



13/R-CA

OFERTA DE VANZARE

Subsemnatii, **BULARCA RADUCU-SORIN**, cu domiciliul in oras Nehoiu, str. [redacted] judetul Buzau, CNP [redacted] si **BULARCA CORINA**, cu domiciliul in oras Nehoiu, s. [redacted] judetul Buzau, CNP [redacted] vindem imobilul-teren in suprafata masurata de **65.700 (saizeciscincimiisaptesute) mp**, teren categoria de folosinta padure, imobil situat in extravilanul orasului Nehoiu, tarlalele 18,19,20, parcelele 228, 231, 234, Judetul Buzau, avand urmatoarele vecinatati: la nord – Nehoianu Neculai pe latura de 489,01 m, la est – Romsilva pe latura de 125,53 m, la sud – Budui Gheorghe pe latura de 569,89 m, la vest si nord-vest - Izvor pe laturile de 46,17 m + 48,46 m + 46,95 m + 24,02 m, imobil identificat prin numar cadastral **22757**, inregistrat in **CF nr. 22757 a UAT Nehoiu, judetul Buzau, teren padure detinut in baza contractului de vanzare autentificat sub nr. [redacted] 6.09.2019 de Notar public Stoian Elena, cu sediul in oras Nehoiu, judetul Buzau.**

Pretul vanzarii este de **1400 euro/ha**, pret care va fi achitat integral la perfectarea actului de vanzare.

Avand in vedere ca vecinii mentionati mai sus sunt titulari ai dreptului de preemtiune, solicitam ca, in cazul in care acestia doresc sa cumpere terenul padure in suprafata de **65.700 mp**, la pretul de **1400 euro/ha**, sa ne comunicati in scris, dupa termenul legal de 30 zile cat va sta afisata oferta la sediul Primariei Orasului Nehoiu, judetul Buzau, acceptarea ofertei de vanzare sau, dupa caz, un certificat din care sa rezulte neexercitarea dreptului de preemtiune in termenul de mai sus de catre preemtorii legali.

VANZATORI,



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
ORAȘ NEHOIU

Str. Calea Mihai Viteazu, nr. 43, Nehoiu 125100,

judetul Buzău

Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238/504.541;

E-mail: primarianehoiu@yahoo.com



Nr. 7407/06.06 2022

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrării ofertei de vânzare nr. 7336/03.06.2022 depuse de **BULARCĂ Răducu-Sorin** în calitate vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui ofertă de vânzare a fost înregistrata

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședința/sediu
1.	BULARCĂ Corina	oraș Nehoiu, str. Nicolae Titulescu, nr. 4, județ Buzau
2.	-----	-----
3.	-----	-----

2. Arendaș al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume și prenume arendaș	-----
Domiciliul/sediul	-----

3. Proprietari vecini ai terenului a căruia ofertă de vânzare-cumparare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. RNP 2. NEHOIANU Neculai 3. BUDUI Gheorghe 4.
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,

Ionuț Milea



SECRETAR GENERAL,

Ion Cotici

ÎNTOCMAT,

Alexandru ANTON