



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NEHOIU**  
Calea Mihai Viteazu, nr. 43, Nehoiu 125100, județul Buzău  
Telefon: 0238/554.548; Fax: 0238/554.541

---

PROIECT

AVIZAT:  
SECRETAR,  
*Vasile Susu*

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea suspendării, prin acordul părților, a contractului de comodat nr. 167/05.01.2006, pe perioada executării lucrării “Reabilitare energetică Dispensar Uman, sat Lunca Priporului, oraș Nehoiu, județul Buzău”**

Consiliul Local al orașului Nehoiu, județul Buzău.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Nehoiu, înregistrat cu nr. 7599 / 07.06.2023;
- Raportul Biroului „Buget, finanțe, contabilitate. Taxe și impozite locale” nr. 7598 / 07.06.2023;
- Contractul de comodat nr. 167/05.01.2006 încheiat cu Cabinet Medical Individual dr. Mihai Emil Antonel;
- Adresa Primăriei orașului Nehoiu nr. 7445/06.06.2023;
- Adresa CMI dr. Mihai Emil Antonel nr. 5/06.06.2023, înregistrată la Primăria orașului Nehoiu cu nr. 7492/06.06.2023;
- Contractul de Finantare nr. 6131 / 17.01.2023 privind finantarea de către MDLPA a lucrării “*Reabilitare energetică Dispensar Uman, sat Lunca Priporului, oraș Nehoiu, județul Buzău*”;
- prevederile art. 129, alin (1) din Ordonanța de Urgentă nr. 57 din 3 iulie 2019;  
În temeiul art. 139, alin (3) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

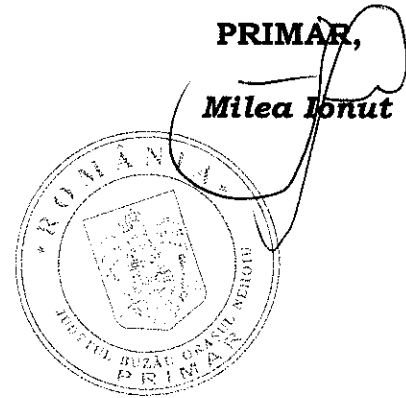
**H O T Ă R Ă Ș T E:**

- Art. 1.** Se aprobă suspendarea, prin acordul părților, a contractului de comodat nr. 167/05.01.2006, pe perioada executării lucrării “Reabilitare energetică Dispensar uman, sat Lunca Priporului, oraș Nehoiu, județul Buzău”
- Art. 2.** Executivul orașului Nehoiu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Secretarul oraşului Nehoiu va afişa prezenta hotărâre pentru aducere la cunoştinţă publică şi o va comunica persoanelor şi autorităţilor interesate.

**NEHOIU: 07.06.2023**

**Nr. 57**





**R O M A N I A**  
**JUDEȚUL BUZĂU, ORAȘUL NEHOIU**  
**P R I M A R**

**Calea Mihai Viteazu, nr. 43, Nehoiu 125100 ,Telefon 0238/554.548;  
Fax 0238/554.541**

**Nr. 7599/07.06.2023**

**REFERAT DE APROBARE**  
**privind aprobarea suspendării, prin acordul părților, a contractului de comodat**  
**nr. 167/05.01.2006, pe perioada executării lucrării “Reabilitare energetică**  
**Dispensar Uman, sat Lunca Priporului, oraș Nehoiu, județul Buzau”**

In conformitate cu prevederile legislative in vigoare, in anul 2006, a fost atribuit, cu titlu de comodat, Cabinetului Medical individual Mihai Emil Antonel, un spatiu situat in imobil Dispensar Uman Lunca Pripor, pentru desfasurarea activitatii de cabinet medical – medicina de familie.

A fost încheiat în acest sens, contractul de comodat nr. 167/05.01.2006.

Imobilul este o constructie veche, cu un grad avansat de uzură, impunându-se, de urgentă, efectuarea unor lucrări de reabilitare.

Instituția noastră a obtinut finantare de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (M.D.L.P.A.), în calitate de coordonator de reforme/investiții în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul local care abordează provocările legate de disparitățile teritoriale și sociale din zonele urbane și rurale, precum și pe cele referitoare la mobilitatea urbană, pentru reabilitarea energetică a imobilului sus-mentionat.

A fost semnat in acest scop contractul de finantare nr. 6131/ 17.01.2023, cu o durata de implementare de 18 luni, cu posibilitate de prelungire, in functie de activitatile proiectului, cu respectarea termenului limită de 30 iunie 2026.

În momentul predării amplasamentului catre constructor, imobilul trebuie să fie degrevat de sarcini.

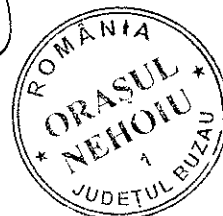
CMI dr Mihai Emil Antonel a fost instiintat de către institutia noastră, prin adresa nr 7445/06.06.2023 în vederea exprimării acordului pentru suspendarea contractului de comodat si eliberarea spatiului în vederea predării catre constructor.

Prin adresa nr. 5/06.06.2023, înregistrată la sediul institutiei noastre cu nr. 7492/06.06.2023, CMI dr Mihai Emil Antonel, si a exprimat acordul in sensul celor prezentate mai sus.

Se impune astfel, suspendarea contractului de comodat sus-mentionat, prin acordul părților, pe perioada executării lucrării “Reabilitare energetică Dispensar Uman, sat Lunca Priporului, oraș Nehoiu, județul Buzau”.

Față de cele menționate mai sus, vă rugăm să analizați și să adoptați o hotărâre în sensul proiectului prezentat.

**PRIMAR,**  
*Ionuț Milea*





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
ORAȘUL NEHOIU

Calea Mihai Viteazu, nr. 43, Nehoiu 125100, județul Buzău  
Telefon: 0238/554.548; Fax: 0238/554.541; E-mail: primarianehoiu@yahoo.com

**BIROU "BUGET, FINANȚE, CONTABILITATE, TAXE ȘI IMPOZITE LOCALE"**  
Nr. 7598/07.06.2023

**RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE  
la Proiectul de hotărâre**

**privind aprobarea suspendării, prin acordul părților, a contractului de comodat  
nr. 167/05.01.2006, pe perioada executării lucrării "Reabilitare energetică  
Dispensar Uman, sat Lunca Priporului, oraș Nehoiu, județul Buzău"**

Instituția noastră a obținut finanțare de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (M.D.L.P.A.), în calitate de coordonator de reforme/investiții în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, gestionează Componenta 10 – Fondul local care abordează provocările legate de disparitățile teritoriale și sociale din zonele urbane și rurale, precum și pe cele referitoare la mobilitatea urbană, pentru reabilitarea energetică a imobilului sus-mentionat.

A fost semnat în acest scop contractul de finanțare nr. 6131/ 17.01.2023, cu o durată de implementare de 18 luni, cu posibilitate de prelungire, în funcție de activitățile proiectului, cu respectarea termenului limită de 30 iunie 2026.

În momentul predării amplasamentului către constructor, imobilul trebuie să fie degrevat de sarcini.

Se impune astfel, suspendarea contractului de comodat nr. 167/05.01.2006 încheiat cu CMI DR MIHAI EMIL ANTONEL, prin acordul părților, pe perioada executării lucrării "Reabilitare energetică Dispensar Uman, sat Lunca Priporului, oraș Nehoiu, județul Buzău".

Față de cele menționate mai sus, vă rugăm să analizați și să adoptați o hotărâre în sensul proiectului prezentat.

**ȘEF SERVICIU CONTABILITATE,**

*Buta Elena*



**ȘEF BIROU URBANISM,**

*Floroiu Laurentiu*

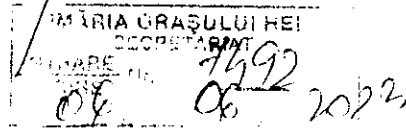
M. Secretariat  
B/1169/11/11

C.M.I. DR. MIHAI EMIL ANTONEL

NR. 5/06.06.2023

C.U.I. 20863065

NEHOIU, JUD. BUZAU



CATRE,

**PRIMARIA ORASULUI NEHOIU**

Ca urmare a adresei cu nr. 7445/06.06.2023, subsemnatul Mihai Emil Antonel, medic titular la C.M.I. Dr. Mihai Emil Antonel imi exprim acordul pentru suspendarea contractului de comodat cu nr. 167/05.01.2006 incheiat cu Primaria Orasului Nehoiu pe perioada executiei lucrarilor la obiectul de investitii Reabilitare Energetica Dispensar Uman, cladire in care se desfasoara activitatea cabinetului medical.

De asemenea, va rog sa aprobati semnarea unui contract de comodat pentru un alt spatiu disponibil in care va functiona Cabinetul medical pe perioada lucrarilor, pentru a nu afecta continuitatea asigurarii asistentei medicale primare populatiei din arealul deservit.

Data,

06.06.2023

Semnatura,



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
ORAȘUL NEHOIU

Str. Calea Mihai Viteazu nr. 43, Nehoiu 125100, județul Buzău  
Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238/504.541; E-mail: primarianehoiu@yahoo.com

Nr. 7445 / 06.06.2023

CĂTRE,

C.M.I. DR. MIHAI EMIL ANTONEL

Primăria orașului Nehoiu, în calitate de comodant în contractul de comodat nr. 167/05.01.2006, vă aduce la cunoștință următoarele:

U.A.T. Orașul Nehoiu a încheiat Contractul de finanțare nr. 6131/17.01.2023 având ca obiect Reabilitare energetică Dispensar uman, satul Lunca Priporului, oraș Nehoiu, județul Buzău. În acest sens au fost realizate toate documentațiile tehnice necesare în vederea reabilitării, următorul pas fiind realizarea procedurilor de achiziție publică a lucrării.

Având în vedere faptul că contractul de comodat sus-menționat este în vigoare până la 31.12.2025, vă rugăm să vă exprimați acordul în vederea suspendării contractului pe perioada execuției lucrărilor la obiectul de investiții.

Cu stimă,

PRIMAR,

*Ionuț Milea*



*Au primit*  
*File*