



## OFERTĂ DE VÂNZARE

Subsemnatul, **IONESCU NICOLAE**, cetățean român, născut la data de 22.08.1951 în Municipiul Câmpina, județul Prahova, cu domiciliul în Municipiul Câmpina, str. Sg. Maj. Erou Grigore Nicolae, nr. 3, bl. 23D, sc. B, et. 2, ap. 6, județul Prahova posesor al CI, seria PX, nr. 279636, eliberată de SPCLEP Câmpina la data de 19.08.2014, CNP 1510822290901, în calitate de vânzător, vând imobilul-teren în suprafață măsurată de 3.800 (treimiioptsute) mp, categoria de folosință pădure, imobil situat în extravilanul orașului Nehoiu, tarlăua 15 (tarlăua 21 în acte), parcela 197 (parcela 245 în acte), UP VI-Casoca, UA 191, punctul Arsele, județul Buzău, având vecinătățile: la nord-est – Număr cadastral 22129 pe latura de 77,35 m, la sud-est - Număr cadastral 622 pe laturile de 4,85 m+ 14,57 m+ 36,17 m, la sud - Număr cadastral 22137 pe latura de 66,42 m și la vest - Număr cadastral 22137 pe latura de 57,71 m, imobil identificat prin nr. cadastral 22138 înscris în CF. nr. 22138 a UAT Nehoiu județul Buzău, intabulat conform încheierii nr. 3793/26.01.2017, emisă de OCPI Buzău, teren pădure proprietatea mea în baza contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 72/25.01.2017 de BIN Stoian Elena, Nehoiu, județul Buzău

Prețul vânzării este de **5.000 (cincimii) euro**.

Având în vedere că vecinii menționați mai sus sunt titulari ai dreptului de preempțiune, solicit ca, în cazul în care aceștia doresc să cumpere terenul pădure în suprafață de 3.800 mp, la prețul de **5.000 (cincimii) euro**, să îmi comunicați în scris, după termenul legal de 30 zile cât va sta afișată oferta la sediul Primăriei Orașului Nehoiu, județul Buzău, acceptarea ofertei de vânzare sau, după caz, un certificat/aviz din care să rezulte neexercitarea dreptului de preempțiune în termenul de mai sus de către preemptorii legali.

VÂNZĂTOR,

IONESCU NICOLAE