

ANEXA nr. 1<sup>AB</sup>:

(- Anexa nr. 1A la normele metodologice)

(2).

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -



Județul/localitatea (*) <b>BUZĂU / NEHOIU</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <b>ORASUL NEHOIU</b>	Nr. <b>708</b> din <b>19</b> / <b>09</b> / <b>2022</b> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <b>ANTON ALEXANDRU</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> **POPESCU VIOREL**, CNP **1671001080018**, având adresa de comunicare în: localitatea **BUCURESTI**, str. **SURORILOR** nr. **53**, bl. -, se. -, et. -, ap. -, județul/sectorul codul poștal e-mail **popescuviorel87@gmail.com**, tel. **0773309958**, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de <sup>2)</sup> **6000** (lei)

Condițiile de vânzare <sup>3)</sup> sunt următoarele: **VANZARE cota parte din drept proprietate**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Orasul Comuna Judetul <sup>1)</sup>	Informatii privind amplasamentul terenului				Numar parcele ( <sup>2)</sup> )	Categoria de folosinta ( <sup>3)</sup> )	Observatii
		Suprafata (ha) <sup>1)</sup>	Numar cadastral ( <sup>2)</sup> )	Numar de carte funciara ( <sup>2)</sup> )	Numar tarla lot <sup>2)</sup>			
Se completeaza de catre vanzator verificat primarie <sup>4)</sup>	<b>MLAJET JUD BUZAU</b>	<b>0.079433 din 0,2383</b>	<b>23962</b>	<b>23962</b>	<b>84</b>	<b>1433</b>	<b>ARABIL</b>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**POPESCU VIOREL**,  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

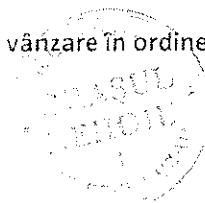
Data 19.09.2022

ANEXA nr. 1<sup>AC</sup>:

( - Anexa nr. 1C la normele metodologice)

-LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -



Județul (*) Buzău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Oraș Nehoiu	Nr. ...709..... din .....19.09.2022..... (*)

### LISTA

preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 708/19.09.2022, depuse de către domnul POPESCU Viorel, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori.

1.preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	POPESCU Lidia	Comuna Gorgota,
2.	POPESCU Balazs Florin	Localitatea Oradea, st
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		

2.preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	DIACONU Constantin - defunct	Oraș Nehoiu, județ Buzau
2.	SÎRBU Nicoleta	Oraș Constanța,
	<b>OPREA MARIA</b>	<b>DEFUNCT</b>

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

5. preemptori de rang V. Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

