



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BUZĂU, ORAȘUL NEHOIU**  
**PRIMAR**

**Calea Mihai Viteazu nr. 43, Nehoiu 125100;**  
**Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238.504.541**



**PROIECT**

**AVIZAT,**  
**Secretar general,**  
**Șușu Vasile**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții “Modernizare străzi interioare în orașul Nehoiu, județul Buzău – etapa I”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții “Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, actualizate**

Consiliul Local al orașului Nehoiu, județul Buzău.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului orașului Nehoiu, înregistrat cu nr. 3995/30.03.2023;
- raportul compartimentelor de resort din cadrul Primăriei orașului Nehoiu, înregistrat cu nr. 3994/30.03.2023;
- prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin (1) lit a) – d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny”;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. m) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

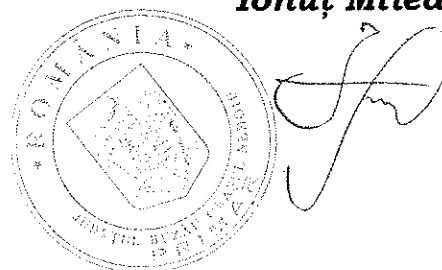
- Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico-economică – documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții “Modernizare străzi interioare în orașul Nehoiu, județul Buzău – etapa I”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții “Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmită de S.C. MIDA EXPERT PROIECT S.R.L.
- Art. 2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Modernizare străzi interioare în orașul Nehoiu, județul Buzău – etapa I”, actualizați, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.
- Art. 3.** Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții “Modernizare străzi interioare în orașul Nehoiu, județul Buzău – etapa I”, actualizat, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.
- Art. 4.** Se aprobă finanțarea de la bugetul local al U.A.T. Orașul Nehoiu a sumei de 1.485.104,11 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.
- Art. 5.** Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 6.** Orice prevedere contrară prezentei se abrogă.
- Art. 7.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul U.A.T. Orașul Nehoiu prin administratorul public.
- Art. 8.** Secretarul general al orașului Nehoiu va afișa prezenta hotărâre pe site-ul [www.primaria-nehoiu.ro](http://www.primaria-nehoiu.ro) pentru aducere la cunoștință publică și o va comunica în scris primarului U.A.T. Orașul Nehoiu și prefectului în cel mult 10 zile de la data adoptării.

**Nehoiu: 03.04.2023**

**Nr. 29**

**PRIMAR,**

**Ionuț Milea**



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: "Modernizare strazi interioare in orasul Nehoiu, jud. Buzau - etapa I"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	DALI
Beneficiar (UAT)	ORASUL NEHOIU
Amplasament:	ORASUL NEHOIU
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	9.584.840,52
din care C+M (lei inclusiv TVA)	8.722.072,13
Curs BNR lei/euro din data 17.01.2023	4,9314
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	8.099.736,41
Valoare finanțată de UAT ORAS NEHOIU (lei inclusiv TVA)	1.485.104,11

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE  
ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI  
COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE  
OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	3.131,00	348.342,31
Lungime drum - strat fundație	m.	3.131,00	619.229,71
Lungime drum - strat de bază	m.	3.131,00	460.838,34
Lungime drum - îmbrăcămintă rutieră	m.	3.131,00	1.933.285,78
Lățime parte carosabilă	m.	3.00-5.50	
Șanțuri/rigole	m.	3.131,00	2.331.745,50
Trotuare	m.	0,00	0,00
Lucrări de consolidare	m.	565,00	2.241.603,00
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	0,00	0,00
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	0,00	0,00
<b>Alte capacități</b>			
Borduri prefabricate	m.	4.334,50	212.626,37
Aducere la cota capace rețele edilitare	buc	158,00	94.010,00
Lucrari de siguranta circulatiei	m.	3.131,00	79.956,10
Podete	buc	15,00	268.345,00
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/20.09.2021 drum comunal, drumuri publice in interiorul localitatilor (euro fără TVA)		330000	.....
<b>Verificare încadare în standard de cost</b>			
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)		620771,25	.....

Primar  
Milea Ionuț



Anexa nr. 2.1

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizare strazi interioare in orasul Nehoiu, jud. Buzau - etapa I"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	152.857,14	29.042,86	181.900,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studio de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studio de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	41.857,14	7.952,86	49.810,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C. proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	96.000,00	18.240,00	114.240,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.8	Asistență tehnică	92.903,28	17.651,61	110.554,84
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>281.760,38</b>	<b>53.534,47</b>	<b>335.294,85</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	7.218.472,37	1.371.509,75	8.589.982,12
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3.070.804,74	583.452,90	3.654.257,64
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	4.147.667,63	788.056,85	4.935.724,48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

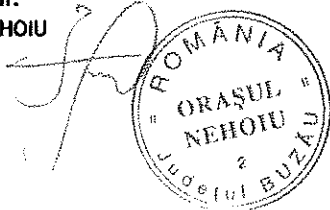
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>7.218.472,37</b>	<b>1.371.509,75</b>	<b>8.589.982,12</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	111.000,00	21.090,00	132.090,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	111.000,00	21.090,00	132.090,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	82.459,20	0,00	82.459,20
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	36.647,36	0,00	36.647,36
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7.329,47	0,00	7.329,47
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	36.482,36	0,00	36.482,36
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.000,00	0,00	2.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	373.211,64	70.910,21	444.121,85
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	750,00	142,50	892,50
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>567.420,83</b>	<b>92.142,71</b>	<b>659.563,54</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>8.067.653,58</b>	<b>1.517.186,94</b>	<b>9.584.840,52</b>
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	7.329.472,37	1.392.599,76	8.722.072,13

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>9.584.840,52</b>
buget de stat	<b>8.099.736,41</b>
buget local	<b>1.485.104,11</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>3.070.804,74</b>	<b>4.147.667,63</b>
Valoare investitie	<b>3.432.054,26</b>	<b>4.635.599,32</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>1.096.152,75</b>	<b>1.480.549,13</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>222.280,23</b>	<b>300.228,97</b>

Data	<b>2023-01-17</b>
Curs Euro	<b>4,9314</b>
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	<b>3,131</b>

Beneficiar:  
ORASUL NEHOIU



Proiectant:  
SC MIDA EXPERT PROIECT SRL





**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BUZĂU, ORAȘUL NEHOIU**  
**PRIMAR**

**Calea Mihai Viteazu nr. 43, Nehoiu 125100;**  
**Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238.504.541**



Nr. 3995 / 30.03.2023

**REFERAT DE APROBARE**

**la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții “Modernizare străzi interioare în orașul Nehoiu, județul Buzău – etapa I”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții “Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, actualizate**

Urmare aprobării documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a sumei privind categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului “Modernizare străzi interioare în orașul Nehoiu, județul Buzău – etapa I”, Primăria orașului Nehoiu a transmis documentația către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea verificării acesteia pentru semnarea contractului de finanțare.

În urma verificării devizului general, s-a constatat o eroare la întocmirea acestuia, respectiv “în DG s-a inclus cotă TVA la taxa CSC, această taxă nu este purtătoare de TVA”.

Întrucât suma de 6.931,65 lei, prevăzută în mod eronat de proiectant ca și TVA la taxa CSC face parte din categoriile de cheltuieli finanțate de bugetul local este necesară pe lângă actualizarea Devizului general și actualizarea Indicatorilor tehnico-economici și a sumei sumei privind categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Având în vedere aspectele menționate anterior, propun aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții “Modernizare străzi interioare în orașul Nehoiu, județul Buzău – etapa I”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții “Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, actualizate.

Față de cele sus-menționate, vă rog să dezbateti și să adoptați o hotărâre în sensul proiectului prezentat.

**PRIMAR,**  
***Ionuț Milea***





**ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
ORAȘUL NEHOIU**

**Str. Calea Mihai Viteazu nr. 43, Nehoiu 125100, județul Buzău  
Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238/504.541**

---

Nr. 3994 / 30.03.2023

**RAPORT COMPARTIMENTULUI DE RESORT**

**la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții “Modernizare străzi interioare în orașul Nehoiu, județul Buzău – etapa I”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții “Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, actualizate**

Consiliul Local al orașului Nehoiu a aprobat prin H.C.L. nr. 7/25.01.2023 și 8/25.01.2023 documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și a sumei privind categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

În urma verificărilor efectuate de reprezentanții Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației la documentația depusă în vederea semnării contractului de finanțare, s-a constatat faptul că dintr-o eroare a proiectantului în devizul general s-a inclus o sumă de 6.931,65 lei, reprezentând cotă TVA la taxa CSC, în realitate această taxă nefiind purtătoare de TVA.

Întrucât această modificare influențează pe lângă devizul general atât indicatorii tehnico-economici, cât și suma privind categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului se impune actualizarea tuturor acestor elemente.

Față de cele menționate mai sus, vă rog să analizați și să propuneți spre adoptare un proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general



pentru obiectivul de investiții “Modernizare străzi interioare în orașul Nehoiu, județul Buzău – etapa I”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții “Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, actualizate.

**BIROU URBANISM,**

***Laurențiu Floroiu***



**SERVICIU CONTABILITATE,**

***Elena Buta***

