



Judetul/localitatea (*) BUZĂU / NEHOIU	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) ORASUL NEHOIU	Nr. 702 din 19 / 09 / 2022 zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) ANTON ALEXANDRU	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **POPESCU VIOREL**, CNP _____ având adresa de comunicare în: localitatea **BUCURESTI**, str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ județul/sectorul _____ codul poștal _____ e-mail **popescuviorel87@gmail.com**, tel. **0773309958**, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață c _____ ia prețul de ¹⁾ **3000** (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: **VANZARE cota parte din dreptul de proprietate**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾	Observații
	Orasul/Comuna/Judetul ⁴⁾	Suprafata (ha) ⁵⁾	Numar cadastral ⁶⁾	Numar de carte funciara ⁷⁾	Numar tarla/lot ⁸⁾	Numar parcele ⁹⁾		
Se completeaza de catre vanzator	MLAJET JUD BUZAC	0,038366 DIN 0,1151	21833	21833	78	1311	FÂNEAȚĂ	
Verificat primarie ¹⁰⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
POPESCU VIOREL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data **19.09.2022**

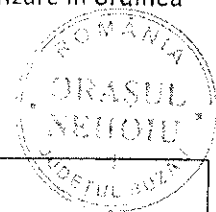
ANEXA nr. 1^{AC}:

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

-LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul (*) Buzău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Oraș Nehoiu	Nr. ...703..... din19.09.2022..... (*)



LISTA

preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 702/19.09.2022, depuse de către domnul POPESCU Viorel, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1.preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	POPESCU Lidia	Comuna Gorgota,
2.	POPESCU Balazs Florin	Localitatea Oradea
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		

2.preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

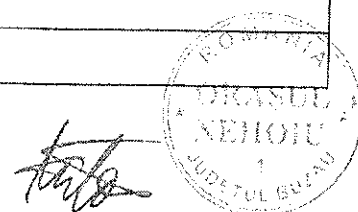
Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	DIACONU Gheorghe - defunct	Oraș Nehoiu, județ Buzau
2.	POPA Anton - defunct	Oraș Nehoiu, județ Buzau

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		



6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

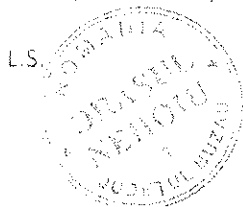
7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

Primar,

MILEA Ionuț

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar General,

Jr. COTI Clon

(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,

ANTON Alexandru

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.