



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU, ORAȘUL NEHOIU
Consiliul Local al Orașului Nehoiu
Calea Mihai Viteazu nr. 43, Nehoiu 125100;
Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238.504.541



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii unui imobil teren
aparținând domeniului privat al orașului Nehoiu**

Consiliul Local al orașului Nehoiu, județul Buzău.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului orașului Nehoiu, înregistrat cu nr.5971/19.06.2020;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei orașului Nehoiu, înregistrat cu nr.5970/19.06.2020;
- rapoartele/avizele emise de comisiile de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Nehoiu sub nr.151/24.06.2020, nr.152/26.06.2020, nr.153/29.06.2020, nr.154/29.06.2020, nr.155/29.06.2020;
- punctul 15 din procesul verbal nr.59 încheiat în ședință publică ordinară a Consiliului Local al Orașului Nehoiu din data de 20.02.2020;
- pct. 16 din procesul verbal nr.80 încheiat în ședință publică ordinară a Consiliului Local al Orașului Nehoiu din data de 19.03.2020;
- încheierea de carte funciară nr.53474/19.05.2020, extrasul de carte funciară și anexa 1 partea I, referat de admitere nr.46825/05.05.2020 și plan de amplasament, cu propunere de dezlipire, extras de carte funciară, plan Cadastral planurile de amplasament și delimitare pentru lot 1 și lot 2, încadrarea în zonă, înscrieri eliberate de O.C.P.I. Buzău în data de 19.05.2020, înregistrate la U.A.T. oraș Nehoiu sub nr.5786/15.06.2010,
- H.C.L. nr.41/17.11.2011 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Nehoiu a unui teren, anexa nr.4;
- H.C.L. nr.71/04.11.2013 pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 41/17.11.2011 privind atestarea apartenenței unui teren la domeniul privat al orașului Nehoiu, anexa nr.1;
- prevederile Legii nr.7 din 13 martie 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare – Republicată,
- art.879 și urm. din Codul Civil,
- prevederile art.129 alin.(2) lit.c), alin.6 lit.b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019;

În temeiul art.139 alin (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019,



[Signature]

[Signature]

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.alin.(1) Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea imobilului-teren evidențiat în domeniul privat al U.A.T. oraș Nehoiu identificat prin numărul cadastral 21669, înscris în Cartea Funciară 21669 a U.A.T. oraș Nehoiu, în suprafață de 6291 m.p. în două loturi, astfel:

-lotul nr.1 – imobil teren categoria de folosință neproductiv , situat în extravilan , în suprafață de 4791 m.p.,

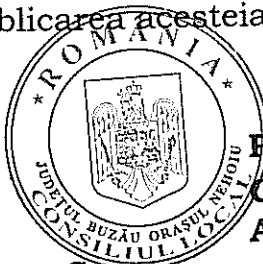
-lotul nr.2 – imobil teren categoria de folosință neproductiv , situat în extravilan , în suprafață de 1500 m.p. .

alin.(2) Loturile de teren prevăzute la alin.(1) sunt evidențiate, identificate în anexa nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. În vederea ducerii la îndeplinire a prezentei se împuternicește domnul Milea Ionuț, Primar al Orașului Nehoiu, cetățean român, născut la data de [REDACTED], în oraș Nehoiu, domiciliat în oraș Nehoiu, jud. Buzău, [REDACTED], posesor al C.I. seria XZ , nr. [REDACTED] eliberat de SPCLEP Nehoiu la data de [REDACTED], să semneze în numele și pentru U.A.T. oraș Nehoiu actele cadastrale, actul de dezmembrare în formă autentică și orice înscris care va fi necesar în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri .

Art. 3. Secretarul general al orașului Nehoiu va asigura comunicarea hotărârii instituțiilor, autorităților publice și persoanelor interesate, precum și publicarea acesteia pe site-ul U.A.T. oraș Nehoiu.

NEHOIU. 30.06.2020.
Nr.52.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local

Aanei Genilia

Contrasemnează

Secretar general

Cotici Ion

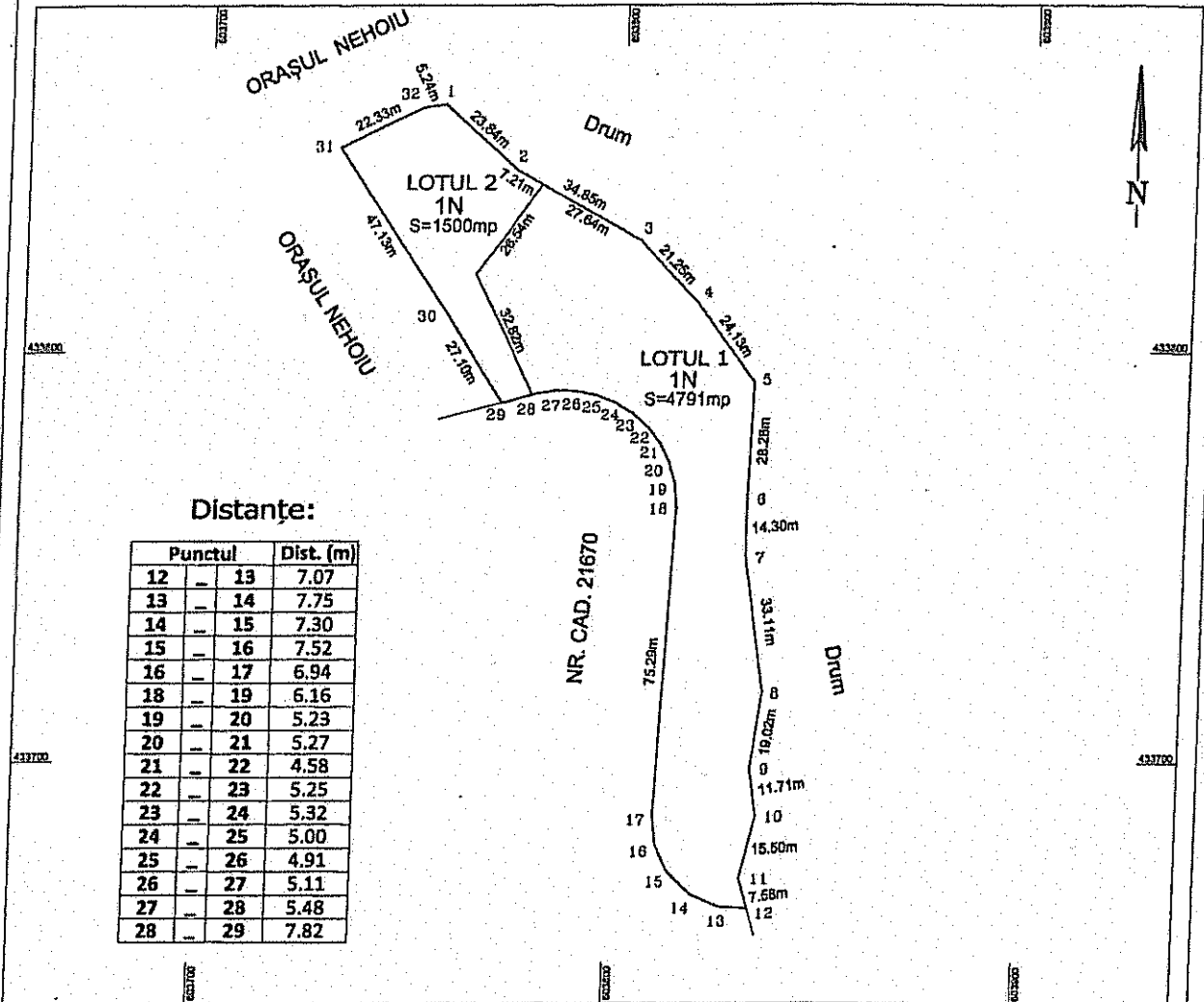
Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Orașului Nehoiu în ședință publică ordinară din data de 30.06.2020, ora 16³⁰ cu respectarea prevederilor art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 cu-17-voturi "pentru",-voturi abținere și -voturi "împotriva", din totalul de 17 consilieri în funcție și 17 consilieri prezenți la ședință.

ANEXA NR.1 LA H.C.L. NR. 52/30.06.2020

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI, CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1:1500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil	
21669	6291	Extravilan, T. 22 P. 313,314, Oraş Nehoiu, Jud. Buzau.	
Cartea Funciara nr.	21669	UAT	NEHOIU



DEZLIPIRE IMOBIL:

Situatia actuala (Inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (Dupa dezlipire)				
Numar cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Numar cadastral	Numar LOT	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
21669	6291	1N - Neproductiv	Extravilan	22941	LOT 1 S=4791mp	4791	1N	Extravilan
				22940	LOT 2 S=1500mp	1500	1N	Extravilan
Total	6291			Total	6291	6291		

Executant,
SC TOPO CAD VOINEA SRL-D
P.F.A. Voinea Laurentiu Marian
 Confim executarea masuratorilor la teren, corectitudinea Intocmrii documentatiile cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

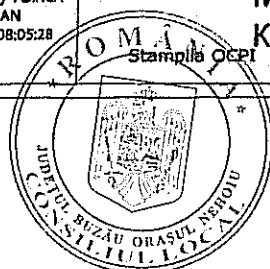
VOINEA LAURENTIU-MARIAN
Digitally signed by VOINEA LAURENTIU-MARIAN
 Date: 2020.05.05 08:05:28 +03'00'

Data: 24.04.2020

Inspector,
 Confim introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Semnatura si parafa,

Data: **Magdalena Kallo**
Digitally signed by Magdalena Kallo
 Date: 2020.05.13 09:03:36 +03'00'

Stampila OCPI



Kallo