



R O M Â N I A
JUDEȚUL BUZĂU, ORAȘUL NEHOIU
Consiliul Local al Orașului Nehoiu
Calea Mihai Viteazu nr. 43, Nehoiu 125100;
Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238.504.541



H O T Ă R Ă R E
pentru aprobarea raportului administratorului unic al societății Termo
Prest PON S.R.L. și încheierea actului adițional nr.1 la contractul de
mandat nr.10242/09.10.2020

Consiliul Local al orașului Nehoiu, județul Buzău,
Având în vedere:

- referatul de aprobare emis de primarul orașului Nehoiu, înregistrat sub nr.8658/08.07.2022;
- raportul compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr.8657/08.07.2022;
- adresele emise de Termo Prest PON S.R.L. Nehoiu sub nr.48/25.05.2022 și sub nr.50/07.07.2022;
- procesul verbal nr.199/10.06.2022 încheiat în ședința publică extraordinară a Consiliului Local al orașului Nehoiu;
- rapoartele/avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Nehoiu emise sub nr.235-239/14.07.2022 înregistrate la Consiliul Local al orașului Nehoiu în data de 14.07.2022;
- prevederile art.70-73¹, art.111, art.191, art.196¹, art.197 din Legea nr.31/1990 societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.C.L. nr.61/12.09.2016, H.C.L. nr.2/2017, H.C.L. nr.01/01.01.2018, H.C.L. nr.70/09.10.2020, H.C.L. nr.103/24.12.2021, H.C.L. nr.30/28.03.2022, H.C.L. nr.45/23.05.2022;
- prevederile art.13 - art.17 din Actul Constitutiv al Termo Prest PON S.R.L. Nehoiu,
- prevederile O.G. nr.26 din 21 august 2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ - teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
- prevederile art.25 din O.U.G. nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice;
- prevederile Capitolului IX Contractul de mandat din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 alin.(2) lit.(a), alin.(3) lit.(c), (d), (e), alin.(14) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 30.07.2019;

Stănci



[Signature]

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.alin.(1) Se aprobă raportul administratorului Termo Prest PON S.R.L. Nehoiu înaintat prin adresa emisă de Termo Prest PON S.R.L. sub nr.50/07.07.2022 înregistrată la U.A.T. oraș Nehoiu sub nr. 8580/07.07.2022.

alin.(2) Raportul administratorului Termo Prest PON S.R.L. Nehoiu aprobat la alin.(1) constituie anexa I, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. alin.(1) Începând cu data adoptării prezentei hotărâri se aprobă încheierea actului adițional nr.1 la contractul de mandat nr. 10242/09.10.2020.

alin.(2) Actului adițional nr.1 la contractul de mandat nr. 10242/09.10.2020 constituie anexa a-II-a, parte integrantă din prezenta hotărâre.

alin.(3) Se împuternicește primarul orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț să încheie actul adițional nr.1 la contractul de mandat nr. 10242/09.10.2020.

Art.3. Se adoptă decizia nr.2/18.07.2022 a asociatului unic al Termo Prest PON S.R.L. Nehoiu având cuprinsul din anexa a-III-a, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Secretarul general al orașului Nehoiu va afișa prezenta hotărâre pe site-ul www.primaria-nehoiu.ro pentru aducere la cunoștință publică și o va comunica în scris primarului U.A.T. oraș Nehoiu și prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării.

**NEHOIU.18.07.2022.
Nr.60.**



Contrasemnează
Secretar general
Cotici Ion

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
Aanei Genilia**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Orașului Nehoiu în sesiune publică ordinară din data de 18.07.2022, ora 16⁰⁰, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 cu-12(doisprezece) voturi „pentru”,-1(un) vot „abținere” și-voturi „împotriva”, din totalul de 17 (șaptesprezece) consilieri în funcție și 15(cincisprezece) consilieri prezenți la sesiune.

S.C. Termo Prest PON S.R.L.

Str. Aleea Merilor nr.2-4 , Nehoiu -125100 , judetul Buzău

J10/970/04.10.2016 - RO 36595635



**Raport asupra activitatii de administrare , performantele financiare ale societatii,
indicatori de performanta semestrul I anul 2022**

CAP. I ACTIVITATEA SOCIETATII COMERCIALE

S.C. Termo Prest PON S.R.L. , cu sediul social in str. Aleea Merilor nr.2-4 Ors. Nehoiu jud. Buzau , inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Buzau sub nr. J10/970/2016 avand cod unic de inregistrare – RO 36595635 , este o societate comercială cu asociat unic Orașul Nehoiu, prin Consiliul Local al orașului Nehoiu, având ca principal obiect de activitate producerea și furnizarea agentului termic (CAEN 3530) în orașul Nehoiu in conformitate cu **H.C.L. nr. 104 din 22.12.2017 privind darea in administrare a serviciului public de alimentare cu energie termica in Orasul Nehoiu** precum si incredintarea prin atribuire directa a serviciului public de salubritate respectiv colectarea separata si **transportul separat al deseurilor municipale provenite din locuinte , curatarea si transportul zapezii de pe caile publice , conform H.C.L. nr.63 din 23.09.2019** . De asemeni , societatea are doua puncte de lucru , respectiv 1-Str. Alexandru Ioan Cuza , Centrala Termica C8 , CV29 Spital , Oras Nehoiu jud. Buzau si 2 – CV-40 P 1883 Centrala termica C.T.2 Primaria Nehoiu .

In semestrul I - 2022 , societatea a realizat urmatoorii indicatori :

	semestrul I - 2021	semestrul I - 2022
- Venituri totale	= 1.312.031 ,00 lei	- 1.362.074.00 lei
- Cheltuieli totale	= 1.518.922,00 lei	- 1.361.772,00 lei
- Profit contabil	= (-) 206.891,00 lei	- 302,00 lei

Capitalul social al societatii este in valoare de 600 000 lei conform H.C.L. nr. 103 din 24.12.2021

Obiectele de inventar si mijloacele fixe insumeaza la data 30.06.2022 suma de 392 608,43 lei . (IVECO 35C15 – 92.000 lei , VOLVO Autogunoiera 106.000 lei , Tractor MASSEY FERGUNSON cu remorca 46.000 lei , pod rulant CT2 32.000 lei , **IVECO – 35 C15 Autogunoiera 97 500 lei achizitionata in data de 14.04.2022 din Napoli Italia – VRENT COMPANY**)

Stocului de biomasa la data de 30.06.2022 este de **1 108.43** mc cu o valoare de 210 716 lei.

In semestrul I din 2021 stocul de biomasa a fost de **454.26** mc cu o valoare de 59 774 lei

ROMÂNIA

JUDETUL BUZĂU

S.C. Termo Prest PON S.R.L.

Str. Aleea Merilor nr.2-4 , Nehoiu -125100 , judetul Buzău

J10/970/04.10.2016 - RO 36595635

La data de 30.06.2022 , societatea avea in derulare un numar de **709** contracte de furnizare a agentului termic dintre care **57** operatori economici si **4** institutii publice.

In activitatea de salubritate sunt incheiate un numar de **138** contracte cu operatori economici .

In data de 18.11.2019 , societatea Termo Prest PON S.R.L., a obtinut LICENTA nr. 4777 eliberata de Autoritatea Nationala de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilitati Publuice – (A.N.R.S.C.) - pentru Seviciul public de salubritate a localitatilor , cu valabilitate pana in 01.10.2024.

Incepand cu data de 09.06.2020 , societatea Termo Prest PON S.R.L. detine certificat de transport in cont propriu seria CP. Nr. 0032442 emis de Autoritatea Rutier Romana (A.R.R.) – valabilitate 10 ani - eliberat in vederea efectuarii transporturilor rutiere in cont propriu de marfuri si/sau persoane , in trafic national si/sau international

In conformitate cu O.G. 119 /1999 – actualizata , in cadrul societatii este organizat si se exercita controlul financiar preventiv propriu prin care toate operatiunile sunt supuse vizelor si totodata a sigiliului pentru viza controlului financiar preventiv.

Avand in vedere legea 22/1969 societatea a constituit si a retinut garantii salariatilor cu atributii de gestionar in cadrul societatii.

In temeiul art.4 din O.U.G. nr.94 din 2011 administratorul a organizat si exercita controlul financiar de gestiune intocmind astfel rapoarte trimestriale.

Avand in vedere prevederile H.G. nr. 497 din 2020 care impune utilizarea Sistemului informational integrat de urmarire a materialelor lemnoase SUMAL 2.0 , societatea Termo Prest PON a obtinut acordul de la Garda Forestiera Focsani pentru utilizarea sistemului , avand constituite 2 depozite permanente (C.T. 2 Primaria Nehoiu si C.T. Spital) si un depozit provizoriu in incinta NIK MOB cu care exista in derulare un contract de inchiriere . Pentru buna desfasurare a activitatii cu material lemnos si legalitatea documentelor raspunde administratorul . Avand in vedere functionalitatea cazanelor fara intrerupere pentru sezonul rece , administratorul descarca zilnic avizele de biomasa din sistemul informational integrat SUMAL 2.0 , acestea fiind necesare pentru intocmirea notelor de intrare receptie si a bonurilor de consum de catre operatorii celor doua cazane .

In primul semestru din anul 2022 au fost efectuate **1 137** de curse cu biomasa totalizand un volum de **2 989** mc biomasa. Volumul total de biomasa consumata in perioada ianuarie –aprilie 2022 a fost **2 403** mc cu o valoare de **413 060.00** lei.

Avand in vedere cresterea pretului la materialele lemnoase in ultima perioada , estimam o crestere si a pretului la biomasa (rumegus , tocatura de lemn) cu aproximativ 35% fata de pretul actual motiv pentru care consideram oportuna aplicarea Lg. nr.325 din 2006 prin care se precizeaza faptul ca U.A.T. subventiona pierderile de Gcal. nefacturate consumatorilor finali in conformitate cu prevederile art.40 alin(6) , " pierderile tehnologice luate in calcul la aprobarea

2-

ROMÂNIA

JUDETUL BUZĂU

S.C. Termo Prest PON S.R.L.

Str. Aleea Merilor nr.2-4 , Nehoiu -125100 , judetul Buzău

J10/970/04.10.2016 - RO 36595635

tarifelor pentru serviciul de transport si distributie a energiei termice se aproba de autoritatea administratiei publice locale. Aceste pierderi tehnologice din sistemele centralizate de productie și furnizare a energiei termice sunt cunoscute la nivel național de autoritățile de reglementare din domeniu, fapt ce a determinat Guvernul României să emită Ordonanța Guvernului nr. 13/2009 prin care a fost modificată Ordonanța Guvernului nr. 36/2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației, fiind introdus articolul 5², care prevede la alin. (1) faptul că "Pierderile induse de prestarea serviciilor publice de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat, înregistrate de operatorii economici din subordinea autorităților publice locale, pot fi acoperite din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale".

In semestrul I – 2022 au fost produse **4 337.4 Gcal** si au fost facturate **3 374.35 Gcal** rezultand o pierdere de **963.05 Gcal. (22.2 %)** fata de semestrul I - 2021 – 4 162.83 Gcal produse – 2 882.31 Gcal facturate rezultand o pierdere de **1280.52 Gcal (30.5%)**

La data de 30.06.2022 , societatea nu are facturi neachitate la furnizorii de materiale sau servicii pentru facturile curente emise in semestrul I din 2022 . In semestrul I 2022 au fost emise un numar de **2 769** facturi catre beneficiari . De asemeni la data de 30.06.2022 societatea nu are creante pentru facturile emise in anul 2021 , avand in vedere informarea eficienta , prelucrarea si transmiterea (atat in format electronic cat si in format hartie) in timp foarte scurt a facturilor . Au fost emise in semestrul I din 2022 un numar de **3 102** chitante . In fiecare zi suma incasata este depusa la banca de catre administratorul societatii . In fiecare zi , administratorul descarca din aplicatia „BT 24” extrasele zilnice si opereaza incasarile si platile specificate in extrase .

Semestrial , societatea intocmeste si transmite raportari in conformitate cu Ordinul ANRE nr.193 din 2019 precum si in conformitate cu Ordinul ANRE nr. 18 din 2019. In conformitate cu Ordinul 244 din 2018 , se depune anual declaratia privind cifra de afaceri realizata din desfasurarea activitatilor licentiate ANRE in domeniul energiei termice produsa in sistem centralizat.

In ceea ce priveste serviciul de salubritate , in semestrul I -2022 , societatea S.C. Termo Prest PON S.R.L. are incheiat contract pentru servicii de depozitare finala in „ Depozitul ecologic de deseuri menajere si industriale asimilate acestora „ situat in localitatea Galbinasi , judetul Buzau cu S.C. RER SERVICII ECOLOGICE S.R.L. In semestrul I din 2022 - Termo Prest PON S.R.L. a transportat cantitatea de **935.5** tone (respectiv **2 993.5 mc**) realizand **103** curse de la Nehoiu la Galbinasi. Mentionam faptul ca pentru fiecare tona transportata la depozitul ecologic de la Galbinasi , acestia percep suma de 200 lei + TVA .

In conformitate cu OUG 74 din 2018 , in primul semestru din 2022 au fost colectate deseuri selective pe 4 fractii respectiv : plastic / metal -1 453 kg , hartie/carton -4 223 kg , sticla 2 673 kg.

ROMANIA

JUDETUL BUZĂU

S.C. Termo Prest PON S.R.L.

Str. Aleea Merilor nr.2-4 , Nehoiu -125100 , judetul Buzău

J10/970/04.10.2016 - RO 36595635

Predarea deseurilor colectate selectiv a fost facuta catre S.C. New Mirabil Eco Recycling .S.R.L. in baza contractului nr.214 din 25.11.2020

In fiecare luna , S.C. Termo Prest PON , depune on line cu semnatura electronica DECLARATIA privind contributia datorata la bugetul Autoritatii Nationale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilitati Publice A.N.R.S.C. in vederea achitarii lunare a contributiei.

In fiecare luna , S.C. Termo Prest PON , are obligatia , sub sanctiunea contraventiei prevazute la Art.45 lit.a, b, c, din Lg. Nr.226/2009 de a raporta lunar catre Institutul National de Statistica , indicatorii financiari pentru luna in curs.

In fiecare luna din anotimpul rece , S.C. Termo Prest PON , transmite spre aprobare situatia privind beneficiarii ajutorului pentru energia termica precum si beneficiarii si cuantumul suplimentului pentru energia termica catre A.J.P.I.S. Buzau

CAP.II CONDUCEREA SOCIETATII COMERCIALE S.C. TERMO PREST PON S.R.L.

In semestrul I din 2022 , administratorul societatii a fost Dl . Vizitiu Adrian numit prin H.C.L. nr. 70. din 09.10.2020 – contract de mandat nr.10242 din 09.10.2020 incheiat pe durata de 4 ani , incepand cu data de 09.10.2020 si valabil pana in data de 09.10.2024.

CAP.III SITUATIA LITIGIILOR SOCIETATII

Nu exista oficiul juridic . Nu au fost procese sustinute in instantele de judecata .

Nu sunt inregistrate la sediul societatii reclamatii sau plangeri privind nerealizarea sau nemulțumirea cetatenilor pentru serviciile de interes public pe care societatea le desfasoara .

Analiza indicatorilor financiari pe perioada 2019- 2021 SC Termo Prest PON SRL

1. Lichiditate curenta.

Indicator	2019	2020	2021
Lichiditate curenta	2.33 (2.33%)	1.96(196%)	2,55(255%)

Lichiditatea reflecta capacitatea firmei de a-si onora obligatiile pe termen scurt prin transformarea activelor curente (stocuri, creante, investitii pe termen scurt) in numerar, iar o companie lichida este aceea care genereaza suficient cash din afacere, prin transformarea operatiunilor in cash, pentru a-si onora platile curente exigibile.

Relatia dintre suma activelor curente si suma pasivelor curente se modifica continuu in cursul activitatii operationale a unei companii, datorita unei multitudini de factori (visa-vis de politica de gestiune a stocurilor, incasarea creantelor, plata furnizorilor, taxare sau abilitatea de a contracta imprumuturi), iar aceasta are impact asupra lichiditatii. Cea mai comuna problema care dezechilibreaza raportul intre lichiditatea mijloacelor si exigibilitatea resurselor apare atunci cand se decide finantarea unor imobilizari in active fixe prin surse pe termen scurt. Situatia se observa

ROMÂNIA

JUDETUL BUZĂU

S.C. Termo Prest PON S.R.L.

Str. Aleea Merilor nr.2-4 , Nehoiu -125100 , judetul Buzău

J10/970/04.10.2016 - RO 36595635

imediat prin deteriorarea indicatorilor de lichiditate. Atunci cand analizam lichiditatea, ar trebui vazut in primul rand pe ce se bazeaza indicatorul, intrucat:

- La numarator: presupunem ca stocurile si creantele se transforma in cash la valoarea la care ele sunt inregistrate in contabilitate. Uneori, aceste active fie nu mai exista de fapt, fie nu mai sunt lichide (valorificabile, transformabile relativ usor in cash) si astfel lichiditatea este imbunatatita eronat
- La numitor: pasivele curente reprezinta, de obicei, datorii foarte reale si exigibile, unele purtatoare si de costuri si penalitati pentru intarzieri.

De asemeni, ar trebui analizata evolutia in tendinta a indicatorului, tinand cont de faptul ca:

-O crestere poate veni din supraevaluarea stocurilor (mai ales in sectoare cu precadere nefiscalizate) sau din creante imposibil/greu de recuperat (sectoare care se bazeaza pe clienti aflati in dificultate sau pe clienti dificili – de ex. statul care plateste foarte greu si isi depaseste termenele agreate)

-O scadere poate veni din supraindatorare sau finantare eronata a sectorului (cel mai frecvent achizitie de active imobilizate din datorii pe termen scurt).

In general se considera bune valorile mai mari de 120% din motivele expuse mai sus. Dupa cum se poate observa Termo Prest PON SRL are capacitatea de a-si onora obligatiile pe termen scurt din activele curente (stocuri, creante,lichiditati)

2. Solvabilitate

Indicator	2020	2021
Solvabilitate	1.44(144%)	1.6(160%)

Indicatorul exprima gradul de acoperire a obligatiilor pe termen scurt, mediu si lung ale companiei din activele sale patrimoniale. Un nivel de 70% (nivel standard acceptabil) inseamna de fapt ca 70% din activele societatii sunt finantate din datorii iar diferenta din capitaluri. Cu cat gradul de indatorare e mai mare, cu atat presiunea pe profitabilitatea si lichiditatea firmei e mai mare (pentru a genera volumul de cash necesar platii obligatiilor fata de furnizori/creditori)

Evolutia indicatorului de solvabilitate al SC Termo Prest PON SRL este considerat foarte favorabil evoluand de la dublul valorii de referinta 1.44 (144% in 2020) la 1.6 (160% in 2021)

3. Grad de indatorare

indicator	2019	2020	2021
Grad de Indatorare	0.56 (56%)	0.68 (68%)	0.62 (62%)

Pasivul reflecta mixul de resurse financiare care finanteaza activele. Indicatorul reflecta raportul intre datorii si capitalurile actionarilor in formarea surselor de finantare. In mod uzual, se

ROMÂNIA

JUDETUL BUZĂU

S.C. Termo Prest PON S.R.L.

Str. Aleea Merilor nr.2-4 , Nehoiu -125100 , judetul Buzău

J10/970/04.10.2016 - RO 36595635

recomanda ca un raport echilibrat intre datoriile si capitalurile sa nu depaseasca 3:1. Asta inseamna ca pentru fiecare leu investit de asociat s-au atras in firma 3 lei de la terti. In mod evident acest indicator genereaza divergente intense: asociatul doreste sa atraga cat mai multi bani straini la fiecare leu investit de el, pe cand creditorul doreste o implicare financiara cat mai mare a asociatului considerand ca astfel isi diminueaza riscul nerambursarii propriilor bani.

Starea de sanatate financiara a unei companii este reflectata si de gradul sau de indatorare. Acesta se determina ca raport intre datoriile totale si activele totale. El arata in ce masura afacerea societatii se sprijina pe bani imprumutati. In general, se considera ca un grad de indatorare mai mic de 60% este foarte bun si reflecta un echilibru pe termen lung intre sursele interne si cele externe de finantare.

Daca in anul 2019 , indicatorul era favorabil respectiv 56 % , in anii 2020 , 2021 acesta a depasit pragul de echilibru de 0.60 ceea ce exprima un dezechilibru pe termen scurt intre sursele interne si cele externe de finantare.

4. Rata cheltuielilor financiare.

Societatea SC Termo Prest PON SRL **nu a realizat in acest interval de timp cheltuieli financiare** (cheltuieli cu dobanzile ratelor de leasing, cheltuieli cu dobanzile bancare, alte cheltuieli financiare)

Deci entitatea s-a finantat din capitalurile proprii si din credit furnizor .

5. Cifra de afaceri .

Evolutia Cifrei de afaceri in semestrul I 2021 – semestrul I 2022 se prezinta astfel:

indicator	Semestrul I 2021	Semestrul I 2022		
Cifra de afaceri	1.312.031,00 lei	1.362.074,00 lei		

Cifra de afaceri a semestrului I 2022, prezinta o crestere de aproximativ 4% fata de aceeași perioada a anului 2021 .

6. Rentabilitatea generala a Cifrei de afaceri (Rentabilitatea marjei nete)

Indicator	2019	2020	2021	
Rentabilitatea CA	-0.28 (-28%)	-0.15 (-15%)	0,01 (0.1%)	

Cu cat marja de profit este mai ridicata, cu atat se considera ca firma a avut o activitatea mai buna in perioada precedenta.

Marja profitului net este un indicator standard de masurare a performantei unei afaceri insa acest indicator este afectat de includerea in calcul a unor cheltuieli care apar de exemplu o singura

ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU

S.C. Termo Prest PON S.R.L.

Str. Aleea Merilor nr.2-4 , Nehoiu -125100 , judetul Buzău

J10/970/04.10.2016 - RO 36595635

data si a celor care nu au caracter operational, de exemplu un venit din investitii – ceea ce face ca indicatorul sa nu reflecte situatia reala la nivel operational.

Profitul net este dat de diferenta dintre toate veniturile si toate cheltuielile inregistrate de societate pe parcursul exercitiului financiar din care se scade impozitul pe profit datorat. Marja profitului net arata cat profit net genereaza fiecare leu de vanzari, fiind influentat pe langa activitatea operationala, de politica de investitii, de finantare si fiscala a companiei. Este de asteptat ca aceasta sa fie mai mare in industriile cu investitii de capital mari, insa exista si exceptii: nisele de piata, pozitiile de monopol sau sectoarele cu cresteri semnificative a volumului cererii.

O marja a profitului sub 1% indica o situatie instabila.

O marja cuprinsa intre 1% si 15% indica o situatie stabila.

O marja peste 15% poate indica o situatie volatila.

Informatii privind salariatii :

a) Indemnizatiile acordate membrilor organelor de administratie , conducere si de supraveghere au fost in suma de 54.840 lei

b) Nu exista obligatii contractuale cu privire la plata pensiilor catre fostii membri ai organelor de administratie, conducere si supraveghere.

c) Nu s-au acordat avansuri si credite membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere in timpul exercitiului.

d) salariatii:

- numar mediu: semestrul I 2022 – 13 angajati - semestrul I 2021 – 16 angajati

- salarii platite sau de platit, aferente exercitiului: 339.736,00 lei

- cheltuieli CAM : 8878 lei

Administrator

Ing. Vizitiu Raul Adrian





ANEXA a-II-a H.C.L. NR.60/18.07.2022.

R O M Â N I A

JUDEȚUL BUZĂU, ORAȘUL NEHOIU

P R I M A R

Calea Mihai Viteazul nr.43, Nehoiu 125100;
Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238.504.541



Nr. 906/18.07.2022.

**Act adițional nr. 1 / 18.07.2022 la CONTRACT DE MANDAT
nr. 10242 din data de 09.10.2020**

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 60/18.07.2022

1. Consiliul Local al orasului Nehoiu, reprezentat prin Milea Ionuț -
Primar, denumit în continuare *autoritate publică tutelară*

și

2. Dl. Vizitiu Raul Adrian, cetățean român, domiciliat în orașul Nehoiu,
str. Valea Nehoiului, județul Buzău, cu [REDACTED], posesor al C.I.
seria [REDACTED] nr. [REDACTED], eliberată la data de 29.01.2020 de SPCLEP Nehoiu, în
calitate de administrator, denumit în continuare *mandatar*,

au convenit încheierea prezentului act adițional

Art. I. Art.4 alin.(1) din Contractul de mandat nr. 10242 din data de
09.10.2022 se modifică și va avea următorul cuprins:

(1) *Primirea unei indemnizații fixe lunare brute de 10257 lei, respectiv 6000
lei net.*

ART.II. Toate celelalte prevederi ale Contractului de mandat nr.10242 din data
de 09.10.2022 sunt și rămân în vigoare pentru toată perioada contractuală.

ART.III. Prezentul act adițional se încheie în 2(două) exemplare originale și intră
în vigoare la data semnării lui de către părți, respectiv în data de 18.07.2020.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NEHOIU,

**PRIMAR,
Milea Ionuț**

ADMINISTRATOR,

Vizitiu Raul Adrian





ANEXA a-III-a LA H.C.L. NR.60/18.70.2022.

R O M Â N I A

JUDEȚUL BUZĂU, ORAȘUL NEHOIU

P R I M A R

Calea Mihai Viteazul nr.43, Nehoiu 125100;

Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238.504.541



TERMO PREST PON S.R.L. Nehoiu

sediul social în oraș Nehoiu, str. Aleea Merilor nr. 2-4
cod unic de înregistrare 36595635 din data de 04.10.2016,
număr de ordine în registrul comerțului J10/970/2016

DECIZIA asociatului unic al

Termo Prest PON S.R.L. Nehoiu nr. 02 din data 18.07.2022

Orașul Nehoiu cu sediul în oraș Nehoiu *Calea Mihai Viteazu nr. 43, Nehoiu 125100*, telefon 0238/504.548, fax 0238/504541, cod fiscal 4055807 în calitate de asociat unic, deținând 100% din capitalul social al Termo Prest PON S.R.L. identificată prin Cod unic de înregistrare 36595635 din data de 04.10.2016, număr de ordine în registrul comerțului J10/970/2016 din data 04.10.2016, având în vedere:

prevederile art.70-73¹, art.111, art.191, art.196¹, art.197 din Legea nr.31/1990 societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile H.C.L. nr.61/12.09.2016, H.C.L. nr.2/2017, H.C.L. nr. 01/01.01.2018, H.C.L. nr.70/09.10.2020, H.C.L. nr.103/24.12.2021, H.C.L. nr.30/28.03.2022, H.C.L. nr.45/23.05.2022;

-prevederile art.13 - art.17 din Actul Constitutiv al Termo Prest PON S.R.L. Nehoiu,

-prevederile O.G. nr.26 din 21 august 2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ - teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;

-prevederile art.25 din O.U.G. nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice;

-prevederile Capitolului IX Contractul de mandat din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129 alin.(2) lit.(a), alin.(3) lit.(c), (d), (e), alin.(14) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019;

În temeiul H.C.L. nr.103/24.12.2021 anexa nr.1 Actul Constitutiv al Termo Prest PON S.R.L. Nehoiu art.15, art. 139 și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019,



DECIDE :

Art.1. Se aprobă raportul administratorului Termo Prest PON S.R.L. Nehoiu înaintat prin adresa emisă de Termo Prest PON S.R.L. sub nr.50/07.07.2022 înregistrată la U.AT. oraș Nehoiu sub nr.8580/07.07.2022.

Art.2. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri se aprobă încheierea actului adițional nr.1 la contractul de mandat nr. 10242/09.10.2020, cuprins în anexa a-II-a, parte integrantă din Hotărârea Consiliului Local al orașului Nehoiu nr. 60/18.07.2022.

Art.3 Se împuternicește primarul orașului Nehoiu, domnul Milea Ionuț să încheie actului adițional nr.1 la contractul de mandat nr. 10242/09.10.2020.

ASOCIAT UNIC
Orașul Nehoiu prin

PRIMAR
Milea Ionuț

