



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU, ORAȘUL NEHOIU
CONSILIUL LOCAL

Str. Calea Mihai Viteazu, nr. 43, Nehoiu 125100; Telefon:
0238/554.548; Fax: 0238/554.541

AVIZAT,

SECRETAR GENERAL

Susu Vasile

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii termenului de derulare a unor contracte de inchiriere pentru imobile terenuri categoria de folosinta pajiste aflate in domeniul privat al U.A.T. oras Nehoiu

Consiliul Local al orașului Nehoiu, județul Buzău.

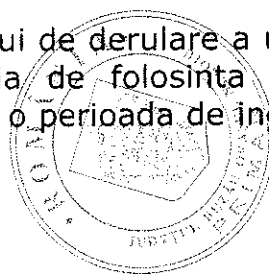
Având în vedere,

- Cererea nr.1522/09.02.2023 a domnului Dragulin Ion;
- Cererea nr. 1739/14.02.2023 a domnului Dumitru Mihai;
- Cererea nr 1850/15.02.2023 a domnului Plapana Craciun;
- Referatul de aprobarea emis de primarul orașului Nehoiu, înregistrat sub nr. *2565/29.02.2023*
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. *2367/29.02.2023*
- Ordonanta de urgenta nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente;
- Ordinul nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor respectiv al municipiilor;
- Rapoartele/ avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Nehoiu emise sub nr. înregistrate la Consiliul Local al orașului Nehoiu în data de
- Prevederile art. 129 alin(2) lit.(c), alin.(6) lit b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019;

În temeiul art. 139 alin.(3) lit. g) și art. 196 alin.(1)lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de derulare a unor contracte de inchiriere pentru imobile terenuri categoria de folosinta pajiste aflate in domeniul privat al U.A.T. oras Nehoiu pentru o perioada de inca 3 (trei) ani, de



la data expirării termenului stabilit în contractul inițial, pentru solicitanții prevăzuți în anexa nr 1 care face integrantă din prezenta hotărâre. În prezenta hotărâre, care face integrantă din prezenta hotărâre.

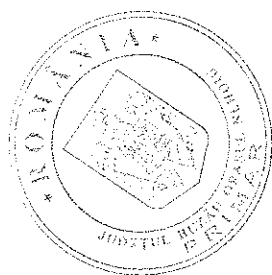
Art.2. Secretarul general al orașului Nehoiu va afișa prezenta hotărâre pe site-ul www.primaria-nehoiu.ro pentru aducerea la cunoștință publică și o va comunica în scris primarului U.A.T. oraș Nehoiu, Prefectului Județului Buzău și persoanelor prevăzute în anexa în cel mult 10 zile lucrătoare de la data aprobării.

PRIMAR,

prof. Ionuț Milea

Nehoiu: 02.03.2023

n/r. 19





ROMANIA
JUDEȚUL BUZĂU, ORAȘUL NEHOIU
PRIMAR

Str. Aleea Merilor nr. 2-4, Nehoiu 125100 ,Telefon 0238/554.548; Fax 0238/554.541

Nr. 2365 / 28.02.2023

REFERAT DE APROBARE
la Proiectul de hotărâre
privind aprobarea prelungirii termenului de derulare a unor
contracte de închiriere pentru imobile terenuri categoria de
folosinta pajiste aflate în domeniul privat al U.A.T oras Nehoiu

În urma analizării referatelor nr. 2130/22.02.2023 formulat de inspectorul de specialitate Fratila Gheorghe si referatului nr. 2129/22.02.2023 formulat de inspectorul de specialitate Matei Elena Simona, având în vedere prevederile din Ordonanța de Urgenta nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea, Normele Metodologice de aplicare a OUG 34/2013, art. 129, alin. (3) , lit c), alin (6), lit. b) din OUG 57/2019, va propunem prelungirea termenului de derulare cu 3 ani, a contractelor de închiriere pajisti, prezentate in anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotarare. Mentionam ca sunt chiriasi de buna credinta, si au respectat clauzele contractuale si au chiria achitata la zi.

Fata de cele prezentate mai sus, va rugam sa dezbateti și să adoptați o hotărâre în sensul proiectului prezentat.

PRIMAR,

Milea Ionuț





ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
ORAȘUL NEHOIU

Calea Mihai Viteazu, nr. 43, Nehoiu 125100, județul Buzău
Telefon: 0238/554.548; Fax: 0238/554.541; E-mail: primarianehoiu@yahoo.com

BIROU "BUGET, FINANȚE, CONTABILITATE, TAXE ȘI IMPOZITE LOCALE"
Nr. 2367 / 28.02.2023

**RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE
la Proiectul de hotărâre
privind aprobarea prelungirii termenului de derulare a unor
contracte de închiriere pentru imobile terenuri categoria de
folosinta pajiste aflate în domeniul privat al U.A.T oras Nehoiu**

Veniturile din chirii reprezintă o componentă importantă a bugetului local, impunându-se astfel identificarea tuturor resurselor existente în acest sens.

În condițiile date, având în vedere legislația care guvernează derularea acestor contracte, analizându-se cererea nr. 1522/09.02.2023 formulata de dl Dragulin Ion, cererea nr. 1739/14.02.2023 formulata de dl Dumitru Mihai si cererea nr. 1850/ 15.02.2023 formulata de dl Plapana Craciun si a referatelor nr. 2130 / 22.02.2023 formulat de inspectorul de specialitate Fratila Gheorghe si referatului nr. 2129 / 22.02.2023 formulat de inspectorul de specialitate Matei Elena Simona urmare a evidentelor financiar – contabile, am constatat că solicitantii indeplinesc conditiile cerute pentru a se putea aproba prelungirea cu o perioada de 3 ani.

Potrivit Ordinului 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune si închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public / privat al orașului, durata închirierii este cuprinsă între 7 si 10 ani. Contractul de închiriere poate fii prelungit pentru încă o perioadă, ținând cont de respectarea clauzelor contractuale, valoarea investițiilor efectuate de către locatar pe pajiște.

Având în vedere prevederile art. 129, alin (3), lit. (c), alin. (6), lit (b) din ordonanta de Urgenta nr 57 din 03 iulie 2019, vă rugăm să dezbateți și să adoptați o hotărâre în sensul proiectului prezentat de inițiator.

INSPECTOR,

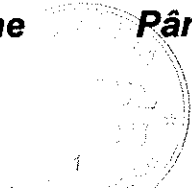
Frățilă Gheorghe

INSPECTOR,

Pântece Gheorghe

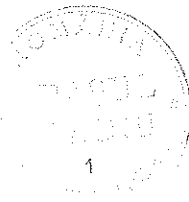
INSPECTOR,

Matei Elena Simona



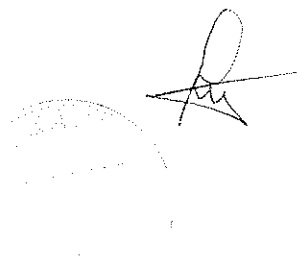
ANEXA NR. 1 LA PROIECTUL DE HCL
NR. 19 / 1 02.03. 2023

Nr crt.	Titularul contractului de inchiriere	Nr / data contract	Pasunea	Suprafata ha
1	DUMITRU MIHAI	12566/11.05.2016	MICLAUS	9,25
2	DRAGULIN ION	11372/08.04.2016	MILEA MREAJA	25,00
3	PLAPANA CRACIUN	11394/08.04.2016	MILEA MREAJA	25,00

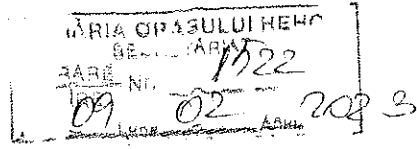


ANEXA NR. 1 LA PROIECTUL DE HCL
NR. 19 / 1 02.03 2023

Nr crt.	Titularul contractului de inchiriere	Nr / data contract	Pasunea	Suprafata ha
1	DUMITRU MIHAI	12566/11.05.2016	MICLAUS	9,25
2	DRAGULIN ION	11372/08.04.2016	MILEA MREAJA	25,00
3	PLAPANA CRACIUN	11394/08.04.2016	MILEA MREAJA	25,00



Trat. 6
Al Seer



Domnule Primar,

Subsemnatul Brögulin Ion, din
sat Valea Neboiasului, oraș Neboiu
Jud. Buzău cu respect vă rog să-mi
aproba prelungirea contractului
de închiriere pământ din punctul
Milea Mreaja conform celor legale
în vigoare.

07.02.2023

Vă Mulțumesc.

Ion

Domnului Primar al orașului
Neboiu.

CABINET MEDICAL VETERINAR/SOCIETATE COMERCIALA

MIH BLOVRISRL
MEDIC VETERINAR ISTRATE DRĂGAN MARIUS
Nr. 42/08.02.2023

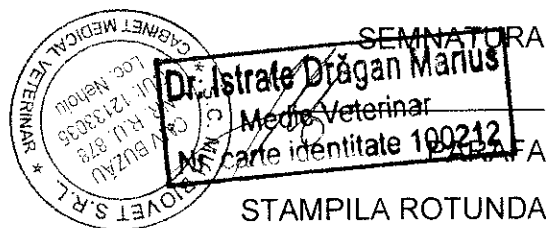
ADEVERINTA

Se adevereste prin prezenta ca domnul/doamna Dragulin ION avand CNP/CUI 1700411103771 cu domiciliul in NEHOIASU, localitatea Nehoiu, judetul Buzau, figureaza in evidentele noastre avand codul de exploatare RO0479890028, cu urmatoarele efective de animale, pe categorii:

Tauri, vaci si alte bovine si bubaline cu varsta peste 2 ani	0
Bovine si bubaline intre 6 luni si 2 ani	0
Bovine si bubaline de mai putin de 6 luni	0
Ovine	50
Caprine	0
Suine	0
Ecvidee de peste 6 luni	
Ecvidee mai mici de 6 luni	

S-a eliberat prezenta pentru a-i servi susnumitului la CONSILIUL LOCAL NEHOIU
Animalele din exploatare sunt la zi cu actiunile sanitar-veterinare din programul strategic.

MEDIC VETERINAR



Datele au fost extrase din BND la data 2023-02-08 13:02:49 prin aplicatia SNIIA-ONLINE

Copyright IQ Management 2019

~~M. Sestor~~
~~de Frătăuș~~

CHIAȘA S. IONUȚ
SE
TARE AP 1800
LEZ
10.02.2023

Dom. Pîmion

Sub Plăpoușe Cricium cu
domeniul în sol Lunca Pîporelei
Oros Nebrin cu respect vă
rog pe lunărea Contractului
de închiriere de posesiune din
penetru Milea Măgaj.

15-02-2023

Vă mulțumesc

✍

Domnului Pîmion de Cricium
Nebrin

CABINET MEDICAL VETERINAR/SOCIETATE COMERCIALA

MIH BIOVET SRL
MEDIC VETERINAR ISTRATE DRĂGH MARIUS
Nr. 49/13.02.2023

ADEVERINTA

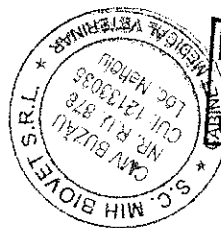
Se adevereste prin prezenta ca domnul/doamna Plapana Craciun avand CNP/CUI 1710816103794 cu domiciliul in Str. Arsele, localitatea Lunca Priporului, judetul Buzau, figureaza in evidentele noastre avand codul de exploatare RO0479610171, cu urmatoarele efective de animale, pe categorii:

Tauri, vaci si alte bovine si bubaline cu varsta peste 2 ani	16
Bovine si bubaline între 6 luni si 2 ani	8
Bovine si bubaline de mai putin de 6 luni	0
Ovine	298
Caprine	0
Suine	0
Ecvidee de peste 6 luni	
Ecvidee mai mici de 6 luni	

S-a eliberat prezenta pentru a-i servi susnumitului la CONSILIUL LOCAL NR 1011
Animalele din exploatare sunt la zi cu actiunile sanitar-veterinare din programul strategic.

MEDIC VETERINAR

SEMNATURA



Dr. Istrate Drăgh Marius
Medic Veterinar PARAFĂ
Nr. carte identitate 100212
STAMPILA ROTUNDA

Datele au fost extrase din BND la data 2023-02-13 14:58:14 prin aplicatia SNIIA-ONLINE

Copyright IQ Management 2019

~~Tratat GA
D. Secretie~~
A

CRIZA SI
SARE NR 1439
14 02 2023

Domnule Primar

Subsemnatul Dumitru Mihai nr. XZ nr. 624381
CNP. 1820926104279.

Bun purtata va rog a linei (ai prelungirea
contractului de inchiriere pasune din
punctul Miclăuș conform alor legale
omx 202. o deciziune nr 47 din data de
13.02.2023 si cupis CFI

ZNR

13-02-2023

Abresata domnului primar al orasului Miclăuș

0455259091

SC. MIH BIOVET SRL

CSVA. N. R. HOIU

NR. 44 DATA 13.02.2023

ADEVERINTA

Se adevereste prezenta ca domnul/doamna DUMITRU VMIMAI
domiciliat / a in ORS NRHOIU SAT BĂȘII ROZILIBI jud. Buzau, CNP 1820926104241
este inregistrat / a in Registrul National al Exploatațiilor cu codul de exploatație RO 0429340117
pe raza Oras / Comuna N. R. HOIU, jud. Buzau.

Mentionam ca la data 13.02.2023 detine conform RNE, un efectiv de animale astfel:

BOVINE. 1 (UNA)

OVINE. 135 (0 SUTĂ TRIERICI ȘI CINCI)

CAPRINE. _____

SUINE. 3 (TREI)

S-a eliberat prezenta pentru a-i servi la CONSILIUL LOCAL NRHOIU

MEDIC VETERINAR

ISTRATE DRAGAN MARIUS



Dr. Istrate Drăgan Marius
Medic Veterinar
Nr. carte identitate 100212

ANIA
SE
IARE Nr. 2130
172
Luna 02 An 2023

Consiliul Local

Jomruța Primar,

Subsemnatul Frățilă Gheorghe,
funcționar în cadrul Primăriei Oraș
Mehaiu, responsabil cu pășunile și pădurea
Consiliului Local, vă aduc la cunoștință
următoarele:

- în data de 08.04.2023 expiră
contractele de închiriere din punctul
Milea Mreaja.

- în data de 11.05.2023 expiră
contractul de închiriere al pășunii din
punctul Miclăuș.

Propun prelungirea celor trei
contracte.

Fată de cele menționate, vă rog
să analizați și să dispuneți.



JUDEȚUL BUZĂU, ORAȘUL NEHOIU
PRIMAR
Calea Mihai Viteazu nr. 43, Nehoiu 125100;
Telefon: 0238/504.548;
Fax: 0238.504.541



Nr. 21291 din 02 2023

REFERAT

Subsemnata Matei Elena – Simona, inspector în cadrul UAT Nehoiu, vă aduc la cunoștință următoarele:

- Contractul de închiriere pentru suprafața de pajiște aflată în domeniul privat al orașului Nehoiu nr. 12.566/ 11.05.2016, pentru suprafața de 9,25 ha din punctul “Miclăuș”, a fost achitat integral cu chitanța nr. 32.080/ 22.12.2022;

- Contractul de închiriere pentru suprafața de pajiște aflată în domeniul privat al orașului Nehoiu nr. 11.372 / 08.04.2016, pentru suprafața de 25ha, -Lotul nr.4, din punctul “Milea Mreaja”, tarlăua 38, parcela 1174, a fost achitat integral cu chitanța nr. 32.332/ 22.02.2023;

- Contractul de închiriere pentru suprafața de pajiște aflată în domeniul privat al orașului Nehoiu nr. 11.394/ 08.04.2016, pentru suprafața de 25 ha –Lotul nr.3, din punctul “Milea Mreaja”, tarlăua 39, parcela 1235, a fost achitat integral cu O.P. nr. 14/07.12.2022;

Față de cele sus-menționate, vă rog să analizați și să dispuneți.

INTOCMIT,
Matei Elena Simona