

ROMANIA
JUDEȚUL BUZĂU
ORAȘ NEHOIU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NEHOIU

Str. Aleea Merilor , nr.2- 4, Nehoiu 125100, județul Buzău ; -Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238/504.541; E-mail: primarianehoiu@yahoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordarea de scutire de la plata impozitului/taxei pe teren datorate de contribuabili pentru terenurile situate în extravilanul Orașului Nehoiu, județul Buzău, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie

Consiliul Local al Orașului Nehoiu, județul Buzău.

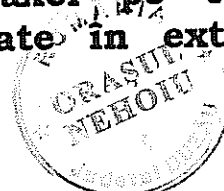
Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului Morărașu Constantin, consilier al Consiliului Local al Orașului Nehoiu, înregistrată cu nr. 300 / 05.11.2018,
- raportul comun nr. 12113 / 19.11. — 2018 al serviciilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Nehoiu,
- raportul comun nr. — / — — 2018 emis de comisiile de specialitate al Consiliului Local al Orașului Nehoiu,
- prevederile art.464,alin.2,lit.o) din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal,cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 36/alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 45, alin.(2),lit.,c” și art.115 lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215 din 23 aprilie 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Consiliul Local al Orașului Nehoiu, județul Buzău,acordă scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren datorate de contribuabili pentru terenurile situate în extravilanul Orașului



Bețici

Nehoiu, județul Buzău, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuiulă proprie, în conformitate cu prevederile art.464, alin.2, lit.o) din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2019.

Art.3.- Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte dispoziții contrare prezentei hotărâri.

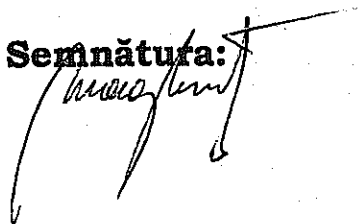
Art.4.- Primarul Orașului Nehoiu, județul Buzău, împreună cu aparatul de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.5.- Secretarul Orașului Nehoiu, județul Buzău, va afișa prezenta hotărâre pentru aducere la cunoștință publică și o va comunica persoanelor și autorităților interesate.

NEHOIU, 05 11 2018
Nr. - 95 -


INIȚIATOR: CONSILIER LOCAL,
Morărașu Constantin

Semnătura:



AVIZAT ;
SECRETAR, COTICI ION

Semnătura:



CONFORM CU
ORIGINALUL



ROMANIA
JUDEȚUL BUZĂU
ORAȘ NEHOIU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NEHOIU
Str. Aleea Merilor , nr.2- 4, Nehoiu 125100, județul Buzău ; -Telefon: 0238/504.548;
Fax: 0238/504.541; E-mail: primarianehoiu@yahoo.com

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind acordarea de scutire de la plata impozitului/taxei pe teren datorate de contribuabili pentru terenurile situate în extravilanul Orașului Nehoiu, județul Buzău, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie

-Domnilor consilieri,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Titlul IX "Impozite și taxe locale", art.464, alin.2, lit.o), Consiliile locale pot hotărâ să acorde scutirea sau reducerea impozitului /taxei pe clădiri, impozitului /taxei pe teren.

Citez:

„(2) Consiliile locale pot hotărâ să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie; „

1. Necesitatea proiectului

Consiliul local are competența să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri, impozitului/taxei pe teren pentru categoriile de persoane fizice prevăzute la art.464, alin.2, lit.o) din Codul Fiscal.

Rățiunea pentru care legiuitorul a prevăzut acordarea de scutire sau reducerea impozitului /taxei pe clădiri, impozitului /taxei pe teren, pentru terenurile situate în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie, este acela de a stimula intabularea terenurilor din extravilanul localităților în cartea funciară pe cheltuială proprie.

Consider că este de datoria mea și a Consiliului Local al Orașului Nehoiu, județul Buzău să stimulez intabularea terenurilor din



CONFORM CU
ORIGINALUL

[Signature]

extravilanul U.AT. Nehoiu, județul Buzău ,in cartea funciară pe cheltuială proprie.

2. Oportunitatea proiectului

Se impune acordarea de scutire de la plata impozitului/taxei pe teren datorate de contribuabili pentru terenurile situate în extravilanul Orașului Nehoiu, județul Buzău, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie, pentru creșterea gradului de intabulare a terenurilor din U.AT. Nehoiu, județul Buzău, in cartea funciară.

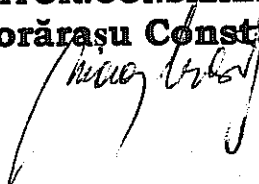
4) Consideratii de ordin juridic, sustinerea din punct de vedere legal a proiectului

Sustinerea din punct de vedere legal a proiectului propus este fundamentata pe prevederile urmatoarelor acte normative :

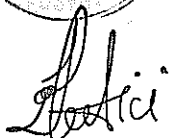
- prevederile Legii nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art.464, alin.2, lit.o),
- prevederile Legii nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 36 alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având in vedere cele expuse mai sus am inițiat proiectul de hotărâre privind acordarea de scutire de la plata impozitului/taxei pe teren datorate de contribuabili pentru terenurile situate în extravilanul Orașului Nehoiu, județul Buzău, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie, pe care îl supun spre dezbateră și aprobare, cu rugămintea de a fi aprobat în forma propusă.

**INIȚIATOR: CONSILIER LOCAL,
Morărașu Constantin**



COMUNICAT
ORIGINALUL





ROMANIA
JUDEȚUL BUZĂU
ORAȘUL NEHOIU

Str. Aleea Merilor nr. 2-4, Nehoiu 125100, județul Buzău

Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238/504.541; e-mail: primarianehoiu@yahoo.com

SERVICIUL "BUGET, FINANȚE, CONTABILITATE, TAXE ȘI IMPOZITE LOCALE"

Nr. 12/131/19.11. 2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind acordarea de scutire de la plata impozitului/taxei pe terenul situat în extravilanul orașului Nehoiu, județul Buzău, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie


Codul Fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015, cu aplicabilitate din 1 ianuarie 2016 a adus o serie de modificări în ceea ce privește încasarea impozitelor și taxelor locale, acestea constituind o importantă sursă de venit la bugetul local, dar și în acordarea unor facilități.

Potrivit art. 464, alin. (2), lit. o) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, consiliile locale pot hotărâ să acorde scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru "terenul aflat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie".

În acest sens, dl. consilier local Morărașu Constantin a inițiat un Proiect de hotărâre privind acordarea de **scutire** de la plata impozitului/taxei pe teren pentru terenurile situate în extravilanul orașului Nehoiu, pentru o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul a efectuat intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie. La inițierea acestui proiect s-a avut în vedere stimularea proprietarilor de terenuri de pe raza administrativ-teritorială a orașului Nehoiu de a realiza intabularea terenurilor aflate în extravilanul localității în cartea funciară.

Luând în considerare că cele prezentate sunt necesare, oportune și legale, propunem spre aprobare Proiectul de hotărâre privind acordarea de scutire de la plata impozitului/taxei pe terenul situat în extravilanul orașului Nehoiu, județul Buzău, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie.


SERVICIUL BUGET.FINANȚE.CONTABILITATE.
TAXE ȘI IMPOZITE LOCALE.

Georgeta Tomuța 



NR. 300/05.11.2018.
(Consiliul Local)

ROMANIA
JUDEȚUL BUZĂU
ORAȘ NEHOIU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NEHOIU
-CONSILIER LOCAL MORĂRAȘU CONSTANTIN-

Consiliul Local


PRIMĂRIA ORAȘULUI NEHOIU	
SECRETARIAT	
INTRARE	Nr. 11932
IEȘIRE	
Zilă 01	Luna 11 Anul 2018

CĂTRE,

U.A.T. ORAȘ NEHOIU, JUDEȚUL BUZĂU
-in atenția domnului primar și domnului secretar-

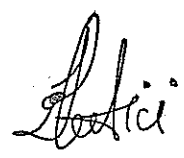
În conformitate cu prevederile art.45,alin.(6) din Legea nr.215/2001,a administrației publice locale ,republicată,cu modificările și completările ulterioare, alăturat vă înaintez proiectul de hotărâre privind acordarea de scutire de la plata impozitului/taxei pe teren datorate de contribuabili pentru terenurile situate în extravilanul Orașului Nehoiu, județul Buzău, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie,insoțit de expunerea de motive,cu rugămintea de a-l inregistra ,a-l supune dezbaterii publice și apoi dezbaterii si aprobării Consiliului Local al Orașului Nehoiu, județul Buzău,in cadrul sedintei ordinare din luna Noiembrie,anul 2018.

INIȚIATOR:CONSILIER LOCAL,
Morărașu Constantin



CONFORM CU ORIGINALUL







ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
ORAȘ NEHOIU

NR. 305/11.06.2018.
(Consiliul Local)



Str. Aleea Merilor , nr.2- 4, Nehoiu 125100, județul Buzău
Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238/504.541; E-mail:
primarianehoiu@yahoo.com

Nr.....11047..... /06.11.2018.

ANUNȚ

U.A.T. orașul Nehoiu a inițiat procedura de consultare publică, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind consultarea publică și transparența decizională cu privire la proiectul de H.C.L. nr.95/05.11.2018 - privind acordarea de scutire de la plata impozitului/taxei pe teren datorate de contribuabili pentru terenurile situate în extravilanul Orașului Nehoiu, județul Buzău pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabilaria în cartea funciară pe cheltuială proprie - *inițiator consilier local Morărașu Constatin ..*

Etapa consultării publice are loc în perioada 07.11.2018-22.11.2018.

Persoanele interesate pot trimite / înregistra sesizările, observațiile, punctele de vedere la secretariatul Primăriei orașului Nehoiu.

Primar

Milea Ionuț



Secretar

Cotici Ion