



R O M Â N I A
JUDEȚUL BUZĂU, ORAȘUL NEHOIU
PRIMAR

Calea Mihai Viteazu nr. 43, Nehoiu 125100;
Telefon: 0238/504.548; Fax: 0238.504.541



PROIECT,

AVIZAT:
SECRETAR GENERAL,

Vasile Săsu

HOTĂRÂRE

privind aprobarea reducerii unor impozite si taxele locale stabilite prin
HCL nr. 96/23.12.2025, conform OUG nr. 9/2026

Consiliul Local al orașului Nehoiu, județul Buzău.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului orașului Nehoiu, înregistrat sub nr. 2169/06.03.2026;
- raportul Biroului „Buget, Finanțe, Contabilitate, Resurse Umane și Fonduri Europene. Taxe și impozite locale”, înregistrat cu nr. 2168/06.03.2026;
- HCL nr. 96/23.12.2025 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026;
- prevederile art.27, art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile art.453-500 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative, art. XII, pct. 22-51;
- prevederile OUG nr. 78/17.12.2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative;
- prevederile art. VII, VIII si IX din OUG nr 9/2026 privind modificarea si completarea unor acte normative;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborat cu art. 136 din OUG nr. 57 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;
- prevederile art. 129, alin (1) din Ordonanta de Urgentă nr. 57 din 3 iulie 2019;

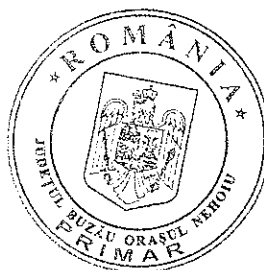
În temeiul art. 139, alin (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019,

H O T Ă R Ă Ș T E:

- Art. 1.** Se aprobă reducerea unor impozite și taxe locale stabilite prin HCL nr. 96/23.12.2025, conform anexei nr 1 la prezenta hotărâre.
- Art. 2.** Impozitele și taxele locale plătite în cuantum mai mare de către contribuabilii care intra sub incidența art 1, se vor regulariza cu debite restante sau următoare.
- Art. 3.** Hotărârea intră în vigoare începând cu anul fiscal 2026, orice hotărâre contrară prezentei încetându-și aplicabilitatea.
- Art. 4.** Secretarul general al orașului Nehoiu va afișa prezenta hotărâre pe site-ul www.primaria-nehoiu.ro pentru aducere la cunoștință publică și o va comunica în scris primarului UAT oraș Nehoiu și prefectului județului Buzău.

Nehoiu: 06.03.2026

Nr. 19



PRIMAR,

Milea Ionut

MASURI DE REDUCERE

**a unor impozite si taxele locale stabilite prin HCL nr. 96/23.12.2025,
conform OUG nr. 9/2026**

1. În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.
2. În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. 1 și 2, se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

3. Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga

durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

4. În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

5. În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. 4 și 5, se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

6. În cazul mijloacelor de transport, reducerea de 100 % stabilită prin HCL nr. 96/23.12.2025, se acordă doar pentru prima masină, cu o capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc, aflată în proprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat.

Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. 6 se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.



ROMANIA
JUDEȚUL BUZĂU, ORAȘUL NEHOIU
PRIMAR

Str. Aleea Merilor nr. 2-4, Nehoiu 125100 ,Telefon 0238/554.548; Fax 0238/554.541

Nr. 2169/06.03.2026

REFERAT DE APROBARE
la Proiectul de hotărâre
privind aprobarea reducerii unor impozite si taxele locale stabilite prin
HCL nr. 96/23.12.2025, conform OUG nr. 9/2026

Prin HCL nr. 96/23.12.2025, in conformitate cu prevederile legislative in vigoare in momentul adoptarii, au fost aprobate impozitele si taxele locale pe anul 2026.

Legea 239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative, a eliminat unele criterii de reducere pentru anumite segmente de contribuabili, precum si categorii de impozite.

Prin OUG nr. 9/2026 s-a revenit asupra reducerii unor cote aditionale, respectiv in cazul persoanelor cu handicap, precum si in cazul cladirilor cu o vechime cuprinsa intre 50 – 100 ani si peste 100 de ani.

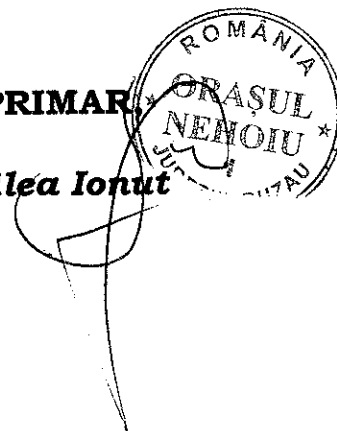
In conformitate cu prevederile art. VIII din OUG 9/2026, pentru anul 2026, autoritățile deliberative ale administrației publice locale pot reveni asupra hotărârilor prin care s-au stabilit cotele adiționale la impozitele și taxele locale, în termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a actului normativ, în sensul reducerii acestora.

Impozitele și taxele locale plătite în quantum mai mare de contribuabilii care intră sub incidența OUG 9/2026 se regularizează, sumele respective urmând să fie considerate în contul obligațiilor fiscale restante ori următoare sau să fie restituite celor îndreptățiți, conform reglementărilor legale în vigoare.

Față de cele menționate mai sus, vă rugăm să analizați și să adoptați o hotărâre în sensul proiectului prezentat.

PRIMAR

Milea Ionuț





ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
ORAȘUL NEHOIU

Calea Mihai Viteazu, nr. 43, Nehoiu 125100, județul Buzău

Telefon: 0238/554.548; Fax: 0238/554.541; E-mail: primarianehoiu@yahoo.com

**BIROU "BUGET, FINANȚE, CONTABILITATE, RESURSE UMANE ȘI FONDURI
EUROPENE. TAXE ȘI IMPOZITE LOCALE"**

Nr. 2168/06.03.2026

**RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE
la Proiectul de hotărâre
privind aprobarea reducerii unor impozite și taxele locale stabilite prin
HCL nr. 96/23.12.2025, conform OUG nr. 9/2026**

Prin HCL nr. 96/23.12.2025, în conformitate cu prevederile legislative în vigoare în momentul adoptării, au fost aprobate impozitele și taxele locale pe anul 2026.

Prin OUG nr. 9/2026 s-a revenit asupra reducerii unor cote aditionale, respectiv în cazul persoanelor cu handicap, precum și în cazul cladirilor cu o vechime cuprinsa între 50 – 100 ani și peste 100 de ani.

În anexa nr 1 la prezentul proiect de hotărâre va prezentăm spre aprobare principalele măsuri de reducere a impozitelor și taxelor locale, prevăzute în OUG nr. 9/2026.

Impozitele și taxele locale plătite în cuantum mai mare de contribuabilii care intră sub incidența OUG 9/2026 se vor regulariza, conform opțiunilor contribuabililor.

Față de cele menționate mai sus, vă rugăm să analizați și să adoptați o hotărâre în sensul proiectului prezentat.

SEF SERVICIU CONTABILITATE,


ec. Elena Buta