



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL BUZĂU, ORAȘUL NEHOIU
PRIMAR

Calea Mihai Viteazu nr. 43, Nehoiu 125100;
Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238.504.541



PROIECT

AVIZAT,
Secretar general,
Cotici Ion

HOTĂRÂRE
privind aprobarea impozitelor și taxelor locale
pentru anul fiscal 2020

Consiliul Local al orașului Nehoiu, județul Buzău.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului orașului Nehoiu, înregistrată cu nr.13214/06.12.2019;
- raportul comun al compartimentelor de resort Serviciului "Buget.Finanțe.Contabilitate.Taxe și impozite locale", Biroului „Urbanism.Autorizări construcții. Administrarea domeniului public și privat al orașului”, Biroului „Cadastru. Carte Funciară și Agricultură” și Compartimentului „Evidența Populației” nr.13213/06.12.2019;
- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Hotărârea nr. 36/19.04.2019 privind indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020;
- prevederile art. 129 alin.(2) lit. b, alin.(4) lit.c) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 5 iulie 2019

În temeiul art. 139 alin (1) și art. 196 alin (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 5 iulie 2019,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se stabilesc la nivelul orașului Nehoiu, impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2020, potrivit anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Orice persoană care are în proprietate clădiri, terenuri, mijloace de transport situate pe teritoriul administrativ al orașului Nehoiu, datorează anual impozit pe acestea.

Art.3. Impozitul este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate bunul respectiv la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.



Art.4. În cazul construirii sau dobândirii unui bun în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit începând cu data de 01 ianuarie a anului următor.

Art.5. În conformitatea cu art. 455, alin (2) și art. 463, alin. (2), pentru clădirile și terenurile proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare sau folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri și teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe clădiri și teren.

Art.6. alin.(1) Plata impozitului se face anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Sumele de până la 50 lei inclusiv, se plătesc integral până la primul termen de plată.

alin.(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului datorat pe întregul an, pe tipuri de impozit, până la data de 31 martie, se acordă o bonificație de 10%.

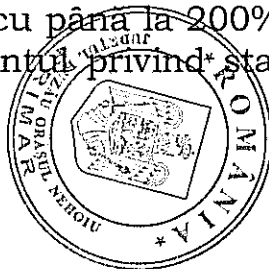
Art.7. Impozitul pe clădiri, teren și pentru un singur mijloc de transport nu se aplică pentru bunurile deținute în comun cu soții/soțiile de către veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Art.8 Nu se datorează impozitul pentru clădirile folosite ca domiciliu, terenul aferent clădirii de domiciliu și un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Art.9. În conformitate cu art. 456, alin(2), lit. k și art. 464, alin (2), lit.j din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se acordă o reducere de 50% la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu și terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri constau în exclusivitate indemnizație de șomaj sau ajutor social.

Art.10. Se acordă o reducere de 50% la plata impozitului pentru o perioadă de 7 ani, pe clădirea ai cărei proprietari au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a documentelor justificative privind efectuarea cheltuielilor.

Art.11. Pentru clădirile și terenurile neîngrijite, aflate în intravilan, impozitul se majorează cu până la 200% conform criteriilor de încadrare prevăzute în Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a



2

impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza orașului Nehoiu aprobat prin H.C.L. nr.95/22.12.2017 anexa nr. 2 .

Art.12. Se acordă scutirea de la plata impozitului pentru terenurile situate în extravilanul orașului Nehoiu, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie.

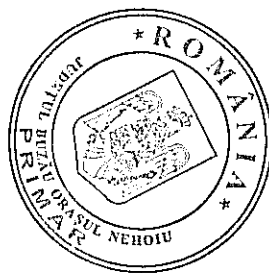
Art.13. Prevederile prezentei hotărâri se completează în mod corespunzător cu prevederile imperative ale Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal sau cu orice modificări și completări aduse acesteia, precum și cu normele elaborate pentru aplicarea unitară a Codului Fiscal.

Art.14. Hotărârea intră în vigoare începând cu anul fiscal 2018, orice hotărâre contrară prezentei încetându-și aplicabilitatea.

Art.15. Secretarul orașului Nehoiu va afișa prezenta hotărâre și o va comunica persoanelor și autorităților interesate.

Nehoiu:06.12.2019

Nr.98.



PRIMAR,

Milea Ionuț

Art. 1 IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI PENTRU PERSOANE FIZICE

a) pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii care se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia exprimată în m², cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei /m ² -	
	Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și încălzire (conditii cumulative)	Clădire fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire
0.	1.	2.
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic.	1.046	628
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic.	314	209
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	209	173
D. Clădire anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic.	131	78
0.	1.	2.

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădire prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

b) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conf. alin. (3), cu următorii coeficienți de corecție:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție se reduce cu 0,10.

c) Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, astfel:

- cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referință;

d) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

- valoare rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;



e) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

f) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor de la litera d), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 2% asupra valorii impozabile determinată la litera a);

g) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial;

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conf. prevederilor art. 457 din Codul Fiscal.

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform prevederilor art. 457 din Codul Fiscal;
- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458 din Codul Fiscal; în cazul în care nu există cheltuieli cu utilitățile înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul se calculează conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal.

ART. 2 IMPOZITUL PE CLĂDIRI PENTRU PERSOANE JURIDICE

a) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii.

b) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii;

c) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii;

d) Pentru stabilirea impozitului pe clădiri, valoare impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării



- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior

- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz

e) **Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani** pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) În cazul în care proprietarul clădirii **nu a actualizat** valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, **cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%**.

ART. 3 IMPOZITUL / TAXA PE TEREN

a) impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității, zona și categoria de folosință a terenului

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN :

ZONA IN CADRUL LOCALITATII

I. MEDIUL URBAN - RANG III:

A. CENTRUL CIVIC DELIMITAT DE: BLOCURI PIAȚĂ, STRADA 1 DECEMBRIE 1918 PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. AL. I. CUZA , CALEA MIHAI VITEAZUL DE LA PIAȚĂ PÂNĂ LA INTERSECȚIA CU STR. VALEA NEHOIULUI ȘI STR. AL. I. CUZA.

B. CALEA MIHAI VITEAZUL DE LA INTERSECȚIA CU STR. VALEA NEHOIULUI PÂNĂ LA PROPRIETATEA MITELUȚ ILIE , CARTIERUL FLUIERAȘ , STR. BALADEI , STR. FRUMOASEI, STR. I.C. BRATIANU, STR. N. PASCU, STR. MARIN SORESCU, LOCUINȚELE DE LÂNGĂ BISERICA CATOLICĂ, STR. ING. NICOLAE COSTACHE, STR. FABRICA DE PÂINE, STR. G-RAL EREMIJA GRIGORESCU, STR. CONSTANTIN BRANCUȘI , STR. 1 DECEMBRIE 1918 DE LA INTERSECȚIA CU STR. AL. I. CUZA PÂNĂ LA PODUL DE PESTE RÂUL BUZĂU .

C. CARTIERELE BULĂRCEȘTI, LUNCA MARE, LUNCA PRIPOR DIN PUNCTUL BORCEA PÂNĂ LA LIMITA CU COMUNA SIRIU ȘI VALEA NEHOIULUI PÂNĂ LA LOCUINȚA STANCIU VALERICĂ.



LUNCA
BRICA
TIN

II. MEDIUL RURAL - RANG V:

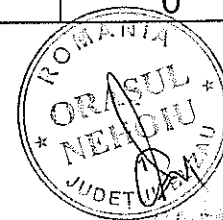
- A.** VALEA NEHOIULUI DE LA LOCUINȚA STANCIU VALERICĂ PÂNĂ LA PUNCTUL POIANA BARĂCII CU TOATE PROPRIETĂȚILE CARE SE AFLĂ PE STÂNGA ȘI DREAPTA TEHNICĂ A PĂRĂULUI VALEA NEHOIULUI, BÂSCA ROZILEI, COASTĂ, PĂLTINENI, CHIRLEȘTI, ȘETU, MLĂJET, VALEA NEHOIAȘULUI, GÂRBOI, BĂDĂRLEGI, DEASUPRA MALULUI - LUNCA PRIPOR.
- B.** VINETIȘ , RUPTURĂ, BALTĂ, PĂLTINENI - PESTE GĂRLĂ, DUPĂ PIATRĂ, STĂNILA, FUNDĂTURĂ, ARSELE, CURMĂTURĂ, VALEA CĂTIAȘULUI.

b) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare, prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului pe ranguri de localități lei / ha					
	0	I	II	III	IV	V
A	10.353	8.597	7.553	6.956	889	837
B	8.597	6.499	5.269	4.707	711	638
C	6.499	4.447	3.335	2.301	534	471
D	4.447	2.113	1.763	1.360	348	282

c) în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Zona / Categoria de folosință	Nivelurile aplicate în anul 2016 (lei / ha)			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Teren arabil	29	22	20	16
2.	Pășune	22	20	16	14
3.	Fâneată	22	20	16	14
4.	Vie	48	37	29	20
5.	Livadă	55	48	37	29
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	22	20	16
7.	Teren cu ape	16	14	8	0



Suma rezultată se înmulțește cu următorii coeficienți de corecție:

Rangul localității	Coeficient de corecție
O	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

d) **ca excepție de la prevederile de mai sus, în cazul contribuabililor persoane juridice**, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor din următorul tabel **numai dacă îndeplinesc cumulativ**, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate agricultură

e) **IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN**

- impozitul pe terenul aflat în extravilan se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție de mai sus.

Nr. crt.	Categoria de folosință	impozit lei/ha
0.	1.	
1.	Teren cu construcții	31
2.	Arabil	44
3.	Pășune	21
4.	Fâneată	21
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	50
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	50
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0



7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
7.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	27
9.	Drumuri și căi ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

ART 4. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	lei / 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)	
1) Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	9
2) Motociclete, tricicluri, cvadricicluri de peste 1.600 cm ³	9
2) Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2.000 cm ³ , inclusiv	19
3) Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	75
4) Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ , inclusiv	151
5) Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3.001 cm ³	303
6) Autobuze, autocare, microbuze	25
7) Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 t, inclusiv	31
8) Tractoare înmatriculate	19
II. Vehicule înregistrate	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200cm ³
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cm ³	4
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm ³	6
1.3 Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	52 lei/an



**Autovehicule de transport marfă cu masa totală
maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

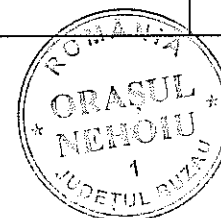
	Impozitul – lei/an	
	Axa/ axe motoare cu suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Axa/ axe motoare cu alt sistem de suspensie
I) Vehicule cu doua axe:	X	X
1) masa de cel puțin 12 t, dar mai mică de 13 t	0	139
2) masa de cel puțin 13 t, dar mai mică de 14 t	139	384
3) masa de cel puțin 14 t, dar mai mică de 15 t	384	541
4) masa de cel puțin 15 t, dar mai mică de 18 t	541	1223
5) masa de cel puțin 18 t	541	1223
II) Vehicule cu trei axe:	X	X
1) masa de cel puțin 15 t, dar mai mică de 17 t	139	242
2) masa de cel puțin 17 t, dar mai mică de 19 t	242	496
3) masa de cel puțin 19 t, dar mai mică de 21 t	496	643
4) masa de cel puțin 21 t, dar mai mică de 23 t	643	991
5) masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t	991	1540
6) masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 26 t	991	1540
7) masa de cel puțin 26 t	991	1540
III) Vehicule cu patru axe:	X	X
1) masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t	643	652
2) masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 27 t	652	1018
3) masa de cel puțin 27 t, dar mai mică de 29 t	1018	1616
4) masa de cel puțin 29 t, dar mai mică de 31 t	1616	2396
5) masa de cel puțin 31 t, dar mai mică de 32 t	1616	2396
6) masa de cel puțin 32 t	1616	2396



[Handwritten signature]

pentru combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport masa totala maxima autorizata de peste 12 t

	Impozitul - lei/an	
	Axa/ axe motoare cu suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Axa/ axe motoare cu alt sistem de suspensie
I) Vehicule cu 2 + 1 axe:	X	X
1) masa de cel puțin 12 t, dar mai mică de 14 t	0	0
2) masa de cel puțin 14 t, dar mai mică de 16 t	0	0
3) masa de cel puțin 16 t, dar mai mică de 18 t	0	63
4) masa de cel puțin 18 t, dar mai mică de 20 t	63	166
5) masa de cel puțin 20 t, dar mai mică de 22 t	143	335
6) masa de cel puțin 22 t, dar mai mică de 23 t	335	433
7) masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t	433	781
8) masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 28 t	781	1370
9) masa de cel puțin 28 t	781	1370
II) Vehicule cu 2 + 2 axe:	X	X
1) masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t	134	313
2) masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 26 t	313	514
3) masa de cel puțin 26 t, dar mai mică de 28 t	514	754
4) masa de cel puțin 28 t, dar mai mică de 29 t	754	911
5) masa de cel puțin 29 t, dar mai mică de 31 t	911	1498



Handwritten signature or initials.

6) masa de cel puțin 31 t, dar mai mică de 33 t	1498	2075
7) masa de cel puțin 33 t, dar mai mică de 36 t	2075	3151
8) masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t	2075	3151
9) masa de cel puțin 38 t	2075	3151
III) Vehicule cu 2 + 3 axe:	X	X
1) masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t	1652	2298
2) masa de cel puțin 38 t, dar mai mică de 40 t	2298	3124
3) masa de cel puțin 40 t	2297	3123
IV) Vehicule cu 3 + 2 axe:	X	X
1) masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t	1459	2026
2) masa de cel puțin 38 t, dar mai mică de 40 t	2026	2802
3) masa de cel puțin 40 t, dar mai mică de 44 t	2802	4145
3) masa de cel puțin 44 t	2802	4145
V) Vehicule cu 3 + 3 axe:	X	X
1) masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t	831	1004
2) masa de cel puțin 38 t, dar mai mică de 40 t	1004	1500
3) masa de cel puțin 40 t, dar mai mică de 44 t	1500	2388
3) masa de cel puțin 44 t	1500	2388
pentru remorci, semiremorci și rulote		
Masa totală maximă autorizată	impozit - lei/an	
a) pana la 1 tona, inclusiv	10	
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36	
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	54	
d) peste 5 tone	67	
pentru mijloace de transport pe apă		



13

Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22
Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	59
Bărci cu motor	220
Nave de sport și agrement	523

ART.5 TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa - lei
1). Mediul urban:	
a) până la 150 m.p. inclusiv	7
b) între 151 și 250 m.p. , inclusiv	8
c) între 251 și 500 m.p., inclusiv	10
d) între 501 și 750 m.p. inclusiv	13
e) între 751 și 1.000 m.p., inclusiv	15
f) peste 1.000 m.p.	15 + 0,01 leu / m.p. pentru ce depășește suprafața de 1.000 m.p.
2)Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală	50% din taxa stabilită pentru mediul urban
3)Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
4)Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primar sau structurile de specialitate din cadrul Consiliului Local	17 lei
5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire- anexă	0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice alta constructie decat cele prevazute	1% din valoarea autorizată a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente
7) Taxa pentru prelungirea autorizației de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale



8) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții	0,1 % din valoarea impozabilă a construcției aferentă părții desființate
9) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	5 lei/m ² teren ce vor fi afectați la suprafața solului
10) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrări de organizare de șantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
11) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
12) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	13 lei pentru fiecare racord
13) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj a firmelor și reclamelor.	9 lei pentru fiecare m de suprafața ocupat de construcție
14) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradală și adresă.	10 lei
15) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	25 lei
16) Pentru eliberarea certificatului de producător	75 lei
<p>17) Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unei activități economice care se încadrează în grupele 561- Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională-CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională-CAEN</p> <p>Pentru eliberarea/viza anuală a autorizației privind desfășurarea unei activități economice pe raza administrativ-teritorială a orașului Nehoiu, se datorează o taxă în funcție de suprafața aferentă activităților respective:</p>	
Suprafața aferentă desfășurării activității	<p>Taxa pentru eliberarea/viza privind desfășurarea unei activități de alimentație publică</p> <p>-lei-</p>



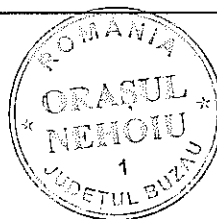
- Pentru structura de vânzare cu suprafața de până la 10 mp inclusiv	500
- Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 10 mp și până la 50 mp inclusiv	1.000
- Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 50 mp și până la 100 mp inclusiv	1.500
- Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 100 mp și până la 200 mp inclusiv	2.000
Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 200 mp și până la 300 mp inclusiv	2.500
Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 300 mp și până la 400 mp inclusiv	3.000
Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 400 mp și până la 500 mp inclusiv	3.500
Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 500 mp și până la 600 mp inclusiv	4.000
Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 600 mp și până la 700 mp inclusiv	4.500
Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 700 mp și până la 800 mp inclusiv	5.000
Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 800 mp și până la 900 mp inclusiv	6.000
Pentru structura de vânzare cu suprafața cuprinsă între 900 mp și până la 1.000 mp inclusiv	7.000
Pentru structura de vânzare cu suprafața peste 1.000 mp	8.000

ART.6 TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	lei / m.p sau fracțiune de m.p
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	33 lei
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	24 lei

ART.7 IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și abonamentelor



[Handwritten signature]

a) În cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2 %
În cazul altor manifestări artistice decât cele de la lit.a	5%

ART.8 ALTE TAXE LOCALE

a. TAXA DE DIVORȚ PE CALE ADMINISTRATIVĂ

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este de **525 lei**

b. Taxa pentru aprobarea orarului de funcționare al unităților comerciale de alimentație publică precum și al celor destinate recreerii și divertismentului – **126 lei**

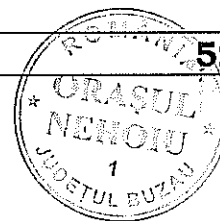
c. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliile locale se stabilește în cuantum de **33 lei**

d. Taxa pentru eliberarea Autorizației de acces pentru autovehiculele de transport marfă pe străzile din Centrul Civic al orașului Nehoiu – **125 lei/trimestru**

e. Taxa pentru copii xerox – 0,10 lei/pagina

f. Taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venit care folosesc infrastructura publică locală:

Nr. crt.	Echipamente și utilaje	Nivel an 2020 lei/ echipament/ utilaj	Temei legal
1.	Autocosoitoare	52	Legea nr. 227/2015 Art.486 alin.2
2.	Autoexcavator (excavator pe autoșasiu)	52	
3.	Autogreder sau autogreper	52	
4.	Buldozer pe pneuri	52	
5.	Compactor autopropulsat	52	
6.	Excavator cu racleți pentru săpat șanțuri, excavator cu rotor pentru săpat șanțuri sau excavator pe pneuri	52	
7.	Freză autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat	52	
8.	Freză rutieră	52	
9.	Încărcător cu o cupă pe pneuri	52	
10.	Instalație autopropulsată de sortare-concasare	52	
11.	Macara cu greifer	52	

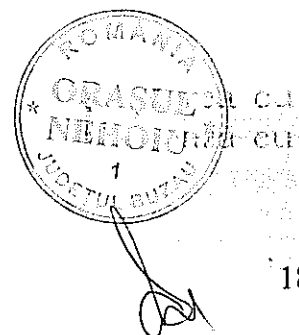


12.	Macara mobilă pe pneuri	52
13.	Macara turn autopropulsată	52
14.	Mașină autopropulsată pentru oricare din următoarele :	52
-	lucrări de terasamente	52
-	construcția și întreținerea drumurilor	52
-	decopertarea îmbrăcăminții asfaltice la drumuri	52
-	finisarea drumurilor	52
-	forat	52
-	turnarea asfaltului	52
-	înlăturarea zăpezii	52
15.	Șasiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne	52
16.	Tractor pe pneuri	52
17.	Troliu autopropulsat	52
18.	Utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor	52
19.	Vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă	52
20.	Vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri	52
21.	Vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri	52
22.	Vehicul pentru marcarea drumurilor	52
23.	Motoscutere	52

ART. 9 Pentru nerespectarea prevederilor Codului Fiscal referitoare la taxele și impozitele locale se stabilesc următoarele amenzi:

I. LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493 alin (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) litera a)-depunerea cu întârziere a declarațiilor de impunere- se sancționează cu amenda de 75 lei
	Contravenția prevăzută la alin. (2) litera b)-nedeputarea declarațiilor de impunere- se sancționează cu amenda de 320 lei



II. LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art. 294 alin (3),(4)	<i>În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) se majorează cu 300%, respectiv:</i>
	Contravenția prevăzută la alin. (2) litera a)-depunerea cu întârziere a declarațiilor de impunere- se sancționează cu amenda de 255 lei
	Contravenția prevăzută la alin. (2) litera b) – nedepunerea declarațiilor de impunere-se sancționează cu amenda de 950 lei

Conform art. 493,(8) din Legea 227/2015 „contravențiilor prevăzute în prezentul articol li se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002 cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii”.





Nr.13213/06.12.2019

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului orășenesc Nehoiu pe anul 2019

Potrivit Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliul local, în calitate de administrator al bugetului, are competența de a stabili și aproba impozitele și taxele locale în limitele și condițiile legii.

De asemenea, în conformitate cu prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și dispozițiile art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile publice locale au avut obligația de a adopta o hotărâre în vederea indexării sumelor reprezentând impozite și taxe locale cu rata inflației de 4,6% conform Comunicatului de presă nr. 17/2019 al Institutului Național de Statistică.

Impozitele și taxele locale constituie venit la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, împreună cu majorările pentru plata cu întârziere și amenzile aferente acestora, precum și taxele judiciare de timbru prevăzute de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 pentru acțiunile și cererile introduse în instanțele judecătorești.

Proiectul de hotărâre prezentat stabilește, în cotele și limitele prevăzute de Codul Fiscal, nivelurile indexate cu rata inflației pentru impozitul și taxa pe clădiri, impozitul și taxa pe teren, impozitul pentru mijloace de transport, taxe pentru eliberarea avizelor și autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxe speciale și alte taxe locale.

De asemenea, în afara scutirilor și reducerilor de la plata impozitelor prevăzute în mod imperativ de Codul Fiscal, în proiectul de hotărâre sunt prezentate și facilități care pot fi acordate de către consiliul local cum ar fi reducerea cu 50% la plata impozitului pentru o

1
atul pe
13

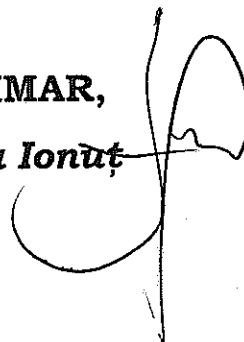
perioadă de 7 ani la clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice.

Conform art. 464, alin. 2, lit. o), din Legea 227/2015-Codul Fiscal, consiliul local a acordat scutirea de la plata impozitului pentru terenurile situate în extravilanul orașului Nehoiu pentru care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie.

La elaborarea Proiectului de hotărâre s-a avut în vedere și situația economică dificilă cu care se confruntă locuitorii orașului și agenții economici care își desfășoară activitatea în orașul Nehoiu.

Având în vedere cele de mai sus, se supune spre aprobare proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020, în forma prezentată de inițiator.

PRIMAR,
Milea Ionuț





ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
ORAȘUL NEHOIU

Str. Aleea Merilor nr. 2-4, Nehoiu 125100, județul Buzău

Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238/504.541; e-mail: primarianehoiu@yahoo.com

SERVICIUL – „BUGET, FINANȚE, CONTABILITATE, TAXE ȘI IMPOZITE LOCALE”
BIROUL – „URBANISM, AUTORIZĂRI CONSTRUCȚII, ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL ORAȘULUI”

BIROUL – „CADASTRU, CARTE FUNCİARĂ ȘI AGRICULTURĂ”

COMPARTIMENTUL – „EVIDENȚA PERSOANELOR”

Nr. 132/4 / 06.12. 2019

RAPORT COMUN

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale

Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale.

Potrivit art. 495 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, consiliile locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.

Codul Fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015, cu aplicabilitate din 1 ianuarie 2016 a adus o serie de modificări în ceea ce privește impozitele și taxele locale dar a suportat și o serie de modificări de la data intrării în vigoare.

De asemenea, în conformitate cu prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și dispozițiile art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local a adoptat HCL nr. 36/2019 în vederea indexării cu rata inflației de 4,6% a sumelor reprezentând impozite și taxe locale pentru anul 2020.

Prin Legea nr. 1/2017 a fost abrogată Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, în acest fel fiind eliminate ca sursă de venit la bugetul local o serie de taxe cum ar fi cele de înmatriculare a mijloacelor de transport, taxe de

timbru pentru eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale a adeverințelor și alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație.

Referitor la plata impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și impozitului pe mijloacele de transport, acesta este datorat pe întregul an fiscal de către contribuabilul care are în proprietate bunul respectiv la data de 31 decembrie a anului anterior, chiar dacă bunul din proprietate este înstrăinat în anul fiscal curent.

De asemenea, în cazul dobândirii unui bun în cursul anului fiscal, impozitul aferent se va datora începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

Impozitul pe clădiri se stabilește în funcție de destinația proprietății - clădire rezidențială, nerezidențială sau mixtă, în cazul persoanelor fizice baza de calcul fiind valoarea impozabilă a clădirii determinată tabelar, iar în cazul persoanelor juridice valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare, evaluare care trebuie actualizată din 3 în 3 ani.

Prin proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020, se propune:

- stabilirea cotelor impozitelor și taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Codul Fiscal sunt prevăzute limite minime și maxime;

- stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, în limitele prevăzute de Codul Fiscal;

- stabilirea nivelului bonificației la 10% conform prevederilor din Codul Fiscal, cotă procentuală ce se poate acorda de către autoritățile administrației publice locale pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, dacă plata impozitului datorat pentru întregul an se efectuează până la data de 31 martie inclusiv, a anului fiscal;

- stabilirea de către Consiliul Local al orașului Nehoiu a unor facilități de la plata impozitului pe clădiri și teren în limitele prevăzute de Codul Fiscal;

La stabilirea impozitelor și taxelor locale prevăzute în prezenta hotărâre s-a ținut cont și de situația economică dificilă cu care se confruntă locuitorii și agenții economici care își desfășoară activitatea pe teritoriul administrativ al orașului Nehoiu.

Față de cele prezentate mai sus, vă rugăm să analizați și să adoptați o hotărâre.

ȘEF SERVICIU,
BUGET.FINANȚE.CONTABILITATE
TAXE ȘI IMPOZITE LOCALE

Georgeta Tomuța

BIROUL,

CADASTRU.CARTE.FUNCIARĂ
AGRICULTURĂ

Gheorghe Pântece

BIROUL,
URBANISM.AUTORIZĂRI CONSTRUCȚII
ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT AL ORAȘULUI

Laurențiu Floroiu

COMPARTIMENTUL,
EVIDENȚA POPULAȚIEI

Florin Gavrilă

Nehoiu, Calea Mihai Viteazu Nr.43 0238504548; 0238504541

primarianehoiu@yahoo.com

PRIMĂRIA NEHOIU

SITE-UL ORAȘULUI NEHOIU

Navigation 

Legea 52/2003 privind consultarea publica

Anunt consultare publica privind aprobarea infiintarii serviciului de transport public local

Anunt consultare publica cu privire la aprobarea tarifelor pentru servicii medicale oferite de spital precum si taxelor pentru celelalte servicii oferite in cadrul Spitalului Orasenesc Nehoiu

X Anunt consultare publica la proiectul HCL privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020

Anunt consultare publica pentru Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Buzau

Anunt consultare publica 30.08.2019

Proiect HCL activitati salubritate + anexe

Proiect HCL activitatea de DDD + anexe

Anunt consultare publica cu privire la proiectul de HCL nr. 35 din 11.04.2018

Anunt consultare publica proiecte de buget pe 2019

Acest site folosește cookies. Prin navigarea pe acest site, vă exprimați acordul asupra folosirii cookie-urilor.

Ok

Politica de Confidentialitate



Nr. 11848 / 04.11.2019

ANUNȚ

U.A.T. orașul Nehoiu a inițiat procedura de consultare publică, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind consultarea publică și transparența decizională cu privire la:

- Proiectul de H.C.L. privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020

Etapa consultării publice are loc în perioada 04.11.2019 – 04.12.2019.

Persoanele interesate pot trimite / înregistra sesizările, observațiile, punctele de vedere la secretariatul Primăriei orașului Nehoiu.

Primar

Milea Ionuț

