



**H O T Ă R Ă R E**  
**privind aprobarea prelungirii termenului de derulare**  
**a unor contracte de închiriere**

Consiliul Local al orașului Nehoiu, județul Buzău.

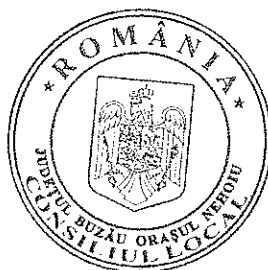
Având în vedere:

- referatul de aprobare emis de primarul orașului Nehoiu, înregistrat sub nr.15933/17.11.2022;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr.15392/17.11.2022;
- cererile beneficiarilor de contracte de închiriere și comodat, înregistrate la U.A.T. oraș Nehoiu;
- rapoartele/avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Nehoiu emise sub nr.384-388 înregistrate la Consiliul Local al orașului Nehoiu în data de 24.11.2022;
- prevederile art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

- Art. 1.** Se aprobă prelungirea termenului de derulare a contractelor de închiriere terenuri proprietatea U.A.T. oraș Nehoiu pe care sunt amplasate garaje demontabile, conform anexei nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă prelungirea termenului de derulare contracte de închiriere spații locative , conform anexei nr.2 la prezentul proiect de hotărâre.



**Art.3.** Se aprobă prelungirea termenului de derulare contracte de închiriere spații comerciale, conform anexei nr.2 la prezentul proiect de hotărâre

**Art.4.** Biroul urbanism, autorizări construcții, administrarea domeniului public și privat al orașului și Serviciul Buget, finanțe, contabilitate. Taxe și impozite locale, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5.** Secretarul general al orașului Nehoiu va afișa prezenta hotărâre pe site-ul [www.primaria-nehoiu.ro](http://www.primaria-nehoiu.ro) pentru aducere la cunoștință publică și o va comunica în scris primarului U.A.T. oraș Nehoiu și prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării.

**NEHOIU.28.11.2022.  
Nr.98.**



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier local  
Aanei Genilia**

**Contrașemnează,  
Secretar general  
Cotici Ion**

*Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Orașului Nehoiu în sesiune publică ordinară din data de 28.11.2022, ora 16<sup>00</sup>, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 cu-14 (paisprezece) voturi „pentru”, -voturi „abținere” și-voturi „împotriva”, din totalul de 17 (șaptesprezece) consilieri în funcție și 17 (șaptesprezece) consilieri prezenți la sesiune.*

**Anexa nr. 1 la H.C.L. nr.98/28.11.2022**

Nr. crt	Nume si Prenume	Domiciliul	Suprafata -m.p.-	Termen de prelungire	Tarif propus lei/m.p
1.	POPA CONSTANTIN	Str.1 Decembrie 1918,bl.10,ap.7,oras Nehoiu	14,00	1 an	0,74
2.	ZAMFIR GHEORGHE	Str.Alba - Iulia, Bl.24,et.1, ap. 6, oras Nehoiu,	18,00	1 an	0,74
3.	BETERINGHE DANIEL	Sat Basca – Rozilei, oras Nehoiu,	15,00	1 an	0,74
4.	TATULESCU C. NICOLAE	Sat Basca – Rozilei, oras Nehoiu	22,00	1 an	0,74
5.	VILCU ANDREEA - ELENA	Str. Valea Nehoiului, oras Nehoiu,	24,00	1 an	0,74
6.	TANASE ELENA	Str. 1 Decembrie 1918, oras Nehoiu,	22,70	1 an	0,74
7.	ZAMFIR GHEORGHE	Str. Alba – Iulia, bl.24,et. 1,ap.6, oras Nehoiu,	18,00	1 an	0,74
8.	MIHAI CARMEN	Str. 1 Decembrie 1918,bl.10,ap.5,oras Nehoiu,	18,40	1 an	0,74
9.	MATEI ION	Str. 1 Decembrie 1918,bl.10,ap.3, oras Nehoiu,	25,90	1 an	0,74
10.	BURCUS DORU	Str. 1 Decembrie 1918,bl.10,ap.14,oras Nehoiu,	16,50	1 an	0,74
11.	NEACSU VIOREL	Str.1 Decembrie 1918,bl.A1,ap.10,oras Nehoiu,	15,50	1 an	0,74
12.	ZAZULEAC MARIAN	Str. 1 Decembrie 1918,bl.10,ap.13,oras Nehoiu,	15,00	1 an	0,74
13.	DRAGOMIR VIOREL	Str.1 Decembrie 1918,bl.10,ap.8,oras Nehoiu,	16,00	1 an	0,74
14.	DEDU ELENA (GHEORGHE)	Str. Alba Iulia,bl.18,ap.10,oras Nehoiu,	20,00	1 an	0,74
15.	VLAD GEORGE	Str.1 Decembrie 1918,bl.10,ap.4,oras Nehoiu,	19,00	1 an	0,74
16.	DUMITRACHE ALEXANDRU	Str.Ing.N.Costache,bl.B6, ap12,oras Nehoiu,	15,00	1 an	0,74
17.	ARGINT COSTICA	Str.Ing. Nicolae Costache,bl.B2,ap.1,oras Nehoiu,	15,00	1 an	0,74



Handwritten signatures of the officials responsible for the document.

18.	<b>DUTU GHEORGHE</b>	Str.Ing.N.Costache,bl.B2, ap.6, oras Nehoiu,	15,00	1 an	<b>0,74</b>
19.	<b>MIHAI ADRIAN (DUMITRU)</b>	Str. Ing.N.Costache,bl.B1,ap.8,oras Nehoiu,	15,00	1 an	<b>0,74</b>
20.	<b>GHINEA GRINI</b>	Str. Garii,bl.B3B,et.1, ap.3, oras Nehoiu,	15,00	1 an	<b>0,74</b>
21.	<b>DAMIAN ILIE</b>	Str.Ing.N. Costache,bl.B6, ap.10, oras Nehoiu,	15,00	1 an	<b>0,74</b>
22.	<b>BUDIS MIOARA</b>	Str. Ing.N. Costache,bl.A8, ap.4, oras Nehoiu,	15,00	1 an	<b>0,74</b>
23.	<b>BAICULESCU SIMONA</b>	Str.Garii,bl.A6,et.1, Ap.4, oras Nehoiu,	15,00	1 an	<b>0,74</b>
24.	<b>CHIUBEC VICTOR</b>	Str.Ing. N. Costache,bl.B3A,et.2, ap.6, oras Nehoiu,	15,00	1 an	<b>0,74</b>
25.	<b>OANCEA ADRIAN</b>	Str. Ing. N. Costache,bl.B6, ap.14, oras Nehoiu,	15,00	1 an	<b>0,74</b>
26.	<b>MOISEANU EDUARD</b>	Str.Ing. N.Costache,bl.A6, ap.7, oras Nehoiu,	15,00	1 an	<b>0,74</b>
27.	<b>DUMITRESCU MARIUS</b>	Str. Garii,bl.A7,et.2,ap,11, Oras Nehoiu,	15,00	1 an	<b>0,74</b>
28.	<b>BATRANEANU POMPILIU</b>	Sat Valea Nehoiului, oras Nehoiu,	15,00	1 an	<b>0,74</b>
29.	<b>PETRE CRISTINA (NICOLAE)</b>	Str.Aleea Tineretului,bl.A1, ap.7, oras Nehoiu,	19,00	1 an	<b>0,74</b>
30.	<b>MARIN BOGDAN</b>	Str. Aleea Tineretului, bl.A1,et.3,ap.12, oras Nehoiu,	22,00	1 an	<b>0,74</b>
31.	<b>AANEI ALEXANDRU</b>	Str.Aleea Tineretului,bl.A1, ap.10, oras Nehoiu,	15,00	1 an	<b>0,74</b>
32.	<b>MIHALCEA ION</b>	Str. Aleea Tineretului,bl.A3, Ap.12, oras Nehoiu,	22,20	1 an	<b>0,74</b>
33.	<b>MIHAI EMIL (IOAN)</b>	Str. Aleea Tineretului,bl.A4, oras Nehoiu,	17,50	1 an	<b>0,74</b>
34.	<b>MIHAI EMIL</b>	Str. Lunca – Priporului, oras Nehoiu,	17,50	1 an	<b>0,74</b>
35.	<b>SPANU DUMITRU</b>	Str. Aleea Tineretului,bl.A2, oras Nehoiu,	21,66	1 an	<b>0,74</b>
36.	<b>BRINZEA CONSTANTIN</b>	Str. Aleea Tineretului,bl. A3, oras Nehoiu,	22,00	1 an	<b>0,74</b>
37.	<b>STANCIU MIOARA</b>	Str. Aleea Tineretului,bl.A1, oras Nehoiu,	17,50	1 an	<b>0,74</b>
38.	<b>KAIZAR ADRIAN</b>	Str. Aleea Tineretului,bl.A1,			



Handwritten signatures of three individuals, likely officials involved in the document's approval or issuance.

		oras Nehoiu,	20,52	1 an	0,74
39.	<b>IANCU CLAUDIA MARIA</b>	Sat Bisca – Rozilei, oras Nehoiu,	17,50	1 an	0,74
40.	<b>CIUPIC LUCICA</b>	Str. Aleea Tineretului,bl.A2, Et.3,ap.14,oras Nehoiu,	18,56	1 an	0,74
41.	<b>CIUCULAN PETRE</b>	Str. Ing. Nicolae Costache, bl.B2, ap.12,	15,00	1 an	0,74
42.	<b>MIHALACHE DANIEL</b>	Str. 1 Decembrie 1918,bl.28A,ap..7,	22,50	1 an	0,74
43.	<b>NAN STEFAN</b>	Str. Valea Nehoiului, oras Nehoiu	15,00	1 an	0,74
44.	<b>MIRITA ROMULUS PIIU</b>	Str. Ing. N.Costache,bl.B5,oras Nehoiu	15,00	1 an	0,74
45.	<b>POSEA ADRIAN</b>	Sat Valea Nehoiului, oras Nehoiu,	18,00	1 an	0,74
46.	<b>ENE SILVIA CATALINA</b>	Str. Aleea Tineretului, bl.A4,oras Nehoiu,	20,00	1 an	0,74
47.	<b>DAVID ADRIAN</b>	Str. Aleea Tineretului,bl.A4,ap.15,oras Nehoiu	23,65	1 an	0,74
48.	<b>VLAD GHEORGHE</b>	Str. Aleea Tineretului,bl. A2, ap. 7, oras Nehoiu	24,20	1 an	0,74
49.	<b>VLAD GHEORGHE</b>	Str.Aleea Tineretului, bl. A2, ap. 7, oars Nehoiu	13,23	1 an	0,74
50.	<b>SLANINA GABRIEL MIHAI</b>	Str. Valea Nehoiului, oras Nehoiu,	17,50	1 an	0,74

**ŞEF SERVICIU CONTABILITATE,**

*ec. Tomuta Georgeta*

**ŞEF BIROU URBANISM,**

*Floroiu Laurentiu*



**Anexa nr. 2 la H.C.L. nr.98 /28.11.2022**

Nr. Crt.	SPECIFICATIA	Locul unde este terenul/spatiul	Suprafata -m.p.-	Termen de prelungire	Obiectul de activitate	Tarif propus RON/ luna
1.	IONESCU MARIUS - ADRIAN	Str. Cal. Mihai Viteazu, bl. A9, ap.3, oras Nehoiu	102,92	1 an	Spatiu locativ	212,00
2.	GOGEA C. ELENA DENISS	Str. Cal. Mihai Viteazu, bl. A9, ap.15, oras Nehoiu	-	1 an	Spatiu locativ	212,00
3.	PORCEANU C. GABRIELA	Str. Cal. Mihai Viteazu, bl. A9, ap.4, oras Nehoiu	82,57	1 an	Spatiu locativ	PERS. HAND.
4.	CISMARU D. DANIEL	Str. Cal. Mihai Viteazu, bl. A9, ap.8, oras Nehoiu	82,57	1 an	Spatiu locativ	202,00
5.	TOADER I. CONSTANTIN	Str. Cal. Mihai Viteazu, bl. A9, ap.9, oras Nehoiu	83,21	1 an	Spatiu locativ	203,00
6.	ENE V. DANIEL	Str. Cal. Mihai Viteazu, bl. A9, ap.12, oras Nehoiu	82,57	1 an	Spatiu locativ	202,00
7.	STAN IRINEL	Str. Cal. Mihai Viteazu, bl. A9, ap.13, oras Nehoiu	83,21	1 an	Spatiu locativ	203,00
8.	BOTEANU GH. ION	Str. Cal. Mihai Viteazu, bl. A9, ap.14, oras Nehoiu	40,48	1 an	Spatiu locativ	94,00
9.	OANCEA VASILE – GENOVEL	Str. Cal. Mihai Viteazu, bl. A9, ap.17, oras Nehoiu	86,21	1 an	Spatiu locativ	211,00
10.	TACEA VERONICA	Str. Cal. Mihai Viteazu, bl. A9, ap.19, oras Nehoiu	41,95	1 an	Spatiu locativ	98,00
11.	NICA ADRIAN	Str. 1 Decembrie 1918, bl. 28E, ap. 15, oras Nehoiu	85,15	1 an	Spatiu locativ	207,00
12.	PARASCHIV ANDREI - IOAN	Str. 1 Decembrie 1918, bl. 28E, ap. 11, oras Nehoiu	85,15	1 an	Spatiu locativ	207,00
13.	SAVA CAMELIA ALINA	Str. 1 Decembrie 1918, bl. 28E, ap. 20, oras Nehoiu	118,17	1 an	Spatiu locativ	PERS. HAND.
14.	ARGASEALA SORIN	Str. 1 Decembrie 1918, bl. 28E, ap. 17, oras Nehoiu	87,14	1 an	Spatiu locativ	211,00
15.	COJOCARU CAROL DARIN	Str. 1 Decembrie 1918, bl. 28E, ap. 16, oras Nehoiu	118,17	1 an	Spatiu locativ	287,00
16.	CEPOIU ALEXANDRA IULIA	Str. 1 Decembrie 1918, bl. 28E, ap. 14, oras Nehoiu	92,11	1 an	Spatiu locativ	224,00
17.	GAVRILOIU DANIEL	Str. 1 Decembrie 1918, bl. 28E, ap. 12, oras Nehoiu	118,17	1 an	Spatiu locativ	287,00
18.	TOMA FLORIN	Str. 1 Decembrie 1918, bl.	87,14	1 an	Spatiu	211,00



Handwritten signatures of the officials responsible for the document.

		28E, ap. 9, oras Nehoiu			locativ	
19.	NEDELCU GIORGIAN	Str. 1 Decembrie 1918, bl. 28E, ap. 8, oras Nehoiu	118,17	1 an	Spatiu locativ	287,00
20.	VOZNEATOVSKI RUDI	Str. 1 Decembrie 1918, bl. 28E, ap. 7, oras Nehoiu	85,15	1 an	Spatiu locativ	232,00
21.	FRATILA MELUZINA	Str. 1 Decembrie 1918, bl. 28E, ap.5, oras Nehoiu	87,14	1 an	Spatiu locativ	211,00
22.	VADUVA FLORIN	Str. 1 Decembrie 1918, bl. 28E, ap. 4, oras Nehoiu	100,12	1 an	Spatiu locativ	243,00
23.	MIROIU ELENA	Str. 1 Decembrie 1918, bl. 28E, ap. 2, oras Nehoiu	118,64	1 an	Spatiu locativ	PERS. HAND. 224,00
24.	MAZILU ROXANA STELIANA	Str. 1 Decembrie 1918, bl.28 E Ap.6, oras Nehoiu	92,11	1 an	Spatiu locativ	224,00
25.	DINU RODICA	Str. Al. Ioan Cuza, bl. 9,ap.14, oras Nehoiu,	41,60	1 an	Spatiu locativ	101,00
26.	LEONTE GHEORGHE	Str. Garii, bl. B5, ap. 1, oras Nehoiu	43,34	1 an	Spatiu locativ	105,00

**ŞEF SERVICIU CONTABILITATE,**

*ec. Tomuta Georgeta*

**ŞEF BIROU URBANISM,**

*Floroiu Laurentiu*



**Anexa nr. 3 la H.C.L. nr.98 /28.11.2022**

Nr. crt	SPECIFICATIA	Locul unde este terenul/spatiul	Suprafata -m.p.-	Termen de prelungire	Obiectul de activitate	Tarif aprobat RON/m.p./luna
1.	CABINET MEDICAL INDIVIDUAL Dr. BALOC MARIANA	Oras Nehoiu, Policlinica Veche	26,00	1 an	Cabinet stomatologic	5,26
2.	CABINET MEDICAL INDIVIDUAL Dr. IORDACHE DANIELA	Oras Nehoiu, Policlinica Spitalului	35,00	1 an	Cabinet dermato - venerologie	10,51
3.	PARVU MARIANA FLORENTINA	Oras Nehoiu, Policlinica Veche Nehoiu	15,00	1 an	Cabinet medical	13,67
4.	OCOLUL SILVIC NEHOIU – PRIVAT S.R.L.	Oras Nehoiu, Str. Aleea Merilor, nr.1	40,00	1 an	Sediul administrativ	3,16
5.	PREDA ALEXANDRU	Oras Nehoiu, zona Setu	550,00	1 an	Amplasare stupi	0,05
6.	STOIAN GHEORGHE	Oras Nehoiu, Policlinica Nehoiu	42,29	1 an	Cabinet O.R.L.	10,51
7.	ANGHEL VALENTIN FLORIAN	Oras Nehoiu, zona Nehoiasu,	600,00	1 an	Teren	0,24
8.	S.C. TETTEROO S.R.L.	Oras Nehoiu, str. Scolii,	28,53	1 an	Activitati comerciale	3,36
9.	S.C. SCORPION COM 63 S.R.L.	Oras Nehoiu, Complex comercial Piata Agroalimentara	25,75	1 an	Deposit ambalaje	2,12
10.	S.C. SCORPION COM 63 S.R.L.	Oras Nehoiu, Complex Comercial Piata Agroalimentara	58,00	1 an	Desfacere produse alimentare si nealimentare	4,21
11.	S.C. SCORPION COM 63 S.R.L.	Oras Nehoiu, Complex Comercial Piata Agroalimentara	96,50	1 an	Alimentatie publica	4,21
12.	S.C. SCORPION COM 63 S.R.L.	Oras Nehoiu, Complex Comercial Piata Agroalimentara	80,00	1 an	Depozit si terasa	3,16
13.						



Handwritten signatures of the officials responsible for the document.



	S.C. SCORPION COM 63 S.R.L.	Oras Nehoiu, Complex Comercial Piata Agroalimentara	48,00	1 an	Deposit si terasa	2,11
14.	S.C. SCORPION COM 63 S.R.L.	Oras Nehoiu, Complex Comercial Piata Agroalimentara	30,00	1 an	Desfacere produse alimentare	4,21
15.	DIACONU NICOLETA	Oras Nehoiu, str. 1 Decembrie 1918,	3,20	1 an	Scari acces	1,97
16.	S.C. VIVAT TRANS COM S.R.L.	Oras Nehoiu, Camin Cultural Valea Nehoiului	24,00	1 an	Activitati comerciale	4,21
17.	P.F. LABES GHEORGHE	Oras Nehoiu, str. Scolii,	17,64	1 an	Activitati comerciale	3,58
18.	S.C. FARMEX S.R.L.	Oras Nehoiu, zona Bl. 23	30,00	1 an	Extindere farmacie	1,06
19.	S.C. NEHSIN S.R.L.	Oras Nehoiu, str. Alexandru Ioan Cuza,	20,00	1 an	Drogherie	3,16
20.	OCOLUL SILVIC NEHOIU PRIVAT	Oras Nehoiu, str. Aleea Merilor, nr.2-4	37,10	1 an	Birou administrativ	7,88
21.	S.C. LEAF MEDICAL S.R.L.-D	Oras Nehoiu, Policlinica Spitalului Nehoiu	26,00	1 an	Cabinet medical	5,26
22.	I.I. VLEJU PARASCHIVA	Oras Nehoiu, Str. Valea Nehoiului, zona "Moara"	25,00	1 an	Amplasat chiosc	0,42
23.	S.C. ANGEL CAKE CAFÉ S.R.L. -D	Oras Nehoiu,	7,88	1 an	Teren	1,06
24.	ASOCIATIA OBSTEA MOSNENILOR VALEA NEHOIULUI	Oras Nehoiu, str. Aleea Merilor, nr. 1	15,49	1 an	Sediu asociatie	2,03
25.	S.C. MINOCRIST TERMOSISTEM S.R.L.	Oras Nehoiu, Centru Civic	12,00	1 an	Teren	14,36
26.	FRATILA EUGEN SI FRATILA GHEORGHE	Oras Nehoiu, zona Casa de Cultura	12,00	1 an	Amplasare chiosc activitati comerciale	3,16
27.	CASA DE AJUTOR RECIPROC FORESTA NEHOIU	Oras Nehoiu, Policlinica Veche	19,63	1 an	Activitati C.A.R.	6,32

ŞEF SERVICIU CONTABILITATE,

*ec. Tomuta Georgeta*

ŞEF BIROU URBANISM,

*Florioiu Laurentiu*

