



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU, ORAȘUL NEHOIU
PRIMAR

Calea Mihai Viteazu nr. 43, Nehoiu 125100, județul Buzău
Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238/504.541



PROIECT

Avizat,
Secretar General
Vasile Șuşu

HOTARARE

privind acordarea dreptului de acces gratuit la o suprafață de teren de 1 mp în cadrul Proiectului
**”REALIZAREA INFRASTRUCTURII DE BROADBAND ȘI RACORDAREA LA
REȚEAUA DE ENERGIE ELECTRICĂ EXISTENTĂ PRINTR-UN BRANȘAMENT NOU
ÎN JUDEȚUL BUZĂU, U.A.T. ORAȘ NEHOIU, LOCALITATEA VINETIȘU”**
din cadrul proiectului **INVESTIȚII ÎN INFRASTRUCTURA BROADBAND ÎN JUDEȚELE
BRĂILA, BUZĂU, GALAȚI ȘI VRANCEA”**

Consiliul Local al Orașului Nehoiu, județul Buzău.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare emis de Primarul orașului Nehoiu, înregistrat sub nr. 1528/17.02.2026;
- H.G. 1348/2001 privind “Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Nehoiu, județul Buzău”;
- Raportul nr. 1527/17.02.2026 emis de serviciul și compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Rapoartele/avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Nehoiu;
- Dispozițiile art. 121 alin. (1) din Constituția României, republicată;
- Prevederile art. 3 alin. (3) și art. 6 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2020 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Legea Nr. 159 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice;
- Decizia ANCOM nr. 997/2016 privind stabilirea condițiilor și a infrastructurii asociate, Publicată în Monitorul Oficial nr. 1012 din 16 decembrie 2016.

Ținând cont de:

- Solicitarea firmei INTERSAT SRL, prin SC GAUSS SRL, înregistrată la Primăria orașului Nehoiu sub nr. 892 din 29.01.2026, privind acordarea dreptului de acces gratuit la o suprafață de teren de 1 mp în cadrul proiectului ”:

**INVESTIȚII ÎN INFRASTRUCTURA BROADBAND ÎN JUDEȚELE BRĂILA,
BUZĂU, GALAȚI ȘI VRANCEA”**

- Art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) și art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și alin. (5), art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă dreptul de acces gratuit, pe o durată de 10 ani, asupra unei suprafețe de teren de 1 mp situat în satul Curmătura, din domeniul public al orașului Nehoiu, județul Buzău, aferentă imobilului – ȘCOALĂ VINEȚIȘU – identificat la poziția nr. 435 din Monitorul Oficial nr. 621 bis din 22 august 2002, înscris în cartea funciară nr. 22962.

Art. 1.(2). Dreptul de acces este acordat în cadrul proiectului "REALIZAREA INFRASTRUCTURII DE BROAD BAND ȘI RACORDAREA LA REȚEAUA DE ENERGIE ELECTRICĂ EXISTENTĂ PRINTR-UN BRANȘAMENT NOU ÎN JUDEȚUL BUZĂU, U.A.T. ORAȘ NEHOIU, LOCALITATEA VINEȚIȘU" și constă în:


- Realizarea unui punct de acces la internet pentru fiecare gospodărie din satul Curmătura;
- Instalarea unui echipament pasiv care va permite, ulterior, transmiterea de date, voce, video și internet prin rețea cablată și terminal specific;
- Colectarea, preluarea și procesarea locală a circuitelor de fibră optică în cadrul unui **Punct Local de Acces în Bandă Largă (PLABL)**;
- Conectarea acestuia la rețeaua de alimentare cu energie electrică, la canalizații și la elementele de susținere aferente (stâlpi etc.).

Conform **contractului de constituire a dreptului de acces** ce se va încheia ulterior în condițiile Legii nr. 159/2016, potrivit anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Hotărârea Consiliului Local nr. 89/26.11.2025 privind aprobarea închirierii unor imobile - teren cu nr. cadastrale 22959- Curmătura, 22962 – Vinețiușu, 22960 - Stănila, aflate în domeniul public al U.A.T. oraș Nehoiu, județul Buzău se abroga.

Art. 4. - Secretarul General al orașului Nehoiu va afișa prezenta hotărâre pe site-ul www.primaria-nehoiu.ro pentru aducere la cunoștința publică și o va comunica în scris primarul U.A.T. Nehoiu și Prefectului Județului Buzău în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării.

Nehoiu: 20.02.2026
Nr. 16


PRIMĂR,
prof. Ionuț Milea

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind acordarea dreptului de acces gratuit la o suprafață de teren de 1 mp în cadrul Proiectului **"REALIZAREA INFRASTRUCTURII DE BROADBAND ȘI RACORDAREA LA REȚEAUA DE ENERGIE ELECTRICĂ EXISTENTĂ PRINTR-UN BRANȘAMENT NOU ÎN JUDEȚUL BUZĂU, U.A.T. ORAȘ NEHOIU, LOCALITATEA VINEȚIȘU"** din cadrul proiectului **INVESTIȚII ÎN INFRASTRUCTURA BROADBAND ÎN JUDEȚELE BRĂILA, BUZĂU, GALAȚI ȘI VRANCEA"**

Potrivit prevederilor art. 3 alin. (3) și art. 6 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Dispozițiile art. 121 alin. (1) din Constituția României, republicată;

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor al municipiilor și al județelor;

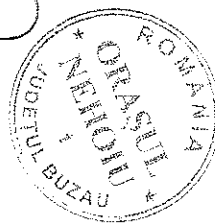
Legea nr. 159 privind regimul infrastructurii fizice al rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice;

Decizia ANCOM nr. 997/2016 privind stabilirea condițiilor și a procedurii de exercitare a dreptului de acces pe proprietăți pentru realizarea rețelelor de comunicații electronice și a infrastructurii asociate, Publicată în Monitorul Oficial nr. 1012 din 16 decembrie 2016.

Ținând cont de precizările de mai sus propun acordarea dreptului de acces gratuit către INTERSAT SRL prin SC GAUSS SRL, al unui spațiu în suprafață de 1,00mp situat în satul Vinețușu, care face parte din C.F. 22962, nr. Cad. 22962, pentru o perioadă de 10 ani, începând cu data aprobării Hotărârii Consiliului Local al orașului Nehoiu.

În acest scop a fost elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma redactată.

PRIMAR,
Milea Ionuț



RAPORT

la proiectul de hotarare privind acordarea dreptului de acces gratuit la o suprafață de teren de 1 mp în cadrul Proiectului **"REALIZAREA INFRASTRUCTURII DE BROADBAND ȘI RACORDAREA LA REȚEAUA DE ENERGIE ELECTRICĂ EXISTENTĂ PRINTR-UN BRANȘAMENT NOU ÎN JUDEȚUL BUZĂU, U.A.T. ORAȘ NEHOIU, LOCALITATEA VINEȚIȘU"** din cadrul proiectului **INVESTIȚII ÎN INFRASTRUCTURA BROADBAND ÎN JUDEȚELE BRĂILA, BUZĂU, GALAȚI ȘI VRANCEA"**

Potrivit prevederilor art. 3 alin. (3) și art. 6 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Dispozițiile art. 121 alin. (1) din Constituția României, republicată;

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor al municipiilor și al județelor;

Legea nr. 159 privind regimul infrastructurii fizice al rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice;

Decizia ANCOM nr. 997/2016 privind stabilirea condițiilor și a procedurii de exercitare a dreptului de acces pe proprietăți pentru realizarea rețelelor de comunicații electronice și a infrastructurii asociate, Publicată în Monitorul Oficial nr. 1012 din 16 decembrie 2016.

Ținând cont de precizările de mai sus propun acordarea dreptului de acces gratuit către INTERSAT SRL prin SC GAUSS SRL, al unui spațiu în suprafață de 1,00mp situat în satul Vinețșu, care face parte din C.F. 22962, nr. Cad. 22962, pentru o perioadă de 10 ani, începând cu data aprobării Hotărârii Consiliului Local al orașului Nehoiu.

În acest scop s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, care este în acord cu prevederile legale, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al orașului Nehoiu.

ȘEF SERVICIU CONTABILITATE

Buta Elena



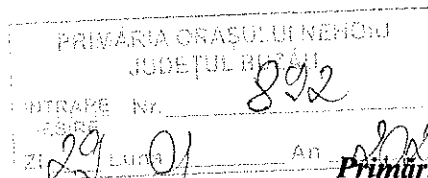
COMPARTIMENT URBANISM

Floroiu Laurențiu



INTERSAT S.R.L.

Prin împuternicit GAUSS S.R.L.



Către,

Primăria Oraș Nehoiu,
Județ Buzău, localitatea Vinețișu– Oraș Nehoiu,
primarianehoiu@yahoo.com

Subscrisa Gauss S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Timișoara, str. Calea Martirilor 1989 nr. 1-3-5, jud. Timiș, împuternicită de INTERSAT S.R.L. pentru proiectul „**INVESTIȚII ÎN INFRASTRUCTURA BROADBAND ÎN JUDEȚELE BRĂILA, BUZĂU, GALAȚI ȘI VRANCEA**”, ne adresăm instituției dumneavoastră, pentru a vă solicita:

Un teren cu suprafața **de 1 metru pătrat** pe domeniul public al Oraș Nehoiu, localitatea Vinețișu, în vederea exploatării pe o durată de 10 de ani, cu titlu gratuit pentru operarea, întreținerea și exploatarea unui Punct Local de Acces în Bandă Largă (PLABL) pentru echipamente și alimentarea cu energie electrică (incluzând elementele de susținere a acestora etc.).

Punctul de Acces constă în instalarea unui stâlp de susținere pe care vor fi instalate echipamentele pasive și active care vor asigura legătura de backhaul. Acesta va fi conectat la rețeaua națională de alimentare cu energie electrică și va fi echipat cu sisteme de alimentare, ventilație și securitate. De asemenea se va realiza o priză de împământare pentru protecția persoanelor, cât și a echipamentelor. Punctul de Acces în Bandă Largă nu emite radiații.

Anexat prezentei se regăsește:

1. Planul cu poziționarea propusă pentru amplasarea echipamentului (Parte componentă a documentației depusă pentru emiterea Certificatului de urbanism);

Apreciind în mod deosebit relația interinstituțională pe care o avem cu dumneavoastră, vă rămânem la dispoziție pentru orice alte informații și documente suplimentare, care se pot solicita la nr. de telefon 0766799475 sau pe e-mail la adresa andrada.amariei@gauss.ro.

Cu o deosebită considerație,

Andrada AMARIEI

GAUSS S.R.L.

