



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU , ORAȘUL NEHOIU
VICEPRIMAR



Calea Mihai Viteazu nr. 43, Nehoiu 125100;
Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238.504.541

PROIECT

AVIZAT,
Secretar,
Cotici Ion

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru
obiectivul de investiții „Modernizare drumuri/străzi în orașul Nehoiu,
județul Buzău”

Consiliul Local al orașului Nehoiu, județul Buzău.

Având în vedere:

- expunerea de motive a Viceprimarului orașului Nehoiu, înregistrată cu nr.6284/06.06.2019;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Nehoiu, înregistrat cu nr.6283/06.06.2019;
- prevederile Instrucțiunii nr.2/2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială, cu modificările și completările ulterioare, emisă de Agenția Națională pentru Achiziții Publice;
- adresa Ministerului Finanțelor Publice nr.782975/24.04.2019 către Federația Patronatelor Societăților din Construcții, cu privire la cota CAM aplicabilă contractelor de execuție lucrări;
- prevederile art.36 alin. (2), alin.(4) lit.d) , alin.(6) pct.13 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.45 alin.(1) și art.115 lit.b) din Legea nr.215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri/străzi în orașul Nehoiu, județul Buzău”, urmare actualizării prețului contractului de lucrări, după cum urmează:



- număr drumuri/străzi: 31;
- lungime totală: 9928 m;
- valoare totală investiție: 11.942.571,58 lei, inclusiv T.V.A.,
din care:
- valoare lucrări C+M: 10.282.230,44 lei, inclusiv T.V.A.

Art.2. Proiectul „Modernizare drumuri/străzi în orașul Nehoiu, județul Buzău” este finanțat de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Programul național de dezvoltare locală, conform contractului de finanțare nr. 2174/30.10.2017.

Art.3. Orice prevedere contrară prezentei se abrogă.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează aparatul de specialitate al Primarului orașului Nehoiu.

Art.5. Secretarul orașului Nehoiu va afișa prezenta hotărâre pentru aducere la cunoștință publică și o va comunica persoanelor și autorităților interesate.

Nehoiu:06.06.2019.

Nr.54.

VICEPRIMAR,

Constantineascu Florin Nicloale



10.06.2019

10.06.2019



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU , ORAȘUL NEHOIU
VICEPRIMAR



*Calea Mihai Viteazu nr. 43, Nehoiu 125100;
Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238.504.541*

Nr.6283/06.06.2019.

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri/străzi în orașul Nehoiu, județul Buzău”

Prin H.C.L. nr.16/28.02.2019 Consiliul Local al orașului Nehoiu a aprobat indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri/străzi în orașul Nehoiu, județul Buzău” urmare actualizării prețului contractului de lucrări.

Art. 1 alin. (2) din Instrucțiunea 2/2018, actualizată, emisă de Agenția Națională pentru Achiziții Publice în data de 21.12.2018, prevede actualizarea prețului contractului de achiziție publică se face în cazul unei situații imprevizibile, indiferent dacă ajustarea a fost sau nu prevăzută în contractul de lucrări.

Potrivit art. 7 din același act normativ constituie situații imprevizibile, printre altele, orice „modificări legislative sau acte administrative emise de către autoritățile publice care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului”.

Prin adresa nr. 782975/24.04.2019 a Ministerului Finanțelor Publice se menționează că reducerea cotei contribuției asiguratorii pentru muncă (la valoarea de 0,3375% prevăzută de O.U.G. 114/2018) se aplică numai după aprobarea schemei de ajutor de stat. În consecință, până la aprobarea schemei de ajutor, cota contribuției asiguratorii pentru muncă este de 2,25%.



15.06.2019

Întrucât în oferta depusă în data de 12.02.2019 de către executantul lucrării "Modernizare drumuri/străzi în orașul Nehoiu, județul Buzău" în vederea actualizării devizului general și implicit a principalilor indicatori tehnico-economici prin H.C.L. nr. 16/28.02.2019 a fost prevăzută o cotă de 0,3375%, iar adresa MFP nr. 782975/24.04.2019 impune utilizarea unei cote de 2,25%, este necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici printr-o nouă hotărâre a Consiliului Local al orașului Nehoiu.

Astfel, prin adresa nr. 747/31.05.2019 a prezentat oferta refăcută în vederea încheierii unui act adițional de actualizare a valorii. Urmare a acesteia, valoarea totală a investiției a crescut la 11.942.571,58 lei, inclusiv TVA, din care valoare lucrări C+M 10.282.230,44 lei, inclusiv TVA.

Conform art. 17 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, beneficiarii au obligația să transmită Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice orice modificare cu privire la datele transmise în baza cărora au fost încheiate contractele de finanțare.

Față de cele menționate mai sus, vă rog să analizați și să aprobați cu celeritate indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri/străzi în orașul Nehoiu, județul Buzău”.



VICEPRIMAR,

Constantinescu Florin Nicolae



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU , ORAȘUL NEHOIU
Calea Mihai Viteazu nr. 43, Nehoiu 125100;
Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238.504.541



Nr.6284/06.06.2019

RAPORT
la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri/străzi în orașul Nehoiu, județul Buzău”

Prin H.C.L. nr.16/28.02.2019 Consiliul Local al orașului Nehoiu a aprobat indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri/străzi în orașul Nehoiu, județul Buzău” urmare actualizării prețului contractului de lucrări.

Oferta constructorului în baza căreia a fost realizată actualizarea prețului contractului de lucrări este întocmită cu prevederea unei cote a contribuției asiguratorii pentru muncă de 0,3375%, așa cum a fost prevăzută de O.U.G. 114/2018.

Prin adresa nr. 782975/24.04.2019 a Ministerului Finanțelor Publice se menționează faptul că reducerea cotei contribuției asiguratorii pentru muncă (la valoarea de 0,3375% prevăzută de O.U.G. 114/2018) se aplică numai după aprobarea schemei de ajutor de stat. În consecință, până la aprobarea schemei de ajutor, cota contribuției asiguratorii pentru muncă este de 2,25%.

De asemenea, Instrucțiunea nr. 2/2018, actualizată, prevede posibilitatea actualizării prețului unui contract de achiziție publică, chiar și în condițiile în care ajustarea prețului nu a fost prevăzută în contract, în condițiile apariției unei situații imprevizibile, cum sunt cele prevăzute de art. 7 alin. (2) din același act normativ.



Prin adresa nr. 747/31.05.2019 executantul lucrării a prezentat oferta refăcută în vederea încheierii unui act adițional de actualizare a valorii. Urmare acesteia, valoarea totală a investiției a crescut la 11.942.571,58 lei, inclusiv TVA, din care valoare lucrări C+M 10.282.230,44 lei, inclusiv TVA.

De asemenea, art. 17 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevede obligativitatea beneficiarului de a comunica Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice orice modificare cu privire la datele transmise în baza cărora au fost încheiate contractele de finanțare.

Față de cele menționate mai sus, vă rog să analizați și să propuneți spre adoptare cu celeritate un proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri/străzi în orașul Nehoiu, județul Buzău”.



CONSILIER CABINET PRIMAR,

Moise Adrian

Instructiunile 2/2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială

Instructiunile 2/2018 din 2019.01.11

Status: Acte în vigoare

Versiune de la: 17 aprilie 2019

Intră în vigoare:

11 ianuarie 2019

Instructiunile 2/2018 privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială

Data act: 21-dec-2018

Emitent: Agentia Nationala pentru Achizitii Publice

Având în vedere:

- art. 221, 222 și 236 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 235-243 și art. 253 din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 164 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 158 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 97 din Hotărârea Guvernului nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- sesizările primite de la numeroase autorități contractante/operatori economici privind incidența, în practică, a unor interpretări diferite asupra unor prevederi ale legislației speciale în materia achizițiilor publice;
- necesitatea clarificării înțelesului prevederilor legale redată în continuare cu scopul

asigurării unui cadru transparent, previzibil și unitar atât pentru participarea operatorilor economici interesați la proceduri de atribuire a contractelor de achiziție publică/sectorială, cât și pentru asigurarea aplicării de către autoritățile/entitățile contractante pe parcursul executării contractelor a unui tratament unitar pentru aceleași situații de fapt, precum și evitarea unor interpretări care contravin principiilor din materia achizițiilor publice/sectoriale,

în temeiul art. 4 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 13/2015 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Achiziții Publice, aprobată prin Legea nr. 244/2015, cu modificările și completările ulterioare, și al art. 6 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 634/2015 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Achiziții Publice, cu modificările și completările ulterioare,

președintele Agenției Naționale pentru Achiziții Publice emite următoarea instrucțiune:

CAPITOLUL I: Dispoziții generale

Art. 1

(1) Prezentă instrucțiune are ca scop stabilirea condițiilor și modalităților de aplicare a prevederilor legale în domeniul achizițiilor publice/sectoriale, respectiv Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, și Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, în ceea ce privește modalitatea de ajustare a prețului contractelor de achiziție publică/sectorială.

(2) În sensul prezentei instrucțiuni, prin ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială se înțeleg următoarele:

- a) revizuirea, respectiv aplicarea, la contravaloarea prestației efectuate de către contractant în conformitate cu obligațiile contractuale, a unui coeficient de ajustare, indiferent de apariția sau nu a uneia dintre situațiile imprevizibile prevăzute la art. 7;
- b) actualizarea, respectiv aplicarea unui coeficient de actualizare a anumitor elemente constitutive ale prețului contractului, afectate de apariția uneia dintre situațiile imprevizibile prevăzute la art. 7, chiar și în condițiile în care ajustarea prețului nu a fost prevăzută prin documentația de atribuire/contractul de achiziție publică/sectorială.

Art. 2

Revizuirea prețului contractului de achiziție publică/sectorială se realizează în baza prevederilor art. 221 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 236 alin. (1) din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 97 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 925/2006, cu modificările și completările ulterioare, prin includerea unor informații în acest sens în documentele achiziției inițiale sub forma unor clauze de revizuire clare, precise și fără echivoc.

Art. 3

Actualizarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială se bazează pe prevederile art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016, respectiv art. 240 alin. (2) din Legea nr. 99/2016, prin realizarea unei modificări nesubstanțiale a contractului, respectiv:

- a) modificarea introduce condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire inițială, nu ar fi condus la selecția altor candidați decât cei selectați inițial sau acceptarea unei alte oferte decât cea acceptată inițial sau nu ar fi atras și alți participanți la procedura de atribuire;
- b) modificarea nu schimbă echilibrul economic al contractului de achiziție publică/sectorială în favoarea contractantului.

CAPITOLUL II: Revizuirea prețului contractului de achiziție publică/sectorială

Art. 4

(1) În sensul prevederilor art. 2, modul concret de ajustare a prețului contractului de achiziție publică/sectorială și/sau a unor elemente constitutive ale acestui preț trebuie să fie stabilit înainte de inițierea procedurii de atribuire a respectivului contract.

(2) [textul din Art. 4, alin. (2) din capitolul II a fost abrogat la 17-apr-2019 de Art. I, punctul 2. din Instrucțiunile 1/2019]

(3) Autoritatea/Entitatea contractantă va preciza atât la nivelul informațiilor din documentația de atribuire, cât și în contractul ce urmează să fie încheiat informații/clauze în acest sens.

(4) Lipsa precizărilor prevăzute la alin. (1) determină inaplicabilitatea posibilității de ajustare prin revizuire a prețului contractului de achiziție publică/sectorială.

(5) [textul din Art. 4, alin. (5) din capitolul II a fost abrogat la 17-apr-2019 de Art. I, punctul 2. din Instrucțiunile 1/2019]

Art. 5

(1) În vederea ajustării prin revizuire a prețului contractului de achiziție publică/sectorială, autoritatea/entitatea contractantă va introduce, atât în documentația de atribuire, cât și în contract, o formulă de revizuire a prețului contractului.

(2) Autoritatea/Entitatea contractantă aplică formula de revizuire la fiecare aplicație de plată, pe întreaga durată a derulării contractului.

(3) În cazul în care ajustarea prin revizuire este de tipul unui coeficient de ajustare, iar acesta are valoare subunitară, prețul contractelor nu se va ajusta prin revizuire.

CAPITOLUL III: Actualizarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială

Art. 6

(1) În sensul art. 3, prețul se va ajusta prin actualizarea elementelor de cost/preț care au suferit modificări, ori de câte ori se constată apariția unei situații imprevizibile, apărute oricând pe perioada de îndeplinire a contractului, în cazul apariției unor împrejurări care lezează interesele comerciale legitime ale părților și care nu au putut fi prevăzute la data depunerii

ofertei sau a încheierii contractului.

(2) Actualizarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială va fi realizată, pe perioada de valabilitate a contractului, ori de câte ori se constată apariția unei situații imprevizibile, indiferent de durata de îndeplinire a acestuia.

Art. 7

(1) Prin situație imprevizibilă se înțelege un eveniment care, fără a intra în sfera forței majore, nu putea fi prevăzut în momentul depunerii ofertei, fiind mai presus de controlul părților contractante, care nu se datorează greșelii sau culpei acestora și care are ca efect crearea unei disproporții de prestații între părți, afectând interesele comerciale legitime ale uneia dintre acestea.

(2) Vor fi asimilate situațiilor imprevizibile, care determină actualizarea prețului contractului, fără a se limita la, următoarele:

- a) modificări legislative sau acte administrative emise de către autoritățile publice care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului;
 - b) modificarea salariului minim aplicabil; valoarea manoperei va fi actualizată doar pentru acoperirea creșterii salariului minim;
 - c) modificarea normativelor tehnice după încheierea contractului de achiziție publică care influențează și impune redimensionarea elementelor oferite și prețului contractului, cu condiția încadrării în procente aferente modificărilor nesubstanțiale prevăzute de lege;
 - d) situația în care durata de derulare a procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică/sectorială se prelungește peste durata de valabilitate a ofertei stabilită inițial prin documentația de atribuire;
 - e) situația în care durata de îndeplinire/executare a contractului se prelungește peste termenele stabilite inițial în respectivul contract, din motive care nu se datorează culpei contractantului.
- Actualizarea, în acest caz, se aplică cu condiția ca operatorul economic să nu fi încasat contravaloarea actualizării costurilor cu titlu de daune-interese.

Art. 8

(1) În cazul apariției unei situații de natura celor prevăzute la art. 7 alin. (2), actualizarea aplicată prețului contractului de achiziție publică/sectorială trebuie să evidențieze influența pe care o exercită modificarea în prețul unitar și/sau total oferit inițial.

(2) În cazul în care decontarea într-un contract de achiziție publică/acord-cadru se realizează în baza unor articole comasate, în care prețul unitar include materialele, manopera, utilajul și transportul, actualizarea componentelor prețului se realizează în baza devizelor analitice, pe care le va depune executantul, odată cu solicitarea de actualizare a prețurilor.

Art. 9

(1) În cazul creșterii prețurilor ca urmare a apariției unei situații de natura celor prevăzute la art. 7 alin. (2), coeficientul de actualizare se aplică la nivel de preț unitar, ca urmare a unei solicitări a contractantului care are obligația de a justifica solicitarea respectivă. Decontarea

se realizează la nivelul valorii calculate pe baza prestațiilor efectuate și a prețurilor unitare astfel actualizate.

(2)

[textul din Art. 9, alin. (2) din capitolul III a fost abrogat la 17-apr-2019 de Art. I, punctul 7. din Instrucțiunile 1/2019]

(3)[textul din Art. 9, alin. (3) din capitolul III a fost abrogat la 17-apr-2019 de Art. I, punctul 7. din Instrucțiunile 1/2019]

(4)Autoritatea/Entitatea contractantă poate utiliza concomitent atât revizuirea prețurilor din contractul de achiziție, cât și actualizarea acestora.

(5)[textul din Art. 9, alin. (5) din capitolul III a fost abrogat la 17-apr-2019 de Art. I, punctul 7. din Instrucțiunile 1/2019]

(6)[textul din Art. 9, alin. (6) din capitolul III a fost abrogat la 17-apr-2019 de Art. I, punctul 7. din Instrucțiunile 1/2019]

Art. 10

[textul din Art. 10 din capitolul III a fost abrogat la 17-apr-2019 de Art. I, punctul 8. din Instrucțiunile 1/2019]

Art. 11

[textul din Art. 11 din capitolul III a fost abrogat la 17-apr-2019 de Art. I, punctul 8. din Instrucțiunile 1/2019]

CAPITOLUL IV:Contracte încheiate ca urmare a finalizării unei proceduri de atribuire inițiate în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006

Art. 12

Legislația aplicabilă contractelor de achiziție publică/sectorială încheiate după intrarea în vigoare a Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv a Legii nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a finalizării unei proceduri de atribuire inițiate în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește în conformitate cu prevederile art. 236 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv ale art. 253 din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu principiile care guvernează aplicarea legii în timp, consacrate prin art. 15 alin. (2) din Constituția României, republicată, și art. 6 alin. (1) și (5) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare.

Art. 13

(1)Încheierea și modificarea contractelor de achiziție publică/sectorială după data intrării în vigoare a Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv a Legii nr.

99/2016, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a finalizării unor proceduri de atribuire inițiate în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, se fac cu respectarea tuturor cerințelor și a condițiilor stabilite în documentațiile de atribuire aferente procedurilor de atribuire respective, documentații care au fost elaborate cu respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, și a normelor metodologice de aplicare a acesteia.

(2) În sensul prevederilor alin. (1), situațiile juridice născute în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și efectele acestora, inclusiv cele care se produc după intrarea în vigoare a Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv a Legii nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, sunt supuse prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 14

În aplicarea prevederilor art. 6 alin. (5) din Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, contractelor de achiziție publică/sectorială încheiate după data intrării în vigoare a Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv a Legii nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a finalizării unor proceduri de atribuire inițiate în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, le sunt incidente dispozițiile Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv ale Legii nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, doar în ceea ce privește actele/acțiunile neefectuate încă și modificările contractuale care vor interveni pe parcursul derulării contractelor.

Art. 15

(1) În cazul unei proceduri de atribuire inițiate în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, la care încheierea contractului de achiziție publică/sectorială s-a realizat după data intrării în vigoare a Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv a Legii nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, actualizarea prețului, chiar dacă nu a fost precizată atât în documentația de atribuire, cât și în contractele respective, prin clauze speciale în acest sens, este permisă sub condiția respectării prevederilor art. 221 alin. (1) lit. e) coroborate cu prevederile art. 236 alin. (3) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv ale art. 240 alin. (2) coroborate cu prevederile art. 253 alin. (3) din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, după caz. Prevederile din cap. III din prezenta instrucțiune se vor aplica în mod corespunzător.

(2) În situația descrisă la alin. (1) sunt aplicabile și prevederile art. 164 alin. (4) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv

prevederile art. 158 alin. (4) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 394/2016, cu modificările și completările ulterioare, în condițiile în care circumstanțele care determină actualizarea prețului, conform art. 7 din prezenta instrucțiune, survin ulterior intrării în vigoare a Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv a Legii nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 16

În cazul unei proceduri de atribuire inițiate în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, la care încheierea contractului de achiziție publică/sectorială s-a realizat după data intrării în vigoare a Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv a Legii nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, ajustarea prețului, în situația în care a fost precizată atât în documentația de atribuire, cât și în contractele respective, prin clauze speciale în acest sens, este permisă sub condiția respectării prevederilor art. 221 alin. (1) lit. a) coroborate cu prevederile art. 236 alin. (3) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, și cu prevederile art. 164 alin. (2) și (3) din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv ale art. 236, coroborate cu prevederile art. 253 alin. (3) din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, și cu prevederile art. 158 alin. (2) și (3) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 394/2016, cu modificările și completările ulterioare, după caz. Prevederile cap. II din prezenta instrucțiune se vor aplica în mod corespunzător.

Art. 17

(1) În oricare dintre situațiile prevăzute la art. 15 alin. (1) și la art. 16, prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

(2) În cazurile în care autoritatea/entitatea contractantă aplică ajustarea prețului contractului ca urmare a prelungirii procedurii de atribuire peste perioada preconizată inițial, modalitatea de ajustare poate fi definită după cum urmează:

- a) se verifică dacă durata de aplicare a procedurii de atribuire a fost prelungită peste perioada preconizată din motive ce exclud culpa ofertantului. Perioada preconizată inițial este perioada de valabilitate a ofertei stabilite prin fișa de date, calculată în zile începând cu termenul-limită de depunere a ofertelor. Durata de aplicare a procedurii este perioada calculată în zile între termenul-limită de depunere a ofertelor și semnarea contractului;
- b) se consideră indicele de preț publicat de Institutul Național de Statistică relevant pentru domeniul din care contractul face parte. Valoarea indicelui la expirarea perioadei preconizate inițial se notează V_0 . Valoarea indicelui la data semnării contractului se notează V_1 ;
- c) prin act adițional se agreează că plățile efectuate în cadrul contractului vor avea ca valoare: valoarea inițială $\times V_1/V_0$.

CAPITOLUL V: Dispoziții finale

Art. 18

(1)Prevederile prezentei instrucțiuni se aplică procedurilor de atribuire și contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică/sectorială aflate în derulare la data publicării prezentei instrucțiuni, indiferent de legea care le este aplicabilă, precum și procedurilor de atribuire și contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică/sectorială ce vor fi încheiate după intrarea acesteia în vigoare.

(2)În cazul contractelor încheiate în temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, prevederile prezentei secțiuni se aplică numai dacă ajustarea nu a fost acordată cu titlu de daune-interese.

(3)Autoritățile/Entitățile contractante au obligația de a elabora o notă justificativă în cazul modificării contractelor de achiziție publică/sectorială/acordurilor-cadru în condițiile prezentei instrucțiuni, prin care se va argumenta încadrarea în prevederile legale care reglementează situațiile în care este posibilă efectuarea modificărilor contractuale respective.

Art. 19

Prezenta instrucțiune se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Președintele Agenției Naționale pentru Achiziții Publice,
Bogdan Puscas

Publicat în Monitorul Oficial cu numărul 32 din data de 11 ianuarie 2019



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

Direcția generală legislație Cod fiscal și
reglementări vamale



Str. Libertății nr. 16
sector 5, București
Tel : +021 319 97 52
Fax : +021 319 97 35
e-mail : publicinfo@mfinante.gov.ro

Federația Patronatelor Societăților din Construcții
adresa: str.Alexandrina, nr.20-22,
localitatea:București, Sector 1
România ,

Nr.782975/24.04.2019

Referitor la adresa dumneavoastră nr. 713/19.04.2019, înregistrată la Ministerul
Finanțelor Publice sub nr. 782975/2019 prin care solicitați precizări în legătură cu
aplicarea facilităților fiscale în domeniul construcțiilor implementate prin *Ordonanța de
urgentă a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul
investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor
acte normative și prorogarea unor termene*, vă comunicăm următoarele:

Potrivit art. 220³ alin. (2) din Legea nr. 227/2016 privind Codul fiscal în vigoare
începând cu 1 ianuarie 2019, astfel cum a fost modificat și completat prin art. 66 din
Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 114/2018, în perioada 1 ianuarie 2019 - 31
decembrie 2028 inclusiv, în cazul angajatorilor care desfășoară activități în sectorul
construcții și care se încadrează în condițiile prevăzute la art. 60 pct. 5 din Codul
fiscal, cota contribuției asiguratorii pentru muncă se reduce la nivelul cotei care se face
venit la Fondul de garantare pentru plata creanțelor salariale constituit în baza Legii nr.
200/2006 privind constituirea și utilizarea Fondului de garantare pentru plata creanțelor
salariale, cu modificările ulterioare.

De asemenea, potrivit art. 91 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.
114/2018 se precizează faptul că aplicarea prevederilor art. 66 din același act
normativ, se realizează cu respectarea prevederilor în domeniul ajutorului de stat.

În ceea ce privește aplicarea facilităților în domeniul construcțiilor, la art. 60 pct.
5 lit d) din Codul fiscal, se prevede că scutirea se aplică potrivit instrucțiunilor la ordinul
comun al ministrului finanțelor publice, al ministrului muncii, familiei, protecției sociale
și persoanelor vârstnice și al ministrului sănătății, prevăzut la art. 147 alin. (17), iar
*Declarația privind obligațiile de plată a contribuțiilor sociale, impozitului pe venit și
evidența nominală a persoanelor asigurate* reprezintă declarațiile pe propria răspundere
pentru îndeplinirea condițiilor de aplicare a scutirii.

Astfel, în Anexa 6 - Instrucțiuni de completare a formularului 112 "Declarație
privind obligațiile de plată a contribuțiilor sociale, impozitului pe venit și evidența
nominală a persoanelor asigurate" aprobate prin Ordinul nr. 611/138/127/2019 este
prevăzut faptul că "*Facilitățile ce vizează obligațiile fiscale datorate de angajatori*

se aplică cu respectarea prevederilor în domeniul ajutorului de stat, după aprobarea schemei de ajutor”.

Având în vedere cele precizate mai sus, reducerea cotei contribuției asiguratorii pentru muncă se aplică numai după aprobarea schemei de ajutor de stat. În consecință, până la aprobarea schemei de ajutor, cota contribuției asiguratorii pentru muncă este de 2,25%.

Menționăm faptul că după aprobarea schemei de ajutor, facilitatea fiscală reprezentând reducerea cotei contribuției asiguratorii pentru muncă la nivelul cotei care se face venit la Fondul de garantare pentru plata creanțelor salariale, se va aplica potrivit prevederilor schemei de ajutor.

Cu stimă,

Iulian ARDELEANU
Director general

