



OFERTĂ DE VÂNZARE

Pronrietarii **CROITORU VIORICA**, cetăţean român, domiciliată în oraş Pătârlagele,

JARCAU GOGU, cetăţean român

comuna Bod, judeţul Braşov,

CONSTANTIN, cetăţean român, domiciliat în

prin împuternicit **COMAN**

, oraş

6, vând imobilului-teren în suprafaţa din act de

4800 (patrumiioptsute) mp, teren categoria de folosinţă pădure, imobil situat în extravilanul oraşului Nehoiu, tarlăua 78, parcelele 1310, 1315, 1316, UP VI Valea Sibiciu, UA 60, (tarlăua 78, parcela 1312, UP I, UA 60 în acte), judeţul Buzău, având vecinătăţile: la nord – Islaz, la est – Grigore I. Ion, la sud-est – Grigore I. Ion, la vest – Minoiu Ioana, imobil-teren identificat cu nr. cadastral 25357, înscris în CF nr. 25357 a UAT Nehoiu, judeţul Buzău.

Imobilul de mai sus l-au dobândit prin moştenire de la defuncta JARCĂU ELENA, în baza certificatului de moştenitor nr. 43/14.03.2016, eliberat în dosarul succesoral nr. 43/2016 de notar public Filip Nicolae, cu sediul în oraş Pătârlagele, judeul Buzău, iar aceasta din urmă l-a deţinut în baza titlului de proprietate nr. 56348/02.09.2004, emis de Comisia Judeţeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor Buzău.

Preţul vânzării pe întreaga suprafaţă de 4000 lei pe întreaga suprafaţă.

Având în vedere că vecinii imobilului mai sus sunt titulari ai dreptului de preempţiune, solicit ca, în cazul în care aceştia doresc să cumpere terenul pădure în suprafaţă de 4800 mp, la preţul de **4000 lei pe întreaga suprafaţă**, să ne comunicaţi în scris, după termenul legal de 30 zile cât va sta afişată oferta la sediul Primăriei Oraşului Nehoiu, judeţul Buzău, acceptarea ofertei de vânzare sau, după caz, un certificat din care să rezulte neexercitarea dreptului de preempţiune în termenul de mai sus de către preemptorii legali.

VÂNZĂTORI,
Prin împuternicit