R O M Â N I A
JUDEŢUL BUZĂU, ORAŞUL NEHOIU
P R I M A R
Calea Mihai Viteazu nr. 43, Nehoiu 125100;
Telefon: 0238.504.548; Fax: 0238.504.541

HOTĂRÂRE

privind mandatarea reprezentantului U.A.T. ORAȘUL NEHOIU în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008" pentru a vota aprobarea Strategiei de tarifare aferente Planului de afaceri și a Strategiei privind redevența, în conformitate cu prevederile Avizului ANRSC nr. 10827/04.11.2025, precum și aprobarea proiectului actului adițional nr. 1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

Consiliul Local al oraşului Nehoiu,
Având în vedere:
- referatul de aprobare emis de primarul oraşului Nehoiu, înregistrat sub nr. 11977 / 20.11.2025;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 11976 / 20.11.2025;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008" nr. 419/07.11.2025 înregistrată la UAT Oraşul Nehoiu cu nr. 11543/11.11.2025;
Ţinând seama de:
- prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată;
- prevederile Legii serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 241/2006,republicată;
- dispozitiile art. 4 alin. (1), alin. (2), art. 17, alin. (1) şi (2) al Ordinului Preşedintelui A.N.R.S.C. nr. 230/2022 privind aprobarea Metodologiei de ajustare tarifară a preţurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare, pe baza strategiei de tarifare aferente planului de afaceri;
- Avizul conform favorabil nr. 10827/04.11.2025 emis de Autoritatea Națională de Reglementare pentru Servicii Comunitare de Utilități Publice pentru strategia

de tarifare aferentă planului de afaceri pentru investiţiile în infrastructura de apă şi apă uzată dezvoltate de operatorul regional Compania de Apă SA Buzau - prevederile art. 16 alin. (3) lit. g) din Statutul A.D.I. „Buzău 2008";

În temeiul dispoziţiilor art. 129 alin. (2) lit. d) şi alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. – Se mandatează reprezentantul U.A.T. Oraşul Nehoiu în Adunarea Generală a Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008" să voteze „PENTRU" următoarele puncte înscrise pe ordinea de zi:

a) Aprobarea **Strategiei de tarifare** aferentă planului de afaceri, respectiv Planul anual de evoluţie a preţurilor şi tarifelor aferente serviciului public de alimentare cu apă şi canalizare pentru perioada 2026-2030, împreună cu formula de ajustare, în conformitate cu prevederile Avizului conform al A.N.R.S.C. nr. 10827/04.11.2025, prevăzută în Anexa nr. 1 a avizului;

b) Aprobarea **Strategiei privind redevenţa** pentru perioada 2026 – 2030, în conformitate cu prevederile Avizului conform al A.N.R.S.C. nr. 10827/04.11.2025, prevăzută în anexa nr. 1 a avizului;

c) Aprobarea **proiectului actului adiţional nr. 1** la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare înregistrat cu nr. 24.770 din 30.05.2025 în forma prevăzută în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se acordă mandat Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Buzău 2008, cu sediul în Buzău, Str. Ion Băieşu nr. 4-5, înscrisă la Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor de la grefa Judecătoriei Buzau cu nr. 16/07.03.2008, să semneze, în numele şi pe seama membrilor asociaţi, Actul Adiţional nr. 1 la Contractul de Delegare nr. 24770/30.05.2025, prin reprezentantul său legal, dl. Constantin Toma - Preşedintele Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Buzău 2008.

Art. 3. – Mandatul prevăzut la art. 1 se exercită cu respectarea dispoziţiilor legale incidente şi în limitele avizului ANRSC si al Contractului de delegare.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunică Primarului oraşului Nehoiu, A.D.I. „Buzău 2008", Companiei de Apă S.A. Buzău, Instituției Prefectului județului Buzău şi se aduce la cunoştinţă publică potrivit legii.

Nehoiu: 26.11.2025

Nr. 84

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Consilier local – prof. Aanei Genilia

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL,

Jr. Vasile Şuşu

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Orașului Nehoiu în ședința publică ordinară din data de 26.11.2025, orele 16.00, cu respectarea prevederilor art. 139 alin (3) și art. 196 alin (1), lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019, cu 16 (șaisprezece) voturi "pentru", – voturi "abținere" și 1(un) vot "împotrivă" din totalul de 17 (șaptesprezece) consilieri în funcție și 17 (șaptesprezece) consilieri prezenți la ședința publică ordinară.

Anexa la H.C.L. nr. 84/26.11.2025

PROIECT

ACT ADIȚIONAL NR. 1 LA

CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE

ALIMENTARE CU APĂ ŞI DE CANALIZARE nr. 24.770 din 30.05.2025

PARȚILE CONTRACTANTE

Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008", cu sediul în Buzău, str. Ion Băieşu, bl. 4-5, etaj 1, judeţul Buzău, înscrisă în Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor de la grefa Judecătoriei Buzău cu nr. 16/2008, reprezentată de domnul Toma Constantin, în calitate de Preşedinte al Asociaţiei, în numele şi pe seama unităţilor administrativ-teritoriale membre denumite împreună în continuare **„Autoritatea Delegantă"**, pe de o parte

şi

Societatea Comercială Compania de Apă SA Buzău, codul unic de înregistrare RO22987337, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerţului Buzău cu numărul J2007001610102, cu sediul social în Buzău, str. Spiru Haret, nr. 6, judeţul Buzău, reprezentată de Mariana-Simona Săvulescu, având funcţia de Director General, în calitate de **Operator Regional**, pe de altă parte.

Având în vedere:

- Prevederile art. 56 – Modificarea de comun acord din Dispoziții Generale a Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 24.770 din 30.05.2025,

Dispoziții Generale;

- Prevederile art. 36^1-36^7 din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului ANRSC nr. 230/2022 privind aprobarea Metodologiei de ajustare tarifară a preţurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare, pe baza strategiei de tarifare aferente planului de afaceri;
- Hotărârea Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău 2008" nr. .... din ...12.2025;
- Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Companiei de Apă SA Buzău nr. ... din 2025;

- Avizul conform nr. 10827 din 04.11.2025 al Președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice.

Stabilesc de comun acord modificarea Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare, după cum urmează:

Art. 1. Se modifică dispozițiile art. 36, subcapitolul Tarifele care va avea următorul conținut:

"Tarifele

1) Preturile si Tarifele unice practicate de către Delegat pentru serviciile de apa si de canalizare se vor baza pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activitatilor:

- *Costuri de operare*
- *Costuri de intretinere si reparatii*
- *Costuri pentru elaborarea de studii și cercetări cu privire la diminuarea impactului asupra mediului și gestionarea poluării punctuale și a nămolurilor din stațiile de epurare*
- *Costuri financiare*
- *Redeventa*
- *Amortizarea*
- *Realizarea de investitii si reparatii capitale*
- *Plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate (incluzand principalul, dobanzile si comisioanele aferente)*
- *Profit (in conformitate cu prevederile legale) care urmeaza a fi integral folosit pentru dezvoltare.*

2) Structura tarifelor si nivelele de tarifare trebuie sa descurajeze risipa si consumul in exces si trebuie sa fie stabilite tinand cont de gradul de suportabilitate al consumatorilor.

3) Strategia de tarifare inclusă în prezentul contract se bazează pe Planul de afaceri pentru perioada 2026-2030.

Strategia tarifara presupune ajustari ale tarifelor în fiecare an la data de 01 ianuarie, atat cu inflația, cât și cu creșterile în termeni reali, prezentate în tabelul de mai jos:

STRATEGIE DE TARIFARE	***Ajustări în termeni reali (în procente)***					
Specificație	*Preț/Tarif inițial Pn/Tn 01.08.2025*	*01/01/2026*	*01/01/2027*	*01/01/2028*	*01/01/2029*	*01/01/2029*
Preț apă potabilă produsă, transportată și distribuită	*10,06 lei/mc*	*-6,61%*	*0,78%*	*1,09%*	*0,53%*	*1,18%*
Tarif canalizare-epurare ape uzate și meteorice	*6,95 lei/mc*	-	*-0,39%*	*4,29%*	*0,27%*	*1,22%*
Transportul și epurarea apelor uzate preluate din alte sisteme de operare	*4,14 lei/mc*	-	*0,16%*	*1,71%*	*1,96%*	*0,85%*

Ajustările în termeni reali nu includ inflația în perioada dintre ajustările tarifare și nici taxa pe valoare adaugată.

Strategia de tarifare presupune ajustări tarifare ale prețurilor și tarifelor în fiecare an, pentru perioada 2026-2030, cel târziu până la data de 01 ianuarie, atât în termeni reali, cât și cu inflația, conform următoarei formule de ajustare tarifară:

*Preț $_{n+i}$ /Tarif $_{n+i}$ = Preț $_n$ /Tarif $_n$ * (1+a $_{n+1}$) * (1+a $_{n+2}$) * ..... * (1+a $_{n+i}$) * I $_{n+i}$*

Unde:

Preț $_{n+i}$ /Tarif $_{n+i}$ –prețul/tariful la data n+i;

P $_n$ /T $_n$ – prețul/tariful inițial la data de 01.08.2025;

a $_{n+1,}$ a $_{n+2}$,...,a $_{n+i}$ - ajustarea în termeni reali a prețului/tarifului la data n+1, n+2, ... respectiv n+i;

a $_{n+i}$ – este ajustarea în termeni reali a prețului/tarifului pentru data n+i;

I $_{n+i}$ – inflația aferentă ajustării "n+i", care se calculează conform următoarei formule:

$$I_{n+i} = \frac{CPI * (1 + INF)^{m/12}}{IPI}$$

unde:

IPC - Indicele prețurilor curent, respectiv cel mai recent indice al prețurilor disponibil, la data solicitării;

IPI - Indicele prețurilor inițial, la data de 01 august 2025;

INF – rata inflației pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent indice al prețurilor disponibil;

m – numărul de luni între data celui mai recent indice al prețurilor disponibil și data efectivă de aplicare a noului preț/tarif;

indicele prețurilor – indicele prețurilor de consum total publicat lunar de Institutul Național de Statistică.

În cazul în care inflația cumulată de la ultima ajustare depășește 4%, se pot solicita până la maximul două ajustări intermediare doar cu inflația, conform formulei de ajustare tarifară.

În cazul preluării de noi localități în aria de operare a operatorului, de la data preluării se va aplica prețul/tariful unic pentru întreaga arie de operare, determinat conform prezentei strategii.

4) Prin acceptarea si semnarea prezentului Contract de Delegare a gestiunii, Consiliile locale ale unitatilor administrativ teritoriale accepta acest mecanism de tarifare.

5) Conform prevederilor legale, operatorul va prezenta la ANRSC documentatia de ajustare a tarifelor conform legislatiei in vigoare si metodologiei de calcul prezentate.

6) In cazul in care Unitatiile Administrative Teritoriale si/sau Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara refuza sa permita operatorului sa aplice strategia de tarifare conform prezentului contract de delegare, acestea sunt obligate sa suporte din bugetul propriu pierderea potentiala de venituri ca urmare a acestui lucru. In aceasta situatie Unitatile Administrative Teritoriale si/sau Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara sunt obligate sa prevada in bugetul de venituri si cheltuieli propriu, cu prima rectificare sau cel tarziu la adoptarea bugetului nou, sumele de care operatorul a fost lipsit. Plata acestor sume trebuie facuta lunar pana la revizuirea deciziei.

7) După implementarea strategiei de tarifare prevăzute la punctul 3, finanţarea serviciului pentru implementarea proiectelor de investiţii dezvoltate în sistemele publice de alimentare cu apă şi de canalizare se face prin aplicarea de către operatorul regional a preţului/tarifului la serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare şi a strategiei de tarifare aferentă planului de afaceri.

Planul de afaceri este elaborat de către operatorul regional/operator în corelare cu strategia de dezvoltare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare din aria de operare elaborată de asociaţia de dezvoltare intercomunitară.

Strategia de afaceri bazată pe Planul de afaceri al operatorului regional se aprobă de către adunarea generală a asociaţiei de dezvoltare intercomunitară. Planul de afaceri trebuie să conţină cel puţin o componentă operaţională şi una investiţională şi include obiective de îmbunătăţire a activităţilor, măsuri de eficientizare şi ţinte clare pentru perioada reglementată.

Strategia de tarifare aferentă planului de afaceri se fundamentează pe baza metodologiei elaborate şi aprobate de către autoritatea de reglementare competentă, prin raportare la rata de suportabilitate a populaţiei pe întreaga perioadă de reglementare, pornind de la preţurile şi tarifele în vigoare, şi realizând o prognoză a evoluţiei acestora, atât în termeni reali, cât şi cu rata inflaţiei, pe baza cheltuielilor de operare şi întreţinere, a cheltuielilor cu redevenţa, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale şi necorporale, a costurilor pentru protecţia mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, precum şi a unei cote de profit rezonabile.

Strategia de tarifare aferente planurilor de afaceri se avizează conform de către A.N.R.S.C. la solicitarea operatorului/operatorului regional, conform prevederilor legale in vigoare.

Ajustările tarifare, atât în termeni reali, cât şi cu rata inflaţiei, prevăzute în strategia de tarifare, se planifică astfel încât rata de suportabilitate pentru utilizatorii casnici să atingă, în fiecare an, cel puţin nivelul minim de 2,5% pentru gospodăria medie de pe întreaga arie de operare.

În cazul în care, din motive de costuri de operare ridicate legate de sustenabilitatea pe termen scurt şi mediu a planului de afaceri, rata de suportabilitate prognozată înregistrează valori de peste 3%, autorităţile administraţiei publice locale adoptă măsuri de protecţie socială pentru categoriile defavorizate de utilizatori, pentru a asigura suportabilitatea tuturor utilizatorilor casnici.

8) La fundamentarea preţurilor şi tarifelor, operatorii pot să solicite o cotă corespunzătoare pierderilor justificate de starea tehnică a sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare. Nivelul acestei cote se aprobă de către adunarea generală a asociaţiei de dezvoltare intercomunitară pe baza bilanţului apei.În cazul sistemelor noi de alimentare cu apă, nivelul pierderilor de apă se stabileşte de către asociaţiile de dezvoltare intercomunitară, pe baza datelor de proiect şi normativelor tehnice în vigoare."

Art. 2. Se modifică dispoziţiile art. 39, alin. 2 – Redevenţa, care va avea următorul conţinut:

2.Redevenţa

Redevența reprezintă o suma ce nu poate depăși valoarea amortizării Bunurilor Concesionate, calculată la 31 decembrie a anului anterior. Redevența este o componentă inclusă în calculul Prețurilor și Tarifelor și se va modifica doar în urma unor analize privind gradul de suportabilitate al Utilizatorilor, cu aprobarea Delegatarului.

Pe perioada derulării Contractului de Delegare Operatorul datorează redevență de la data de începere a Contractului. Delegatul va plăti Delegatarului redevența în termenii și condițiile prevăzute mai jos.

Valoarea anuala a redevenței va fi cel puțin egala cu valoarea serviciului datoriei operatorului pentru acel an.

1) Nivelul global al redeventei se stabileste conform strategiei privind redeventa din tabelul urmator:

STRATEGIA PRIVIND REDEVENTA	2026 RON/an	2027 RON/an	2028 RON/an	2029 RON/an	2030 RON/an
Apa potabile produsa, transportata si distribuita	13.770.370	14.770.370	15.770.370	16.770.370	18.470.370
Canalizare-epurare ape uzate si meteorice	14.037.545	15.942.617	18.942.617	19.942.617	22.942.617
Transportul si epurarea apelor uzate preluate din alte sisteme de operare	53.358	53.359	53.360	53.361	53.362

2) Aplicarea strategiei privind redevența se va face la data de 1 ianuarie a fiecărui an din perioada propusă, concomitent cu intrarea în vigoare a tarifelor ajustate conform strategiei de tarifare.

3) Plata redevenței se va face astfel:

i). Pentru UAT-urile ale căror infrastructură de apă-canal a fost reabilitată/modernizată/extinsă prin programe cu finantare internationala și pentru cofinanțarea cărora au fost contractate împrumuturi de catre unitatea administrativ teritoriala anterior încheierii prezentului Contract, pentru a finanta partea de „non-funding gap" (co-finantarea beneficiarului), componenta de redeventa egala cu serviciul datoriei aferenta acestor imprumuturi se plateste către bugetele locale respective si va fi folosita pentru rambursare. Restul de redeventa aferent acelor UAT-uri se plătește conform mecanismului de circulație al fondurilor aferent profitului de distribuit, prevăzut la art. 36 de mai sus.

ii). În alte cazuri decât cele prevăzute la punctul anterior i) redevența se plătește conform mecanismului de circulație al fondurilor aferent profitului de distribuit, prevăzut la art. 9 din Dispoziții Speciale – Partea Comună.

Termenul de plată al redevenței:

i). Redevența va fi plătită trimestrial, pana la data de 30 a lunii urmatoare trimestrului incheiat;

4) Operatorul este exonerat de raspundere pentru neachitarea redeventei, atunci cand aceasta inactiune este determinata de refuzul autoritatii delegante de a aproba cresterile de tarif propuse de Operator conform prevederilor prezentului Contract.

5) Valoarea şi scadenţa Redevenţei pot fi modificate prin acordul Părţilor.

6) Alocarea redeventei pe UAT-uri se va realiza în funcţie de valoarea patrimoniului predat în administrare, în mod egal pentru fiecare trimestru.

7) În conformitate cu Ordonanţa de Urgenţă 198/2005 redevenţa constituie una din sursele de alimentare a fondului de rezervă IID al Operatorului sau al Unităţii Administrativ-Teritoriale care rambursează împrumuturile de cofinanţare a programelor de dezvoltare a infrastructurii."

Art. 3. Orice alte prevederi contrare dispoziţiilor cuprinse în prezentul act adiţional îşi încetează aplicabilitatea.

Art. 4. Toate celelalte prevederi ale Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare rămân nemodificate.

Prezentul act adiţional a fost încheiat astăzi, ..., în 2 (două) exemplare, unul pentru Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008" şi unul pentru Compania de Apă SA Buzău.

ASOCIAŢIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „BUZĂU 2008"

Preşedinte : Toma Constantin

Semnătura :

Ştampila :

OPERATOR REGIONAL - COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU

Director General : Săvulescu Mariana Simona

Semnătura :

Ştampila :