



## OFERTĂ DE VÂNZARE

Subsemnatul, **RĂUȚĂ GEORGE-SILVIU**, cetățean român, născut la data de 16.03.1989 în oraș Nehoiu, județul Buzău, domiciliat în oraș Nehoiu, Cal. Mihai Viteazū, nr. 111, județul Buzău, posesor al CI, seria XZ, nr. 590932, eliberată de SPCLEP Nehoiu la data de 20.03.2013, CNP 1890316104271, în calitate de împuternicit, conform procurii autentificată sub nr. 1077/24.07.2018 de BIN Stoian Elena, oraș Nehoiu, județul Buzău, pentru **BETERINGHE CONSTANTIN**, cetățean român, cu domiciliul în oraș Nehoiu, str. Ing. Nicolae Costache, bl. A8, et. 3, ap. 9, județul Buzău, posesor al CI, seria XZ, nr. 496161 eliberată de SPCLEP Nehoiu la data de 20.04.2011, CNP 1570417106612, în calitate de vânzător, declar că acesta vinde **imobilul-teren în suprafață măsurată de 10.000 mp, teren categoria de folosință pădure, situat în extravilanul orașului Nehoiu, tarlalale 17,18, parcelele 226, 228, UP VI-Cașoca, UA 190, pct. „Arsele”, județul Buzău, între vecinii: la nord-est – Popescu Gh. Petrica pe laturile de 8,28 m + 6,19 m, la sud-est – Popa Gi. Ilie pe latura de 769,03 m, la sud – Nr. cadastral 22195 pe latura de 21,63 m, la vest - def. Oprescu A. Maria pe latura de 792,15 m, imobil identificat prin nr. cadastral 22633, înscris în CF nr. 22633 a UAT Nehoiu, județul Buzău, teren pădure proprietatea acestuia în baza titlului de proprietate nr. 15332/77/19.08.2002 emis de C.J.P.S.D.P.A.T Buzău.**

Prețul vânzării este de **4.600 (patrumiișasesute) lei**.

Având în vedere că vecinii menționați mai sus sunt titulari ai dreptului de preempțiune, solicit ca, în cazul în care aceștia doresc să cumpere terenul pădure în suprafață de 10.000 mp, la prețul de 4.600 lei, să îmi comunicați în scris, după termenul legal de 30 zile cât va sta afișată oferta la sediul Primăriei Orașului Nehoiu, județul Buzău, acceptarea ofertei de vânzare sau, după caz, un certificat din care să rezulte neexercitarea dreptului de preempțiune în termenul de mai sus de către preemtorii legali.

**VÂNZĂTOR,**  
Prin împuternicit,