

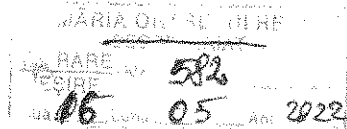
ANEXA nr. 1^{AB}:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

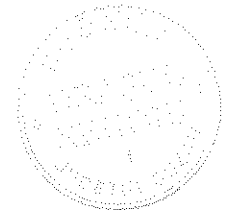
(1)_

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -



582



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ DOBRE ION, CNP 148.0708.10.66.12, având adresa de comunicare în: localitatea NEHOIU, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul BUZĂU, codul poștal 125.107, e-mail, tel. 0724026205, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3719 m.p. (ha), la prețul de (*) 16.500 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orapul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Suștea Mică</u>	<u>3719</u>			<u>67</u>	<u>1004</u>	<u>agricol</u>	
Verificat primărie?								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,

DOBRE ION

(numele și prenumele în clar)

Data 16 mai 2022

Semnătura

L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

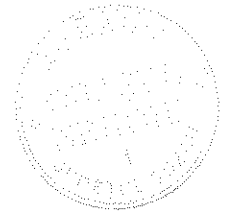
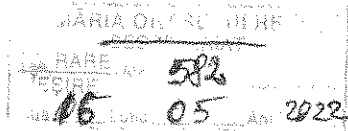
ANEXA nr. 1^{AB}:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ DOBRE ION, CNP 1480702106612, având adresa de comunicare în: localitatea NEHOIU, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul BUZĂU, codul poștal 125107, e-mail tel. 0729086805, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3719 m.p. (ha), la prețul de (*) 16.500 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot parcelă (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Sute Mici</u>	<u>3719 m.p.</u>						
Verificat primărie ³⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit,

DOBRE ION

(numele și prenumele în clar)

Data 16 mai 2022

Semnătura



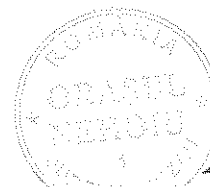
L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA nr. 1^{inc.};

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)



-LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul (*) Buzău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Nehoiu	Nr. <u>583</u> din <u>16.05.2022</u> (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

în ordinea rangului de preferință

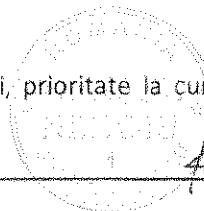
Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 582/16.05.2022, depuse de DOBRE Ion, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

No. crt.	Nume și prenume persoane fizice/numele persoanei/persoanelor juridice/fondul, asociat și alte informații privind persoana sau persoana juridică, precum și adresa domiciliului/locului de domiciliu	Adresa
1.	BERECHET Maria	comuna
2.	DOBRE Adrian	București, Sector 4, A, ap. 25
3.	DOBRE Bogdan	comuna
4.	DOBRE FLOAREA	Municipiul Buzău Județul Buzău
5.	DOBRE Gheorghe	comuna, județul Buzău
6.	DOBRE Mihai	comuna, județul Buzău
7.	DOBRE Nicolae	comuna, județul Prahova
8.	ILINCA Daniela-Elena	oraș Nehoiu, județul Buzău
9.	LAZĂR Gheorghe	comuna, județul Buzău
10.	ROSCA Dragomir-Tudorel	comuna, județul Buzău
11.	STANCIU ANA	ML, județul Prahova
12.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole

pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri să proprietarii acestor investiții.



Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	MIHAI Sorin	30, et.

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinație strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și	Adresă domiciliu/reședință/sediu

	persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

MILEA Ionuț

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar General,

Jr. COTICI Ion

(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,

ANTON Alexandru

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.