, *pe fond* respingerea acțiunii ca neintemeiată motivat de faptul ca U.A.T. ORAȘ Nehoiu nu are culpa în ceea ce privește executarea contractului de concesiune nr. 8625/05.10.2011, nu a împiedicat în nici un fel derularea acestui contract, acest contract s-a reziliat de drept, sens în care reclamantei i s-a comunicat adresa nr.5154/10.05.2018, terenul care face obiectul concesiunii este proprietatea publică–domeniul public, *pe calea cererii reconvenționale* U.A.T. oraș Nehoiu va solicita obligarea reclamantei la plata debitelor restante ca urmare a neîndeplinirii obligației de plată a redevenței, eliberarea și predarea terenului în starea inițială, liber de orice sarcini,

- domnul consilier Corcodeș Alexandru și doamna consilier Ilie Lucsica propune vânzarea terenului, solicită lămuriri privind regimul juridic al imobilului teren,

-domnul secretar arată în ceea ce privește vânzarea terenului către reclamantă sau eventuala cumpărare a construcțiilor de către U.A.T. oraș Nehoiu situația a mai fost discutată în ședințele Consiliului Local și nu s-a ajuns la această concluzie, în conformitate cu evidentele din M. Of. și din





hotărârile de consiliu rezultă că acest teren face parte din domeniul public,

- nu s-au formulat alte propuneri în ceea ce privește apărarea,

- cererea de chemare în judecată formulată de SC P&A Chery Group S.R.L. în dosarul nr. 1794/277/2018,

- domnul primar propune să se formuleze apărări și să cuvântul domnului secretar care propune respingerea acțiunii *pe calea întâmpinării* în sensul invocarea *excepției* necompetenței Judecatoriei Patârlagele în soluționarea cauzei, *invocării excepției lipsei calității procesului pasive a U.A.T. oraș Nehoiu* motivat de faptul ca nu este parte în raportul juridic, respectiv în contract de închiriere nr.16/25.06.2010 - acesta nu este încheiat cu orașul Nehoiu, *pe fond* respingerea cererii ca neântemeiată deoarece nu există un acord, o autorizație a proprietarului - orașul Nehoiu- pentru a se efectua lucrări de "îmbunătățiri" asupra bunului ce face obiectul contractului, imobilul Casa de Cultură este proprietate publică și este inalienabil , insesizabil , imprescriptibil asupra acestui bun nu poate fi constituit un drept de retenție, pe calea cererii reconvenționale se va solicita eliberarea spațiului și predarea acestuia în starea în care se afla la momentul încheierii contractului nr.16/25.06.2010 – repunerea părților în situația anterioară.

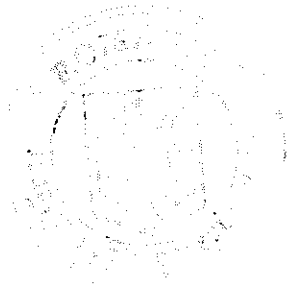
- Cererea formulată de Voinescu Adrian și înregistrată sub nr. 9721 prin care se solicită rezilierea contractului de închiriere prevăzut în anexa nr.5 la H.C.L. nr.41/27.04.2017 ,

-domnul primar arată că a se va promova un proiect de H.C.L. în acest sens.

Domnul președinte declară adoptate proiectele de hotărâre supuse dezbaterii în prezenta ședință și încheie lucrările.

Prezenta MINUTĂ s-a încheiat azi 21.09.2018 în trei exemplare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Consilier local**  
**prof. dr. Constantin Gheorghe**



**SECRETAR,**  
**Cotici Ion**

