



HOTARARE

privind aprobarea dării în folosință gratuită a unui spațiu din imobilul proprietate publică a U.A.T. oraș Nehoiu – Casă de Cultură, situat în str. 1 Decembrie 1918, nr. 1, către "Societatea Națională de Cruce Roșie din România – Filiala Buzău"

Consiliul Local al Orașului Nehoiu, județul Buzău.

Având în vedere:

- adresa nr. 519 din 09.12.2025 a Societății Naționale de Cruce Roșie din România Filiala Buzău";
- referatul de aprobare emis de Primarul orașului Nehoiu, înregistrat sub nr. 14069/22.12.2025;
- H.G. 1348/2001 privind "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Nehoiu, județul Buzău";
- raportul nr. 14068/22.12.2025 emis de compartimentul resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- rapoartele/avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Nehoiu;
- prevederile art. 861, alin. (3), art. 866, art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 108, lit. d), art. 5, lit. a), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și lit. d), alin. (7), lit. a), art. 297, alin. (1), lit. d), art. 349-351, art. 139, alin. (1) și (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. c), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă darea în folosință gratuită "Societății Naționale de Cruce Roșie din România – Filiala Buzău" a unui spațiu proprietate publică a U.A.T. oraș Nehoiu, din imobilul Casa de Cultură situat în strada 1 Decembrie 1918, nr. 1, identificată conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data emiterii prezentei hotărâri.

(2) Imobilul din strada 1 Decembrie 1918, este înscris în cartea funciară nr. 21767 a U.A.T. oraș Nehoiu, prevăzut în **Anexa nr. 2** la prezenta hotărâre, și are o valoare totală în contabilitate de 12.890.390,00lei, conform fișei mijlocului fix cu nr. de inventar 50.

Art. 2. Titularul dreptului de folosință gratuită va avea următoarele obligații:

g. Să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința bunului;

h. Să permită accesul reprezentanților primăriei orașului Nehoiu pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

i. Să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

j. La încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, liber de orice sarcini;

k. Folosința gratuită nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

l. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa Primăria orașului Nehoiu cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Art. 3. Predarea-primirea imobilului dat în folosință gratuită, se va face pe bază de protocol încheiat între părți, în termen de 30 de zile de la data adoptării dării în folosință, menționată la art. 1, alin. (1) din prezenta hotărâre.

Art. 4. Utilizarea spațiului în alte scopuri decât realizarea obiectului de activitate al Societății Naționale de Cruce Roșie din România – Filiala Buzău atrage încetarea de drept, fără altă formalitate, a dreptului de folosință gratuită acordat.

Art. 5. Primarul orașului Nehoiu, prin aparatul propriu de specialitate vor duce la îndeplinirea prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. Secretarul General al orașului Nehoiu va afișa prezenta hotărâre pe site-ul www.primaria-nehoiu.ro pentru aducere la cunoștința publică și o va comunica în scris primarul U.A.T. Nehoiu și Institutiei Prefectului Judetului Buzau in cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării.

Nehoiu: 23.12.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

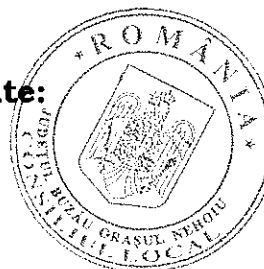
Nr. 98

Consilier local – prof. Aanei Genilia

Contrasemnează pentru legalitate:

SECRETAR GENERAL,

jr. Vasile Susu



Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Orașului Nehoiu în ședința publică extraordinară de îndată din ziua de 23.12.2025, orele 16,00, cu respectarea prevederilor art.139 alin. (1) și art. 196 alin (1), lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 16 (saisprezece) voturi "pentru," – voturi "abținere" și - voturi "împotrivă," din totalul de 17 (șaptesprezece) consilieri în funcție și 16 (saisprezece) consilieri prezenți la ședință.

HCL SPATIU

From: Nehoiu Primaria (primarianehoiu@yahoo.com)
To: crucearosie.buzau@gmail.com
Date: Monday, December 29, 2025 at 09:56 AM GMT+2

RUGAM CONFIRMARE.MULTUMIM!



SKMBT_28325122909240.pdf
1001.8 kB