



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL BUZĂU, ORAȘUL NEHOIU
Consiliul Local al Orașului Nehoiu
Calea Mihai Viteazu nr. 43, Nehoiu 125100;
Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238.504.541



Nr.160/30.06.2020.

MINUTĂ,

încheiată în ședință publică ordinară a Consiliului Local al Orașului
Nehoiu din data de 30.06.2020.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția primarului nr.230/22.06.2020.

Materialele de ședință (proiectele de hotărâre, referatele de aprobare, rapoartele compartimentelor de resort, corespondența adresată consiliului local) s-au înmănat în fotocopie personal fiecărui ales local și s-au afișat în format electronic spre consultare publică pe pagina de internet www.primaria-nehoiu.ro.

La începutul ședinței sunt prezenți 17 (șaptesprezece) consilieri locali din 17(șaptesprezece) consilieri locali în funcție și toți reprezentanții sătești.

Doamna președinte de ședință, consilier Aanei Genilia, deschide lucrările și dă cuvântul secretarului general pentru a supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare.

Nefiind discuții legate de procesul verbal al ședinței anterioare, acesta este aprobat cu 17(șaptesprezece) voturi „pentru” din 17(șaptesprezece) consilieri locali prezenți la ședință.

Doamna președinte de ședință solicită consilierilor locali ca intervențiile, discuțiile care vor avea loc în cadrul ședinței să fie limitate la 1- 2 minute pentru fiecare consilier deoarece în ședințele comisiilor de specialitate s-au discutat toate proiectele de hotărâre și toată corespondența de la punctul Diverse, cu excepția corespondenței comunicată ulterior convocării ședinței și înregistrată cu nr.150/24.06.2020, nr.149/23.06.2020, nr.148/20.06.2020.

Această corespondență a fost înmănată aleșilor locali, anterior începerii lucrărilor.

Ședința se desfășoară în condiții speciale, într-o situație de urgență, pe timp de pandemie, primarul având obligația punerii în practică a regulilor stricte de disciplină sanitară pentru desfășurarea optimă a activității, asigurarea prevenției și reducerea riscului de îmbolnăvire.

Domnul consilier local Ciubuc Georgel solicită înscrierea la cuvânt în scopul depunerii unor petiții/ cereri.

Doamna președinte de ședință precizează că îi va acorda cuvântul la punctul ”diverse” .



Se supune la vot propunerea doamnei președinte, care este adoptată cu 13 (treisprezece) voturi "pentru" și 4 (patru) voturi abținere.

Au votat "abținere" domnul consilier local Beteringhe Gheorghe, domnul consilier local Ciubuc Georgel, domnul consilier local Constantin Gheorghe și doamna consilier local Stan Cătălina Maria.

Propunerea este adoptată.

Doamna președinte de ședință, consilier Aanei Genilia, arată că ședința este înregistrată audio și prezintă ordinea de zi propusă de inițiator prin Dispoziția nr.230/22.06.2020 și corespondența comunicată ulterior convocării ședinței și înregistrată cu nr.150/24.06.2020, nr.149/23.06.2020, nr.148/20.06.2020.

Doamna președinte de ședință, consilier Aanei Genilia, arată că, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 art.228, Regimul general aplicabil conflictului de interese pentru aleșii locali,

(1) Alesul local aflat în conflict de interese în condițiile prevăzute de cartea I titlul IV din Legea nr. 161/2003, cu modificările și completările ulterioare, are obligația să se abțină de la emiterea sau participarea la emiterea ori adoptarea actului administrativ, de la încheierea sau participarea la încheierea actului juridic respectiv, care ar putea produce un folos material pentru sine sau pentru:

a) soț, soție sau rude ori afini până la gradul al II-lea inclusiv;

b) orice persoană fizică sau juridică față de care alesul local are calitatea de debitor al unei obligații;

c) o societate la care deține calitatea de asociat unic ori funcția de administrator sau de la care obține venituri;

d) o altă autoritate din care face parte;

e) orice persoană fizică sau juridică, alta decât autoritatea din care face parte, care a făcut o plată către acesta sau a efectuat orice fel de cheltuieli ale acestuia;

f) asociație sau fundație din care face parte.

(2) În exercitarea funcției, sau consilierul județean aflat în una dintre situațiile prevăzute la alin. (1) are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local, respectiv a consiliului județean interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, anunț care se consemnează în mod obligatoriu în procesul-verbal al ședinței.

(3) Ulterior anunțării interesului personal, consilierul local sau județean nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii consiliului cu privire la care acesta și-a anunțat interesul și nu are drept de vot la adoptarea acestei hotărâri.

(4) Actele administrative emise ori adoptate sau actele juridice încheiate cu încălcarea prevederilor alin. (1) sunt lovite de nulitate absolută în condițiile Legii nr. 176/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectele de hotărâre nr.52/16.06.2020, nr.51/04.06.2020, nr. 48/19.05.2020 se vor supune adoptării în conformitate cu prevederile art.139 alin.(1) din O.U.G. 57/2019 cu majoritatea simplă (majoritatea simplă - primul număr natural mai mare decât jumătate din totalul membrilor prezenți la o ședință a organului colegial, cu condiția îndeplinirii cvorumului).



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Proiectele de hotărâre nr.54/ 19.06.2020 , nr.50/30.06.2020, nr. 53/03.06.2020 se vor supune adoptării în conformitate cu prevederile art.139 alin.(3) din O.U.G.57/2019 cu majoritate absolută (majoritatea absolută - primul număr natural strict mai mare decât jumătate din totalul membrilor în funcție ai organului colegial).

Toate comisiile de specialitate ale Consiliului Local al orașului Nehoiu au analizat proiectele de hotărâre de mai sus, precum și corespondența adresată Consiliului Local al orașului Nehoiu și au emis raport, acordă aviz tuturor proiectelor de hotărâre urmând să fie supuse dezbaterii spre adoptare.

Nefiind alte discuții legate de ordinea de zi, doamna președinte supune la vot proiectul ordinii de zi, inclusiv corespondența comunicată ulterior convocării ședinței și înregistrată cu nr. 150/24.06.2020, nr.149/23.06.2020, nr.148/20.06.2020.

Proiectul ordinii de zi este aprobat cu 17(șaptesprezece) voturi "pentru" din 17(șaptesprezece) consilieri locali prezenți la ședință.

1. Doamna președinte de ședință, consilier local Aanei Genilia, dă cuvântul inițiatorului, primarul orașului Nehoiu- Milea Ionuț, pentru a prezenta referatul de aprobare și proiectul de hotărâre nr.48/19.05.2020 privind aprobarea modificării Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Eco Buzău 2009”, la care orașul Nehoiu este membru asociat.

Doamna consilier local Stan Cătălina Maria solicită cuvântul și arată că înțelege să voteze pentru adoptarea proiectului. Întrebă dacă asociația a depus sau are în curs de derulare proiecte de investiții publice legate de salubritate.

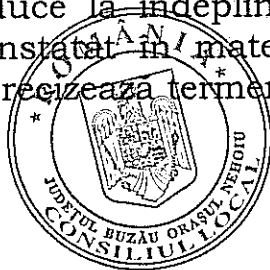
Domnul primar răspunde că, în prezent, asociația nu are asemenea proiecte.

Nefiind discuții legate de acest proiect de hotărâre, doamna președinte supune la vot proiectul de hotărâre.

Urmare a desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 30.06.2020, ora 16³⁰, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(1) din O.U.G. 57/2019, cu un număr de 17(șaptesprezece) voturi „pentru”, -voturi „abținere” și -voturi „împotriva”, din totalul de 17(șaptesprezece) consilieri în funcție și 17(șaptesprezece) consilieri prezenți la ședință.

2. Doamna președinte de ședință, consilier local Aanei Genilia, dă cuvântul inițiatorului, viceprimar Constantinescu Florin Nicolae, pentru a prezenta referatul de aprobare și proiectul de hotărâre nr.50/03.06.2020 privind aprobarea prelungirii termenului de derulare a contractului de închiriere nr. 4914/31.05.2010.

Doamna consilier local Stan Cătălina Maria solicită cuvântul și precizează că, pornind de la ideea că în expunerea de motive s-a arătat că veniturile din chirii reprezintă o componentă importantă a bugetului local și o sursă generatoare de venit, consideră că tariful propus, respectiv 0.70 lei, este extrem de mic și nu duce la îndeplinirea obiectivului prezentat în expunerea de motive. A constatat în materialele de ședință că cererea doamnei Șuşu Luminița nu precizează termenul de închiriere, motiv pentru



[Handwritten signature] 3

care întreabă în ce condiții s-au stabilit criteriile de acordare a acestui contract, respectiv prelungirea pe termen de 10 ani. A mai constatat că raportul compartimentului de specialitate este comun (buget finanțe, urbanism administrarea domeniului public și privat), însă este incomplet deoarece ar fi dorit ca, din partea compartimentului urbanism administrarea domeniului public și privat, să se prezinte o expertiză tehnică din care să rezulte amplasamentul acestui chioșc și prețul de închiriere. Cunoaște că în ședințele anterioare s-a aprobat ca preț de închiriere suma de 10-11 euro/mp pentru suprafețe similare. Solicită un aviz/un angajament din partea compartimentului de urbanism, din care să rezulte că, pe o perioadă de 10 ani, în zona respectivă, nu vor interveni modificări în planul de urbanism, pentru că terenul este în centrul orașului.

Doamna consilier local Stan Cătălina Maria propune un amendament în sensul stabilirii terenului de închiriere la 1 (un) an și tariful de închiriere să fie stabilit în urma unei expertize sau evaluări, precizarea prin clauză contractuală, în sensul în care, dacă arhitectura orașului va suferi modificări, să intervină rezilierea contractului.

Doamna președinte de ședință supune la vot amendamentul.

Întrucât sunt 5(cinci) voturi „pentru”, amendamentul nu este adoptat.

Nefiind alte discuții legate de acest proiect de hotărâre, doamna președinte supune la vot proiectul de hotărâre.

Urmare a desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 30.06.2020, ora 16³⁰, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) din O.U.G. 57/2019, cu un număr de 13 (treisprezece) voturi „pentru”, -2(două)-voturi „abținere” și -2(două) -voturi „împotrivă”, din totalul de 17 (șaptesprezece) consilieri în funcție și consilieri prezenți la ședință.

Au votat "abținere" domnii consilieri locali Ciubuc Georgel și Constantin Gheorghe.

Au votat "împotrivă" domnul consilier local Beteringhe Gheorghe și doamna consilier local Stan Cătălina Maria.

3. Doamna președinte dă cuvântul inițiatorului, primarul orașului Nehoiu- Milea Ionuț, pentru a prezenta referatul de aprobare și proiectul de hotărâre nr.51/04.06.2020 privind modificarea Statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului orașului Nehoiu.

Doamna consilier local Stan Cătălina Maria arată că votează pentru adoptarea proiectului, cu mențiunea că, în opinia sa, proiectul presupune și modificarea bugetului.

Domnul primar arată că nu este necesar să se modifice bugetul, cheltuielile cu personalul prevăd și aceste modificări.

Secretarul general precizează că în fundamentarea bugetului s-au avut în vedere eventualele promovări, cunoscându-se vechimea în muncă a personalului de specialitate.

Doamna consilier local Stan Cătălina Maria întreabă care a fost componența comisiei de concurs.



Nefiind alte discuții legate de acest proiect de hotărâre, doamna președinte supune la vot proiectul de hotărâre.

Urmare a desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 30.06.2020, ora 16³⁰, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(1) din O.U.G. 57/2019, cu un număr de 17(șaptesprezece) voturi „pentru”, -voturi „abținere” și -voturi „împotriva”, din totalul de 17(șaptesprezece) consilieri în funcție și 17(șaptesprezece) consilieri prezenți la ședință.

4. Doamna președinte dă cuvântul inițiatorului, primarul orașului Nehoiu- Milea Ionuț, pentru a prezenta referatul de aprobare și proiectul de hotărâre nr.52/16.06.2020 privind aprobarea modificării și completării Statului de funcții pentru Spitalul Orășenesc Nehoiu.

Doamna consilier local Stan Cătălina Maria arată că Spitalul Orășenesc Nehoiu funcționează cu mai puțin de jumătate din personalul aprobat, funcțiile nefiind ocupate la pediatrie, camera de gardă, blocul operator, director medical și solicită ca directorul spitalului să prezinte un raport, în care să se detalieze de ce există această situație, dacă s-au organizat concursuri pentru ocuparea posturilor.

Doamna președinte de ședință menționează că, în următoarea ședință, se va prezenta acest raport.

Doamna consilier local Stan Cătălina Maria întreaba ce consilieri locali fac parte din Consiliul de administrație al Spitalului.

Domnul consilier local Ceausel Dan și doamna Aanei Genilia arată că fac parte din acest consiliu, conform Hotărârii Consiliului Local de numire în această funcție.

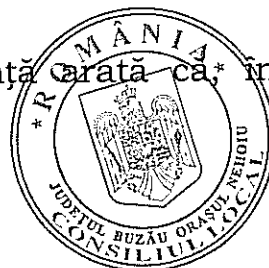
Nefiind alte discuții legate de acest proiect de hotărâre, doamna președinte supune la vot proiectul de hotărâre.

Urmare a desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 30.06.2020, ora 16³⁰, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(1) din O.U.G. 57/2019, cu un număr de 17(șaptesprezece) voturi „pentru”, -voturi „abținere” și -voturi „împotriva”, din totalul de 17(șaptesprezece) consilieri în funcție și 17(șaptesprezece) consilieri prezenți la ședință.

5. Doamna președinte dă cuvântul inițiatorului, primarul orașului Nehoiu- Milea Ionuț, pentru a prezenta referatul de aprobare și proiectul de hotărâre nr.53/17.06.2020 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului orășenesc Nehoiu pe anul 2020 -inițiator primar Milea Ionuț.

Doamna consilier local Stan Cătălina Maria solicită ca domnul director al Spitalului Orășenesc Nehoiu să prezinte un raport, în care să se detalieze modalitatea în care au fost cheltuiți banii alocați de la bugetul local (160 000 lei) și banii primiți din donații.

Doamna președinte de ședință arată că, în următoarea ședință, se va prezenta acest raport.



[Handwritten signature]

Nefiind alte discuții legate de acest proiect de hotărâre, doamna președinte supune la vot proiectul de hotărâre.

Urmare a desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 30.06.2020, ora 16³⁰, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(2) din O.U.G. 57/2019, cu un număr de 17(șaptesprezece) voturi „pentru”, -voturi „abținere” și -voturi „împotrivă”, din totalul de 17(șaptesprezece) consilieri în funcție și 17(șaptesprezece) consilieri prezenți la ședință.

6. Doamna președinte dă cuvântul inițiatorului, primarul orașului Nehoiu- Milea Ionuț, pentru a prezenta referatul de aprobare și proiectul de hotărâre nr.54/19.06.2020 privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii unui imobil teren aparținând domeniului privat al orașului Nehoiu.

Doamna consilier local Stan Cătălina Maria precizează ca votează pentru dezmembrarea / dezlipirea terenului în două loturi, dar a văzut atașate cererile solicitanților (domnul Pană și domnul Anghel) care sunt puțin ambigue, în sensul că doresc să și cumpere. Dorește ca proiectele de cumpărare sau concesiune să fie trecute separat prin ședință. Va fi „pentru” la închiriere sau concesiune.

Domnul primar arată că așa se procedează, se dezmembrează, se evaluează și se va dispune ulterior asupra vânzării, concesiunii sau închirierii.

Domnul consilier local Beteringhe Gheorghe arată că nu este de acord cu vânzarea și apreciază că nu pot fi vândute toate terenurile din Nehoiu.

Domnul primar arată că nu este momentul pentru această discuție.

Domnul consilier local Constantin Gheorghe arată că nu a înțeles de ce nu s-au respectat, în procedura de dezmembrare, suprafețele solicitate de petenți, respectiv 1500 mp și 2500 mp, iar lotizarea este pe 1500 mp, respectiv 4791 mp.

Domnul primar precizează că domnul Anghel a solicitat cel puțin 2500 mp pentru un spațiu de evenimente.

Domnul consilier local Constantin Gheorghe arată că era mai bine ca terenurile să nu fie la pachet, ci separat.

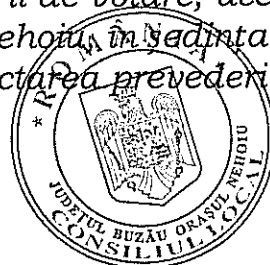
Domnul primar arată că, în momentul organizării procedurii de licitație, poate participa orice persoană interesată pentru oricare dintre cele două loturi.

Doamna consilier local Stan Cătălina Maria arată că se tergiversează soluționarea acestor cereri deoarece sunt depuse de 3(trei) luni și nu au fost încă soluționate.

Domnul primar arată că procedura la O.C.P.I. durează.

Nefiind alte discuții legate de acest proiect de hotărâre, doamna președinte supune la vot proiectul de hotărâre.

Urmare a desfășurării procedurii de votare, această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al orașului Nehoiu, în ședința publică ordinară din data de 30.06.2020, ora 16³⁰, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(2) din O.U.G.



[Handwritten signatures]

57/2019, cu un număr de 17(șaptesprezece) voturi „pentru”, -voturi „abținere” și -voturi „împotrivă”, din totalul de 17(șaptesprezece) consilieri în funcție și 17(șaptesprezece) consilieri prezenți la ședință.

7.Doamna președinte dă cuvântul domnului primar pentru a prezenta Corespondența adresată Consiliului Local al orașului Nehoiu.

Domnul primar solicită intervenția domnului consilier Ciubuc Georgel.

Acesta ia cuvântul și solicită, atât verbal cât și prin 3 (trei) petiții scrise, să i se răspundă în termenul legal de 30 (treizeci) de zile la următoarele chestiuni:

- Referitor la Stadionul orașului Nehoiu, să i se comunice toate demersurile legale întreprinse de domnul primar împotriva societății de construcții care nu a finalizat lucrarea în valoare de 1 milion euro la termen (în anul 2017), construcția fiind în stadiu de degradare și să i se comunice prejudiciul produs bugetului local/ bugetului statului, urmare a acestei situații.

- Urmare a unor discuții publice, să se precizeze dacă societățile comerciale administrate de domnul viceprimar sau de soția acestuia au avut relații comerciale (de transport) cu S.C. TERMO PREST PON S.R.L. Nehoiu, al cărui acționar majoritar este Consiliul Local Nehoiu. Informația solicitată este pentru perioada iunie 2016-iulie 2020.

- Să se precizeze dacă societatea care a distribuit combustibil (semințe coji de floarea soarelui) a folosit pentru transport către S.C. TERMO PREST PON S.R.L. mașinile aparținând familiei Constantinescu și să se precizeze dacă centrala termică a orașului este în garanție și cine efectuează serviciul de mentenanță.

- Depune în scris cele două solicitări de informații și un răspuns formulat de doamna Ciubuc Anecșia la adresa emisă de U.A.T. oraș Nehoiu cu nr. 6064/22.06.2020 privind evacuarea din spațiul ce a făcut obiectul contractului de închiriere nr. 4885/24.04.2017.

Domnul primar arată că va distribui petițiile compartimentelor de specialitate și se va comunica răspuns.

Domnul primar prezintă corespondența adresată Consiliului Local al orașului Nehoiu astfel:

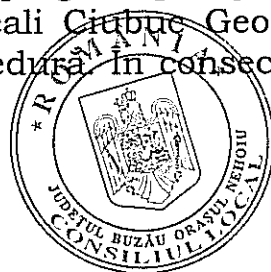
-plângere /procedură prealabilă formulată de doamna Ciubuc Anecșia și înregistrată cu nr.4800/ 14.05.2020 la U.A.T oraș Nehoiu și cu nr. 131/14.05.2020 la Consiliul Local al orașului Nehoiu,

Secretarul general solicită punctul de vedere al Consiliului Local al orașului Nehoiu în sensul admiterii / respingerii procedurii prealabile pentru a se putea formula răspuns.

Domnul primar solicită aleșilor locali să își exprime opțiunea privind admiterea sau respingerea plângerii prealabile.

Domnul consilier local Ciubuc Georgel arată că nu participă la luarea acestei decizii.

Se exprimă 2 (două) opțiuni pentru admiterea plângerii prealabile, 11 (unsprezece) opțiuni pentru respingerea plângerii prealabile, 2 (două) opțiuni abținere, domnii consilieri locali Ciubuc Georgel și Constantin Gheorghe neparticipând la această procedură. În consecință, plângerea prealabilă se respinge.



Georgel
Anecșia

Doamna consilier local Stan Cătălina Maria și domnul consilier Ciubuc Georgel întreabă unde este situat terenul pentru care a formulat cerere domnul Beteringhe Ionuț înregistrată la U.A.T. oraș Nehoiu cu nr. 5240/27.05.2020 și la Consiliul Local cu nr. 141/15.05.2020.

Domnul primar răspunde că domnul consilier local Ciubuc Georgel știe unde este terenul pentru că a votat proiectul de închiriere al terenului.

Domnul consilier local Bularcă Iosif arată că, în piața agroalimentară, la grătarul de mici și fripturi, nu se respectă măsurile de igienă și sanitar veterinar, dând exemple în acest sens.

Domnul primar arată că, într-o lună, speră să înceapă lucrările de modernizare la Piata Agro alimentară a orașului Nehoiu.

Doamna consilier local Stan Cătălina Maria întreabă cum se vor soluționa cererile pentru acordarea primei de instalare formulate de medic Cristea și medic Ciocan Mihaela.

Domnul primar arată că, în prezent, bugetul nu dispune de sume alocate în sensul solicitat și, în măsura în care se vor identifica resurse, se vor dispune măsurile necesare acordării acestor sume.

Domnul consilier local Bucur Nicolae apreciază că se impune înființarea unui Muzeu al Nehoiienilor.

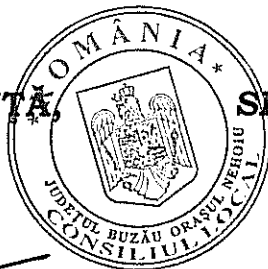
Domnul primar arată că are în vedere acest aspect și un asemenea proiect se va integra în Casa de Cultură a orașului Nehoiu.

Cealaltă corespondență adresată Consiliului Local al orașului Nehoiu va fi comunicată compartimentelor de specialitate spre soluționare.

Epuizându-se ordinea de zi, doamna președinte declară închise lucrările ședinței.

Prezenta MINUTĂ s-a încheiat azi 30.06.2020 în trei exemplare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Aanei Genilia



SECRETAR GENERAL,
Cotici Ion

